

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ТЕРРИТОРИАЛЬНого РАЗВиТиЯ

РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

«РЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ТЕРРИТОРИАЛЬНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО

ПРОЕКТИРОВАНИЯ»

**Генеральный план Отрадовского сельского поселения**

**Азовского района Ростовской области**

Муниципальный контракт № 50 от 07.04.2008 г.

**Обоснование генерального плана**

Пояснительная записка

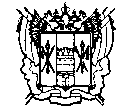
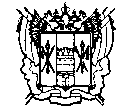
07/14-08-ГП

**Том II**



Ростов-на-Дону

2011



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ТЕРРИТОРИАЛЬНого РАЗВиТиЯ

РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

«РЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ТЕРРИТОРИАЛЬНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО

ПРОЕКТИРОВАНИЯ»

**Генеральный план Отрадовского сельского поселения**

**Азовского района Ростовской области**

Муниципальный контракт № 50 от 07.04.2008 г.

**Обоснование генерального плана**

Пояснительная записка

07/14-08-ГП

**Том II**

Директор Т. Г. Морозова

Главный архитектор

проекта А.К. Симонянц

Ростов-на-Дону

2011

**Состав авторского коллектива:**

**Архитектурно – планировочная часть**

Главный архитектор проекта А.К.Симонянц

Архитектор Д.В.Рундин

**Экономическая часть**

Начальник отдела инвестиционных

программ Е.И.Ананьев

Главный специалист С.А.Орлинский

Ведущий специалист К.Н.Мищенко

Специалист 1 категории К.А.Евтишина

Специалист 1 категории Е.Д.Осерская

**Транспорт, инженерная подготовка и вертикальная планировка**

**территории, инженерное оборудование**

Начальник отдела транспортной и инженерной

инфраструктуры Н.Б.Смирнов

**Раздел инженерная подготовка, вертикальная планировка и санитарная очистка территории**

Главный инженер Н.Ю.Зинченко

Инженер В.В.Трут

**Раздел инженерное оборудование территории**

Главный инженер проекта И.А.Кондаков

Инженер Ю.А.Серба

**Раздел внешний и внутренний транспорт**

Инженер А.Е.Дорошенко

**Раздел охрана окружающей среды**

Эколог Б.Л.Захарьянц

**Раздел перечень основных факторов риска**

**возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

Инженер О.Д. Банных

Проект выполнен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации

и действующими нормативно-техническими документами, в том числе Ростовской области.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Оглавление** | | |
|  | **Генеральный план Отрадовского сельского поселения Азовского района Ростовской области** |  |
| **Том II** | **Обоснование генерального плана Отрадовского сельского поселения Азовского района Ростовской области** | стр. |
| **1** | **Предисловие** | **5** |
| 1.1 | Введение | 5 |
| 1.2 | Общие сведения о территории Отрадовского сельского поселения | 6 |
| **2** | **Цели и задачи проекта** | **7** |
| **3** | **Природно-ресурсный потенциал** | **8** |
| 3.1 | Климат | 8 |
| 3.2 | Рельеф | 8 |
| 3.3 | Инженерно-геологическая оценка территории | 9 |
| 3.4 | Минеральные ресурсы | 9 |
| 3.5 | Гидрография | 10 |
| 3.6 | Земельные ресурсы | 11 |
| 3.7 | Растительность и животный мир | 12 |
| 3.8 | Ландшафтно-рекреационный потенциал | 13 |
| **4** | **Комплексная оценка, основные проблемы и основные решения генерального плана** | **14** |
| 4.1 | Оценка состояния и использования территории | 14 |
| 4.2 | Система расселения | 21 |
| 4.3 | Население | 24 |
| 4.4 | Жилищный фонд | 27 |
| 4.5 | Система культурно-бытового обслуживания населения | 29 |
| 4.6 | Трудовые ресурсы | 39 |
| 4.7 | Сфера экономики | 40 |
| 4.8 | Инженерная подготовка и благоустройство территории | 43 |
| 4.9 | Санитарная очистка территории | 49 |
| 4.10 | Транспортная инфраструктура | 52 |
| 4.11 | Инженерная инфраструктура | 58 |
| **5** | **Охрана окружающей среды** | **69** |
| **6** | **Архитектурно-планировочная организация территории** | **99** |
| **7** | **Функциональное зонирование территории** | **102** |
| **8** | **Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера** | **108** |
| **9** | **Основные технико-экономические показатели проекта генерального плана Отрадовского сельского поселения** | **134** |
| **10** | **Правовая база, используемая при разработке проектной документации** | **141** |

**Том II. Обоснование генерального плана Отрадовского сельского**

**поселения Азовского района Ростовской области.**

**1. Предисловие.**

**1.1. Введение.**

В целях утверждения проекта генерального плана Отрадовского сельского поселения подготовлены соответствующие материалы по обоснованию проектных решений.

Данный проект является градорегулирующим документом, в котором заложены основные положения схем - схемы Территориального планирования Азовского района Ростовской области, выполненной институтом РосНИПИУрбанистики по развитию территории, применительно к юго-западной части Азовского района, в том числе Задонского сельского поселения, схемы территориального планирования рекреационного комплекса прибрежных территорий Азовского моря и Нижнего Дона.

Генеральный план разработан с учетом нормативно-правовых актов Российской Федерации, Ростовской области и Азовского района, как в сфере градостроительства, так и в области земельных, имущественных, природоохранных отношений и других сфер деятельности.

Создание условий устойчивого развития территории, обеспечение ее рационального использования при развитии социально-производственной сферы с учетом интересов населения поселения является главной идеей проекта.

Принятие проектных решений в проекте произведено при помощи анализа социально-экономического потенциала района, где выявлены факторы, способствующие развитию территории.

Для успешного и интенсивного развития Отрадовского сельского поселения требуется устранить основное противоречие – несоответствие уровней реального состояния социально-экономической и инженерно-транспортной сфер и требуемого.

Состав проекта определен на основании областного закона № 793-ЗС от 02.11.2007г., постановления Главы Азовского района «О разработке генеральных планов сельских поселений Азовского района» № 1970 от 29.12.2007 г., задания на разработку Генерального плана Отрадовского сельского поселения, утвержденного Главой Администрации Азовского района и согласованного Заместителем Министра строительства, архитектуры и территориального развития, главным архитектором Ростовской области.

**1.2. Общие сведения о территории Отрадовского сельского поселения.**

**Краткая историческая справка.**

Заселение территории вдоль р.Ея начинается с конца XVIII крестьянами переселенцами. В этот период территория Азовского района и поселения относились к Екатеринославской губернии.

Село Отрадовка было образовано в период с 1820 по 1840 годы и носило название деревни Отрады. В начале XIXв был основан х.Платоновка, сначала вообще не имевший названия. 1847г. считается датой появления х.Сонино.

В 1916г. территория поселения в составе района входит в состав Области Войска Донского.

**Географическое положение.**

Административно территория Отрадовского сельского поселения расположена в южной части Азовского района к югу от гг.Азов, Батайск и Ростов-на-Дону на границе с Краснодарским краем.

**Физико-географическое положение.** Территория поселения расположена в азиатской части Ростовской области к югу от устьевого участка течения р.Дон. Она находится на возвышенном междуречье рек Ея и Мокрая Чубурка. Решающее значение в процессе климатообразования этой территории имеют глобальные факторы и, в частности, положение поселения на 46,50°с.ш. в пределах крайнего юго-запада Ростовской области - южнее «оси Воейкова». Эти земли расположены на западной периферии обширного аридного (засушливого) пояса Евразии, вдали от океанов. Соседство с Азовским морем практически не влияет на климат поселения.

Важное значение для природного комплекса территории поселения имеет его положение в пределах типичной степной зоны.

**Геополитическое положение.** После распада СССР Ростовская область оказалась на государственной границе с Украиной. Расстояние от поселения до западной государственной границы страны сократилось.

Геополитическое положение поселения определяется удаленностью (110км) от стратегически важного пункта – г.Ростов-на-Дону (ворота Кавказа) и наличием в пределах территории поселения железной дороги Ростов-на-Дону – Староминская – Новороссийск. Железная дорога проходит в северо-восточной части поселения. В границах поселения расположена остановочная площадка «1418км». Вдоль восточной границы поселения проходит автодорога Ростов-Тимашевск-Краснодар. Таким образом, через территорию поселения проходят транспортные пути между Европейской частью России и Кавказом.

**Экономико-географическое положение.** Территория поселения не имеет высокую степень удобства экономико-географического положения из-за удаленности его населенных пунктов от гг.Ростова, Батайска и Азова.

Для экономики поселения, специализирующейся на сельском хозяйстве, положение на удалении от Ростовской агломерации не позволяет использовать обширные рынки сбыта продукции.

**Экистическое положение.** Особенности экистического положения поселения определяются его положением по отношению к Ростовской агломерации в целом, а также его положением относительно г.Ростов-на-Дону (расстояние – 110 км), райцентра г.Азов (расстояние 75 км) и города Батайск (расстояние – 100 км).

Территориально-временная удалённость селений от Батайска, Азова и Ростова не позволяет сельскому населению активно участвовать в маятниковой миграции.

2. Цели и задачи проекта.

В соответствии с Градостроительным Кодексом РФ разработка генерального плана Отрадовского сельского поселения направлена на определение назначения его территориальных единиц в совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов. Стратегическая цель генерального плана сельского поселения – обеспечение условий для устойчивого развития территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечение учета интересов граждан и их объединений.

Целью разработки проекта генерального плана Отрадовского сельского поселения является установление требований и ограничений по использованию территории поселения для осуществления градостроительной деятельности и обеспечения устойчивого развития территорий при помощи комплексного решения вопросов территориального планирования в целях планирования размещения объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения.

Выполнение поставленных целей на основе анализа состояния территориальной социально-экономической системы сельского поселения, проблем и направлений ее комплексного развития обеспечивается решением градостроительных задач:

- планировочной организации территории;

- зонирования территории поселения с установлением зон различного

функционального назначения и ограничений на их использование

при осуществлении градостроительной деятельности;

- развития социальной инфраструктуры;

- развития рекреационно-туристической инфраструктуры;

- развития транспортной и инженерной инфраструктуры;

- выявления и оценки природного и экономического потенциала территории

и условий наиболее полной и эффективной его реализации;

- выявления мер по улучшению экологической обстановки с выделением

территорий, выполняющих защитные и санитарно-гигиенические

функции окружающей среды;

- выявления явных и скрытых источников чрезвычайных ситуаций природного

и техногенного характера и предложение мер по защите территории поселения

от их воздействия;

- иные меры по развитию производительных сил поселения.

Залогом выполнения основной цели проекта – последовательного повышения уровня и качества жизни населения Отрадовского сельского поселения - является решение поставленных проектом задач. Рациональные решения задач по планировочной организации и функциональному зонированию территории поселения определяют максимальное раскрытие социально-экономического и рекреационного потенциала поселения с учетом опережающего развития инженерной и транспортной инфраструктуры.

Реализация перечня мероприятий, разработанных в составе проекта, позволит решить поставленные задачи.

**3. Природно-ресурсный потенциал.**

**3.1. Климат.**

Территория Отрадовского сельского поселения расположена в южной части умеренного климатического пояса, для которой характерны мягкая пасмурная зима и очень теплое, относительно сухое лето, в отдельные годы наблюдается засуха.

Климат формируется под влиянием циклонической деятельности воздушных масс, повторяемость которых составляет в году: арктических – 11%, умеренных – 68%, тропических – 21%. Зимой и летом преобладает континентальный умеренный воздух.

Климат смягчен вследствие влияния Азово-Черноморской акватории. Увлажнение неустойчивое. Среднегодовая температура воздуха составляет около + 8,70 С. Сумма среднесуточных температур за период активной вегетации составляет 3200-33000 С.

Зима относительно теплая. Среднемесячная температура воздуха в январе - 5,70 С. Абсолютный минимум в отдельные годы может составлять - 330 С. Снежный покров становится устойчивым в конце декабря – начале января. В связи с частыми оттепелями (45-50 дней за холодный период) снежный покров за зиму неоднократно тает и вновь образуется. За зиму его средняя из максимальных высот составляет 17 см.

Лето жаркое, средняя месячная температура воздуха в июле составляет + 22,90С. Максимальная температура достигает + 400 С. Безморозный период длится 178 дней.

Годовая сумма осадков составляет 483 мм. В теплый период года выпадает большая их часть – 298 мм.

Территория относится к слабозасушливой зоне с коэффициентом увлажнения более 0,55. В теплый период часто наблюдаются суховеи. Насчитывается до 75 дней с суховеями. Относительная влажность воздуха в течение года – значительная. В холодный период года она составляет 80-90%, в теплый 55-75%.

В среднем за год преобладают ветры восточных направлений (северо-восточные, восточные, юго-восточные). Среднегодовая скорость ветра составляет 4,6 м/с.

**3.2. Рельеф.**

Территория Отрадовского поселения расположена в пределах Доно-Егорлыкской аллювиальной террасированной равнины.

В геоморфологическом отношении территория поселения расположена на берегах рек Ея и Мокрая Чубурка, а также на водоразделе между ними. Абсолютные отметки в пределах поселения изменяются от 2,0-4,9м у уреза воды р.Ея до 50м на водораздельных пространствах между реками Ея и Мокрая Чубурка.

На территории поселения широко развита балочная сеть. Наиболее крупная балка Мечетка. Балка в пределах поселения представляет каскад прудов.

В пределах сельского поселения наибольшее развитие получили эрозионно-аккумулятивные и просадочные явления.

**3.3. Инженерно-геологическая оценка территории.**

Все населенные пункты поселения расположены на первых надпойменных террасах рек и балок, плавно переходящих в склоны водоразделов. На террасах развит покров макропористых суглинков мощностью 2-10м, залегающих на аллювиальных глинистых грунтах. На склонах водоразделов суглинки достигают мощности 10-30м и подстилаются неогеновыми глинами. Склоны водоразделов покрыты чехлом четвертичных делювиальных, лессовидных, макропористых суглинков. Подстилаются они скифскими глинами.

Водораздел сложен лессовидными суглинками мощностью 50-55м, подстилающимися скифскими глинами.

**Техногенные условия.** Застройка поселений, прокладка автомобильных и железных дорог и создание прудов привели к изменению гидрогеологических условий рельефа, почвенного покрова; нарушен естественный сток осадков.

Влияние на природу и геологическую среду оказывают трассы коммуникаций. Эти инженерные сооружения создают химическое, тепловое и механическое воздействие на грунты и повышают их агрессивно-коррозионные свойства.

**Гидрогеологические условия.** Глубина залегания грунтовых вод изменяется от 2-6м на террасах до 10-23м на водоразделах и их склонах.

На водоразделах возможно образование линз «верховодки».

**Физико-механические характеристики грунтов.** Территория Отрадовского сельского поселения располагается вне сейсмоопасной зоны.

Глубина промерзания грунта составляет 0,9м.

**Специфические грунты.** Специфическими грунтами в поселении являются просадочные грунты.

Просадочными свойствами обладают суглинки.

Просадочные свойства проявляются до глубины 2-5м на террасах и склонах водораздела, а на водоразделе 3-5м иногда более 5м.

***Тип грунтовых условий по просадочности – I. Однако на водоразделе могут встречаться участки со II типом условий по просадочности.***

**3.4. Минеральные ресурсы.**

Минерально-сырьевые ресурсы представлены запасами нерудных полезных ископаемых. По данным Департамента по недропользованию по Южному Федеральному Округу (ЮГНЕДРА), входящ. № 280, от 02.08.2011 в границах Отрадовского сельского поселения расположено Александровско-Отрадненское месторождение глин – в 7-8 км от с.Отрадовка, на правом берегу р.Ея.

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объекты | Месторожде-ние | Местоположе-ние | Вид полез-ных ископа  емых | Фонд недр | Площадь | Состоя-ние | Периметр  участка  м.п | Площадь,м2 |
| Песок, суглинок, глина (ТПИ) | | | | | | | | |
| 10 | Александровско-Отраднен-ское | 7-8 км на запад от с.Отрадовка направом берегу р.Ея | глина | Нет данных | Нет данных | Нет данных | Нет данных | Нет данных |

**3.5. Гидрография.**

Положение территории поселения в пределах степной зоны предопределило слабое развитие гидрографической сети. Гидрографическая сеть представлена рекой Еей, водотоками балок, пойменными озерами, прудами и водохранилищем.

Основные реки поселения – р.Ея, р.Мокрая Чубурка, Чубурка.

Река Ея – это типично степная река, ее глубина 0,9-2,0м. Скорость течения реки составляет 0,1м/с. Река в пределах поселения сильно меандрирует. Дно илистое, вязкое. Берега реки преимущественно низкие и пологие. Пойма занята луговой растительностью или поросла камышом, местами заболочена, сильно пересечена протоками, старицами.

В пойме расположены ряд озер. Наиболее крупными из них являются Котелок и Кривое. В границах поселения есть ряд небольших пойменных озер, площадью более 0,5 км2, представляющих собой старицы реки и ее протоки (ерики).

На территории сельского поселения балки Конопляная, Мечетка и Горобцова имеют постоянные водотоки.

Река со своими притоками и озера создают условия для создания рыбопромысловых и рыбоводных участков. Воды реки Ея используются в сельскохозяйственных целях – орошаемого земледелия. Перегораживание Еи и её притоков дамбами ведёт к заилению русла.

***Естественный водный режим в значительной мере искажен оросительными каналами, прудами и водохранилищами (табл. 2).***

**Водохозяйственные объекты и их характеристика.**

Таблица 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование в/х объекта | Местоположение | | Функциональное назначение (использование) |
| река, балка | расстояние от ближай  шего населенного пункта до створа ГТС |
|
| пруд русловый | река Мокрая Чубурка | В окраина с. Орловка | рыборазведение, неорганизованный отдых |
| пруд русловый | река Мокрая Чубурка | центр. часть с. Орлов-ка | водопой скота, неорганизованный отдых |
| пруд русловый | река Мокрая Чубурка | 1,5 км СВ х.Марков | водопой скота |
| пруд русловый | река Мокрая Чубурка | 0,5 км СЗ х.Марков | рекреация |
| пруд балочный | балка Мечетка | 4 км В с. Отрадовка | рыборазведение |
| пруд балочный | балка Мечетка | В окраина с. Отрадов-ка | неорганизованный отдых |
| пруд балочный | балка Мечетка | З часть с. Отрадовка | водопой скота |
| пруд балочный | балка Мечетка | 1,6 км З с.Отрадовка | водопой скота |
| пруд балочный | балка Мечетка | В окраина х. Григо-рьевка | рыборазведение, неорганизованный отдых |
| водохранилище русловое | река Ея | ЮЗ окраина п. Совет-ский Дар | неорганизованный отдых |

***В границах поселения насчитывается 9 прудов общей площадью 99,7га при общем объеме 1,74 млн м3.***

***На р.Ея расположено русловое водохранилище емкостью 1,5млн м3 и площадью 51га.***

**3.6. Земельные ресурсы.**

В границах поселения получили распространение черноземы обыкновенные карбонатные. По содержанию гумуса черноземы относятся к малогумусным (4,6%), мощ­ность гумусового горизонта - 70 см, запасы - 325 т/га.

Общая площадь земель Отрадовского сельского поселения в административных границах составляет **195,25** км2. Земли сельскохозяйственного назначения составляют 86,4%. В поселении насчитывается 9 сельских населенных пунктов общей площадью – **26,56** км2.

**Распределение земельного фонда поселения по категориям земель.**

Таблица 3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Категории земель | Общая площадь, га | Структура, % |
| 1 | Земли сельскохозяйственного назначения | 16869 | 86,4 |
| 2 | Земли населенных пунктов | 2656 | 13,6 |
| 3 | Земли промышленности, транспорта, энергетики, связи, обороны и иного назначения | - | - |
| 4 | Земли лесного фонда | - | - |
| 5 | Земли водного фонда | - | - |
| 6 | Прочие земли (овраги и др.) | - | - |
|  | **Итого** земель в административных границах | **19525** | 100 |

В структуре земель сельского поселения преобладают земли сельскохозяйственного назначения.

Рис.1 Структура сельскохозяйственных угодий.

В структуре сельскохозяйственных земель наибольший удельный вес занимают сельскохозяйственные угодья. Среди земель наибольшую площадь занимают пашни (90,3%) и незначительные площади занимают многолетние насаждения (14га).

**3.7. Растительность и животный мир.**

Отрадовское сельское поселение располагается в пределах Азово-Егорлыкского ботанико-географического района. Для этого района характерно господство разнотравно-дерновиннозлаковых степей.

Естественные леса в пределах поселения отсутствуют.

Основу травостоя составляют дерновинные и корневищные злаки, к ним примешиваются некоторые виды разнотравных растений.

Животный мир характеризуется высоким видовым разнообразием. Обилие представителей фауны объясняется соседством степных участков с пойменными территориями.

В камышовых и куговых джунглях Еи гнездятся и живут птицы – утки, лебеди, журавли, цапли, кулики, лысухи, нырки, чайки, чибисы, камышовки и целый ряд других пернатых. Водяные животные – ондатры, выдры, норки. Плесы Еи служат местами отдыха для тысяч перелетных птиц на пути миграции.

В зоне степной растительности обитают зайцы, лисицы, фазаны, голуби. Все это создает условия для отдыха, рыбалки и охоты.

В реке культивируется толстолобик, сазан, карп, амур, много щуки, окуня, белого и красного карася, красноперки.

Животный мир претерпел значительные изменения в результате длительного разностороннего воздействия человека. Наиболее значительные изменения произошли вследствие распашки. Рыхление почвы и смена растительного покрова создали для многих животных неблагоприятную обстановку и привели к сокращению численности или даже к полному исчезновению некоторых видов.

**3.8. Ландшафтно-рекреационный потенциал.**

По ландшафтному районированию территория Отрадовского сельского поселения относится к типу восточноевропейских суббореальных семиаридных ландшафтов.

Комплексная характеристика территории с выводом для интегральных целей территориального развития приведена ниже, в табл.4.

**Оценка ландшафтов.**

Таблица 4

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Подтип | Природные ландшафты | Функциональное значение | | | | | | Комплексная характеристика | Интегрированные цели территориального развития |
| Строительство | Сельское хозяйство | Лесное хозяйство | Рекреация | | |
| Многофункциональный отдых | Туризм | Любительский промысел |
| Степной | Возвышенные, холмис-тые равнины с сильным овражно-балочным рас-членением с богатой разнотравно-дерновин-но злаковой степью на обыкновенных черно-земах. | III | I | II | III | II | III | Высокоинтенсивное сельское хозяйство.  Деградация земель, обусловленная эро-зиией и дефляцией.  Оптимальная система лесных полос, преоб-ладание спелых и перестойных насаж-дений в лесополосах. | Сохранение существую-щего экстенсивного сельского хозяйства.  Охрана возобновление старовозрастных поса-док в лесополосах.  Улучшение плодородия земель. |
| Лессовые равнины с овражно-балочным расчленением с разно-травно-дерновиннозла-ковой степью на мощных обыкновен-ных черноземах. | II | I | I | I | III | III | Высокоинтенсивное сельское хозяйство.  Незавершенная систе-ма защитных полос.  Обитание и воспроиз-водство основных степных видов. | Преимущественно сох-ранение существующего использования.  Завершение оптималь-ной системы лесных полос. |
| Луговой | Пойма и низкие подпойменные террасы с лугами и разно-травной степью на лугово-черноземных почвах. | III | III | III | III | II | II | Высокий средоформирующий потенциал.  Регулирование стока.  Охрана поверхностных вод и ценных пойменных ландшафтов. | Экстенсивное исполь-зование развивается и поддерживается посред-ством индивидуальных проектов.  Многофункциональная рекреация.  Развитие баз любитель-ского промысла. |

Принцип оценки ландшафтов для функционального использования территории:

I – наиболее благоприятные;

II – благоприятные;

III – выборочно благоприятные;

IV – непригодные.

Наибольшей рекреационной ценностью обладают прибрежные ландшафты с искусственными древесно-кустарниковыми насаждениями. На этой территории может активно развиваться:

- отдых выходного дня;

- любительский и спортивный лов;

- любительская и спортивная охота.

**4. Комплексная оценка, основные проблемы и основные решения**

**генерального плана.**

**4.1. Оценка состояния и использования территории.**

Комплексная оценка территории Отрадовского сельского поселения и градостроительный анализ выполняются с целью определения потенциала поселения для дальнейшего развития и выявления проблемных планировочных ситуаций. Выявлены следующие категории потенциального градостроительного развития и **ограничения использования территории:**

- территории, благоприятные для градостроительного развития;

- территории ограничения строительства по рельефу;

- территории зон с особыми условиями использования;

- территории ограниченного градостроительного развития.

Система планировочных ограничений на территории Отрадовского сельского поселения выявлена на основании требований нормативных документов и является составной частью комплексной градостроительной оценки территории.

В соответствиисо статьей 65Водного КодексаРоссийской Федерацииот 03.06.2006 г. устанавливаются ***водоохранные зоны*** и ***прибрежные защитные полосы*** для водных объектов.По сведениям Отдела водных ресурсов по Ростовской области Донского Бассейнового Водного Управления (информ. письмо №303 от 22.08.2011г.) «О водных объектах на территории Азовского района Ростовской области», на территории Отрадовского сельского поселениянаходится ***8 и более*** водных объектов: ***реки*** – Мокрая Чубурка, Чубурка, Ея; ***балки*** – Конопляная, Мечётка, Горобцова; ***озёра*** – Котелок, Кривое и другие.

По данным Государственного водного кадастра (раздел: Ресурсы поверхностных вод СССР. Гидрологическая изученность, том 7. Донской район. Том 8. Северный Кавказ. Табл.2):

- Мокрая Чубурка впадает в Таганрогский залив Азовского моря. Протяженность водотока 92 км, площадь водосбора – 1080 км2. Ширина водоохраной зоны – **200** метров;

- Чубурка, является правым притоком р.Мокрая Чубурка, впадает на 62 км от устья. Длина водотока составляет 28 км, площадь водосбора – 368 км2. Ширина водоохраной зоны – **100** метров;

- Ея, впадает в Таганрогский залив Азовского моря. Длина водотока составляет 311 км, площадь водосбора 8650 км2. Ширина водоохраной зоны – **200** метров;

- балка Мечётка является правым притоком р.Ея, впадает на 57 км от устья. Длина водотока составляет 13 км, площадь водосбора – 49,4 км2. Ширина водоохраной зоны **100** метров.

На территории Отрадовского сельского поселения расположены пойменные озёра - Котелок и Кривое, площадью более 0,5 км2, представляющих собой отчленившиеся от основного русла рукава и протоки (ерики). Ширина их водоохраной зоны – **50** метров. Балки Конопляная и Горобцова являются временными водотоками, с протяженностью 10 км и менее. Ширина водоохраной зоны для них составляет – **50** метров.

Ширина ***прибрежных защитных*** ***полос***, согласно п.11 ст. 65 ВК РФ для водных объектов Отрадовского сельского поселенияпринята - **30** м, для водных объектов, имеющих обратный или нулевой уклон берега; - 40 м, для уклона до трех градусов; - 50 м, для уклона три и более градусов.

В границах **водоохранных зон** запрещаются:

1) использование сточных вод для удобрения почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производст-

ва и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых

веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных

средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в

специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В границах **прибрежных защитных полос** запрещаются:

- распашка земель;

- размещение отвалов размываемых грунтов;

- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей,

ванн.

Для каждого водного объекта разрабатывается проектно-сметная документация ВЗ и ПЗП, в соответствии с которой осуществляется вынос проекта в натуру, изготавливаются и устанавливаются водоохранные и предупреждающие знаки, доводится до землепользователей режим пользования водным объектом и водоохраной зоной.

Обустройство водоохранных зон и прибрежных защитных полос предусматривает:

- защиту водного объекта от воздействия объектов-загрязнителей;

- обвалование объектов-загрязнителей и вынос их из водоохраной зоны;

- проведение лесопосадок и залужение пашни;

- упорядочивание или полное запрещение сельскохозяйственного использования.

Перечень мероприятий определяется в проектах, которые должны быть разработаны в соответствии с нормативами и согласованы с природоохранными организациями.

При установлении на водных объектах зон санитарной охраны источников централизованного водоснабжения минимальные размеры водоохранных зон и режим хозяйственной деятельности в них определяется санитарными правилами и нормами.

На территории поселения имеются ***3 объекта культурного наследия и*** ***38 памятников археологии*** у которых нанесены охранные зоны.

***Железные и автомобильные дороги*** создают зоны акустического дискомфорта для прилегающей к ним застройки.

Выделены ***санитарно-защитные зоны*** от промышленных и коммунальных предприятий, ЛЭП, магистральных газо-нефтепроводов и иных объектов.

По данным Управления ветиринарии Ростовской области «Ростовская областная станция по борьбе с болезнями животных с противоэпизоотическим отрядом» исх. №181 от 28.10.2011г. на территории Отрадовского сельского поселения находятся скотомогильники от которых установлены санитарно-защитные зоны: сибиреязвенный скотомогильник - 1000 м; биотермическая яма «Беккари» - 500 м.

Сведения о наличии и ветеринарно-санитарном состоянии сибиреязвенных скотомогильников отражены в табл.5.

Таблица 5

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Субъект Россий-ской Федера-ции | Муниципальный район | Ближайший на-селенный пункт к сибиреязвен-ному скотомоги-льнику | Сибиреязвенный скотомогильник | | | | |
| Удален-ность от населенного пункта | Годы захо-ронений | Соответствие санитарно-ветеринарным нормам и правилам содержания (да/нет) | Принад-лежность  Опреде-лена /не определе-на | Угро-за под-топ-ления |
| Ростов-ская область | Азовский | с. Орловка | 2-х км | 1966 | Да | да | нет |

Сведения о наличии и ветеринарно–санитарном состоянии скотомогильников (биотермических ям) «Беккари» отражены в табл.6.

Таблица 6

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Муниципальный район | Населен-ный пункт | Наименование пред-приятия | Удален-ность от нас.  пункта, направле-ние.км | Дата открытия | Реестро-вый номер | Соответствие вет.сан. правилам | Дата обсле-дования |
|  | Азовский | с.Орловка | СХА «Рассвет» | 2.0 | 1978 | 3 | да | 11.09 |

В настоящее время на территории Отрадовского сельского поселения расположены несанкционированные свалки ТБО: в 1,5 км на северо-запад от с. Отрадовка, размещается в глиняном карьере и занимает площадь около 4 га; в 250 м на север от х.Григорьевка , площадь 1,5 га; в 0,7 км на север от с.Орловка в бывшем карьере кирпичного завода, занимает площадь около 3,5 га.

Отвод жидких бытовых отходов осуществляется в выгребные ямы (в основной массе не герметичные) из которых, по мере наполнения, нечистоты вывозятся ассенизационными автомобилями в специально отведенные для данных целей места.

На территории Отрадовского сельского поселения функционируют производственные предприятия, имеющие следующие параметры санитарно-защитных зон (СЗЗ): МТФ (200 голов КРС) в с.Орловка – 300 м; стоянки сельскохозяйственной техники в с.Отрадовка (СПК «Содружество», КФХ Косивченко С.Ф.) и КФХ в с.Орловка – 300 м; гаражи сельхозтехники, ремонтные мастерские и склады ГСМ в с.Отрадовка (СПК «Содружество», ООО КФХ «Курышко»), в с.Орловка (СХА «Рассвет») – 100 м; маслоцех в с.Отрадовка (КФХ) и с.Орловка (СХА «Рассвет») -100 м; мехтоки и зернохранилища в с.Отрадовка (СПК «Содружество», ООО КФХ «Курышко», КФХ Косивченко С.Ф.), в с.Советский Дар (ООО КФХ «Курышко», в х.Платоновка (КФХ), в с.Орловка (СХА «Рассвет»), в х.Марков (ООО «Артемида») – 50 м и др.

Совершенствование технологий производства, замена устаревшего оборудования, разработка специальных мероприятий, позволят сократить СЗЗ.

Существующие источники питьевого водоснабжения в большинстве случаев не отвечают санитарным нормам. Поэтому, проектом генерального плана предлагается, на расчетный срок, выполнить подключение систем водоснабжения сельского поселения к водоводу подземных вод от южных территорий, строительство которого предусмотрено схемой территориального развития Ростовской области для водоснабжения юго-западной части области.

Ограничения градостроительной деятельности, связанные с СЗЗ, носят временный характер и подлежат корректировке в системе градостроительного и санитарно-гигиенического мониторинга.

**Инженерно-техническая инфраструктура.**

**Водоснабжение.** Из всех населенных пунктов Отрадовского сельского поселения централизованными системами водоснабжения оборудованы села Отрадовка, Орловка, Советский Дар, хутора Григорьевка, Платоновка, Сонино. Вода в системы водоснабжения населенных пунктов сельского поселения поступает из Ейского группового водопровода (ЕГВ).

Источником водоснабжения ЕГВ является групповой водозабор подземных вод, расположенный в районе станицы Ленинградской Краснодарского края. Вода из артезианских скважин, насосной станцией II подъема, подается в резервуары воды, размещенные на площадке водопроводных сооружений в станице Староминской, откуда насосной станцией III подъема раздается в систему Ейского группового водопровода. Сети и сооружения ЕГВ построены в 1979 году и требует реконструкции.

Подача воды в населенные пункты Отрадовского сельского поселения и далее в населенные пункты Елизаветовского и Александровского сельских поселений осуществляется по стальному водоводу диаметром 150 мм с подключением его к водоводу МВ-3, подающему воду из станицы Староминской в станицу Кущевскую. Эксплуатацией водовода занимается ГУП КК «Ейский групповой водопровод». Водовод имеет большой процент износа и нуждается в перекладке.

Из ЕГВ вода по водоводу поступает в централизованные системы водоснабжения населенных пунктов поселения. Водопроводные сети в населенных пунктах Отрадовка, Сонино в основном кольцевые, в населенных пунктах Орловка, Григорьевка – тупиковые, на водопроводных сетях установлены пожарные гидранты для наружного пожаротушения. Водопроводные сети проложены в 1993-2000 годах и на момент разработки генерального плана износ большинства сетей составляет 20-25%. Централизованные системы водоснабжения хутора Платоновка и села Советский Дар не эксплуатируются ввиду их полного износа. Для регулирования расхода воды в течение суток на водопроводных сетях в населенных пунктах установлены водонапорные башни. В баках водонапорных башен хранится противопожарный запас воды в объеме 3 м3, из расчета тушения одного наружного пожара в течение 10 минут при расходе воды на 1 пожар 5 л/сек. Эксплуатацией систем водоснабжения населенных пунктов поселения занимается УМП «Приморский водопровод». Характеристика водопроводных сетей и сооружений представлена в табл.7.

Таблица 7Питьевая вода в село Елизаветовка и поселок Южный поступает из водовода ВI-1 Ейского управления водопроводов, Краснодарского края. Затем, по водоводу в с. Елизаветовка - водонапорные башни объемом 50 куб.м., и 30 куб.м. с высотой стволов 15 м. и пос. Южный - водонапорную башню объемом 15 куб.м. с высотой ствола 15 м. При помощи водонапорных башен питьевая вода подается непосредственно в разводящие сети с. Елизаветовка и пос. Южного. Водопроводные сети села Елизаветовка и пос. Южного выполнены из труб различного материала (сталь, асбест, полиэтилен) диаметром 100 мм. Длина водопроводных сетей в с. Елизаветовка составляет всего 35760 м., в поселке Южном – 4800 м. Общая протяженность водопроводных сетей проложенных по Елизаветовскому сельскому поселению составляет 40560 м. Водопроводные сети проложены в 1980-1985 годах. Износ водопроводных сетей составляет 94% и требуют замены как в с. Елизаветовка так и в пос. Южный. По заданию администрации Елизаветовского сельского поселения на объект «Водопроводные сети с. Елизаветовка и пос. Южный» специалистами МПТИ Азовского района Ростовской области, ведется подготовка технического паспорта для последующего внесения объекта, в судебном порядке, в реестр администрации Елизаветовского сельского поселения, так как проведение регистрации прав на инфраструктуру водоснабжения является одним из важнейших мероприятий, входящих в программу. Для подготовки программы привлечены специалисты УМП «Приморский водопровод».

Планируется применить материал труб для замены: полиэтиленовые и чугунные трубы со сроком службы более 50 лет. В программе учитывается ремонт водонапорной башни и полная замена разводящих сетей на полиэтиленовые и чугунные трубы, что приведет к ликвидации аварийных ситуаций, а значит потерь питьевой воды, снижению эксплутационных издержек, снижению себестоимости питьевой воды и самое главное - благоприятной эпидемиологической обстановке, снижение вредного влияния на здоровье населения.

В населенных пунктах сельского поселения водоснабжение централизованное. Однако, из-за 94 % изношенности водопроводных сетей и постоянных порывов, происходит загрязнение питьевой воды и возникает опасность заражения болезнетворными бактериями. Поэтому, необходимо осуществить замену водопроводных сетей, что учтено программой.

Программа в зависимости от экономической ситуации и многих других факторов может подлежать корректировке.

. Затем, по водоводу в с. Елизаветовка - водонапорные башни объемом 50 куб.м., и 30 куб.м. с высотой стволов 15 м. и пос. Южный - водонапорную башню объемом 15 куб.м. с высотой ствола 15 м. При помощи водонапорных башен питьевая вода подается непосредственно в разводящие сети с. Елизаветовка и пос. Южного. Водопроводные сети села Елизаветовка и пос. Южного выполнены из труб различного материала (сталь, асбест, полиэтилен) диаметром 100 мм. Длина водопроводных сетей в с. Елизаветовка составляет всего 35760 м., в поселке Южном – 4800 м. Общая протяженность водопроводных сетей проложенных по Елизаветовскому сельскому поселению составляет 40560 м. Водопроводные сети проложены в 1980-1985 годах. Износ водопроводных сетей составляет 94% и требуют замены как в с. Елизаветовка так и в пос. Южный. По заданию администрации Елизаветовского сельского поселения на объект «Водопроводные сети с. Елизаветовка и пос. Южный» специалистами МПТИ Азовского района Ростовской области, ведется подготовка технического паспорта для последующего внесения объекта, в судебном порядке, в реестр администрации Елизаветовского сельского поселения, так как проведение регистрации прав на инфраструктуру водоснабжения является одним из важнейших мероприятий, входящих в программу. Для подготовки программы привлечены специалисты УМП «Приморский водопровод».

Планируется применить материал труб для замены: полиэтиленовые и чугунные трубы со сроком службы более 50 лет. В программе учитывается ремонт водонапорной башни и полная замена разводящих сетей на полиэтиленовые и чугунные трубы, что приведет к ликвидации аварийных ситуаций, а значит потерь питьевой воды, снижению эксплутационных издержек, снижению себестоимости питьевой воды и самое главное - благоприятной эпидемиологической обстановке, снижение вредного влияния на здоровье населения.

В населенных пунктах сельского поселения водоснабжение централизованное. Однако, из-за 94 % изношенности водопроводных сетей и постоянных порывов, происходит загрязнение питьевой воды и возникает опасность заражения болезнетворными бактериями. Поэтому, необходимо осуществить замену водопроводных сетей, что учтено программой.

Программа в зависимости от экономической ситуации и многих других факторов может подлежать корректировке.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  населенных пунктов | Водонапорные башни | | Водопроводные сети | | |
| Количест-во,шт | Объем бака, м3 | Материал труб | Протяжен-ность, км | Степень износа, % |
| с.Отрадовка | 1 | 15 | сталь | 8,76 | 20 |
| с.Орловка | 1 | 15 | ПНД | 10,55 | - |
| х.Григорьевка | 1 | 15 | сталь | 3,4 | 25 |
| с.Советский Дар | 1 | 25 | а/ц | 6,4 | 100 |
| х.Платоновка | 1 | 15 | чугун | 1,27 | 100 |
| х.Сонино | 1 | 15 | чугун,  а/ц | 0,5,  2,1 | 25 |
| **Итого:** | **6** |  |  | **32,98** |  |

По сведениям администрации сельского поселения водопотребление в 2010 году в целом по поселению составило 21,8 тыс.м3/год. Удельное среднесуточное за год водопотребление на одного жителя составляет 25 л/сут.

Обеспеченность населения водой из централизованных систем водоснабжения составляет 51%.

Обеспечение водой населения в остальных населенных пунктах осуществляется из индивидуальных колодцев и за счет подвоза воды автоцистернами УМП «Приморский водопровод».

**Водоотведение.** На момент разработки генерального плана в населенных пунктах поселения сети централизованной системы хозяйственно-бытовой канализации отсутствуют. Канализование жилых зданий и объектов общественного назначения осуществляется в выгребные ямы (в основной массе не герметичные) из которых, по мере наполнения, нечистоты вывозятся ассенизационными автомобилями в специально отведенные для данных целей места.

**Газо – и теплоснабжение.** На момент разработки генерального плана населенные пункты сельского поселения не газифицированы.

Отопление жилого фонда печное. Для пищеприготовления в жилом фонде используются печи на твердом топливе, газовые печи на баллонном газе, электрические печи. Отопление объектов общественного назначения (школы, детские сады, клубы и т.п.) осуществляется от автономных пристроенных или отдельно стоящих угольных топочных.

**Электроснабжение.** Источниками электроснабжения населенных пунктов Отрадовского

сельского поселения являются трансформаторные подстанции ПС 35/10 кВ «А 5» «Гри-горьевская» и ПС 35/10 кВ А15 «Марковская» филиала ОАО «МРСК Юга» - «Ростовэнерго». От подстанций, по сети линий ВЛ-10 кВ, напряжение подается в населенные пункты на трансформаторные подстанции 10/0,4 кВ, к которым присоединены электроустановки потребителей. От ПС «Григорьевская» напряжение подается в хутора Григорьевка, Сонино, Платоновка, села Отрадовка, Советский Дар. От ПС «Марковская» напряжение подается в хутора Марков, Кульбакин, Мечетка, село Орловка. Размещение существующих подстанций 10/0,4 кВ приведено в графической части проекта. Эксплуатацию электрических сетей 10 кВ и подстанций 10/0,4 кВ на территории поселения осуществляет ПО Южные электрические сети филиала ОАО «МРСК Юга» - «Ростовэнерго». Большая часть воздушных электрических линий и трансформаторных подстанций отработала свой нормативный срок. Потери электроэнергии из-за сверхнормативной эксплуатации электрических сетей значительно возросли в связи с чем, велика продолжительность перерывов в электроснабжении населенных пунктов.

Через территорию сельского поселения проложена ВЛ 220 кВ от ПС 220/110/10 кВ А30 до ПС «Староминская КБЭ».

Информация об установленных трансформаторах и фактической нагрузке представлена в табл.8.

Таблица 8

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование центра питания, класс напряжения | Суммарная установленная мощность трансформаторов Sуст. в том числе с разбивкой по трансформаторам, МВА | | | Допус тимая мощ ность Sдоп, МВА | Суммарная полная мощ-ность ЦП по результатам замеров максимума нагрузки  Sмакс,  МВА | Фактический резерв мощности | | Заключение по фактическому резерву |
| Sуст. | Т-1 | Т-2 | Sрез, МВА | Ррез, МВт |
| ПС 35/10 кВ А 5  «Григорьевская» | 3,20 | 1,6 | 1,6 | 2,5 | 0,24 | 1,41 | 1,31 | открыт |
| ПС 35/10 кВ А15  «Марковская» | 2,5 | 2,5 |  | 2,5 | 0,64 | 1,79 | 1,66 | открыт |

По сведениям, представленным администрацией Азовского района, потребление электрической энергии в поселении за 2010 год составило 2,05 млн.кВт.час, в том числе на коммунально-бытовые нужды -1,37 млн.кВт.час.

**Системы связи.**

**Телефонная связь.** На территории поселения услуги фиксированной электросвязи предоставляет Азовский ЛТУ Ростовского филиала ОАО «Ростелеком». В сельском поселении функционирует 2 автоматические телефонные станции. Станции имеют выход на междугородние и международные линии ОАО «Ростелеком». Параметры действующих в поселении АТС фиксированной связи представлены в табл.9.

Таблица 9

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Населенный  пункт, адрес | Тип АТС | Монтиро-ванная введен-  ная емкость | Задействованная  абонентская емкость | Коли-чество радио-точек | Телефонная плотность номеров на 100 чел. |
| с.Орловка  ул.Победы,24 | Протон ССС | 70 | 47 | 46 | 5,42 |
| с.Отрадовка  ул.Курышко,26 | Протон ССС | 205 | с.Отрадовка - 150 абонентов,  х.Григорьевка - 10 абонентов,  х.Советский Дар – 1 абонент | 99 | 8,28 |

Телефонная плотность номеров на 100 человек в сельском поселении находится в ниже показателей, определенных федеральной целевой программой «Социальное развитие села до 2013 года». Для присоединения абонентских устройств к АТС, в границах хуторов проложены линии связи, в основном в воздушном исполнении, оказывается широкий спектр услуг фиксированной телефонной связи, включая широкополосный скоростной доступ к сети Интернет. Схема размещения АТС и линий связи представлена в графической части проекта генерального плана поселения.

На территории поселения действует 3 оператора мобильной связи - ОАО Мегафон-Кавказ», ОАО «МТС», Теле 2, которые оказывают полный комплекс услуг, включая мобильный доступ в Интернет.

**Телевидение.** Охват населения телевизионным вещанием на территории поселения составляет 100%. В метровом и дециметровом диапазонах осуществляется прием следующих телеканалов: 1 канал, Россия 1, Россия 2, Россия К, НТВ, Рен ТВ, «Звезда», ТВЦ.

В настоящее время все большее распространение приобретают индивидуальные системы приема спутникового телевидения, которые позволяют без абонентской платы осуществлять просмотр около 30 телевизионных каналов.

**Почтовая связь.** Услуги почтовой связи для населения, предприятий и организаций на территории поселения оказывает подразделение филиала ФГУП «Почта России» - управление федеральной почтовой связи Ростовской области. Отделения почтовой связи расположены в селе Орловка по ул.Победы,22 и в селе Отрадовка по ул.Курышко,26. Отделения обслуживаются Азовским почтамтом. Отделения почтовой связи оказывают следующие услуги: прием и отправка корреспонденции, посылок, переводов, адресная доставка корреспонденции и периодических изданий, прием платежей, реализация товаров народного потребления и т.п. Кроме этого почтовые отделения оказывают услуги по приемке отправлений 1-го класса и «Экспресс-почты» EMS Почты России.

**4.2. Система расселения.**

Расселение стремится соответствовать особенностям размещения производства. Сельское расселение в целом обладает значительной степенью устойчивости во времени и пространстве. Причины этого феномена кроются в огромной непреходящей ценности сельскохозяйственных угодий как основного средства производства в аграрном секторе и большой устойчивости структуры этих угодий, исторически сложившейся в каждом из поселений. Этот фактор в свою очередь определяет устойчивость структуры занятости сельского населения. Высокая степень устойчивости этих двух определяющих структур ведёт к устойчивости транспортно-временных затрат в системе устойчивых связей «жильё – работа». Помимо этой системы, в сельской местности имеется также система устойчивых связей «жильё – сервис», определяющая свои параметры транспортно-временных затрат. Стремление к минимизации этих затрат в двух жизненно важных системах при условии наличия более экономичного варианта расселения ведёт к изменению сети населённых пунктов в рамках сельских поселений. При условии отсутствия подобного варианта расселение в сельском поселении остаётся без изменений.

Радикальные изменения в жизнедеятельности общества приводят к изменению особенностей его расселения. Характер расселения в случае его полного соответствия задачам и запросам развития социально-экономического блока сельского поселения оказывает позитивное воздействие, в случае его существенного несоответствия этим потребностям он оказывает негативное воздействие и нуждается в срочной коррекции.

**Типология селений и их расселения.** Типология населенных пунктов и сельского расселения включает два направления исследования: 1) типологию сельских населенных пунктов и 2) типологию их территориальных группировок, т.е. сельского расселения.

**Типология селений:**

***а) Генетическая типология.*** Генетическая типология населенных пунктов основывается на особенностях их происхождения, что позволяет выявить причины специфики планировочной структуры селений. В поселении насчитывается 9 населенных пунктов: 3 села и 6 хуторов.

Хутора и села возникали в результате народной колонизации свободных земель.

Развитию населенного пункта - с.Отрадовка способствовали два основных фактора – центральное положение в системе населенных пунктов поселения и наличие автодороги. Удачное сочетание имеющихся факторов роста обеспечило селу предпосылки для его превращения в поселковый центр.

***б) Топографическое положение населённых пунктов.*** В степных районах юга страны, испытывающих водный дефицит, основным лимитирующим фактором развития населенных пунктов является водный. Это объясняет их тяготение к рекам, прудам и балкам. Вследствие этого здесь преобладают приречные типы населенных пунктов.

Пять населенных пунктов Отрадовского сельского поселения из девяти расположены вдоль рек. Село Орловка и хутор Марков расположены на берегах реки Мокрая Чубурка, а село Советский Дар и хутора Сонино и Платоновка располагаются на реке Ея. К балке Мечетка и прудам приурочены село Отрадовка и хутора Григорьевка и Мечетка. На водоразделе рек Ея и Мокрая Чубурка расположен хутор Кульбакин.

Территория всех населенных пунктов данного поселения имеет обширные пространственные резервы для расширения селитебной и производственной зон.

***в) Функциональная типология.*** Центр поселения – с.Отрадовка - выполняет преимущественно функции в сфере аграрного сектора экономики, а также функции в сфере управления и обслуживания потребностей всего поселения. В соответствии со структурой занятости его населения он относится к населенным пунктам сельскохозяйственного типа с элементами смешанного подтипа.

В остальных населенных пунктах преобладает занятость в аграрной сфере, которая дополняется небольшими производствами на базе использования сельскохозяйственного сырья для обслуживания местных нужд. Они относятся к сельскохозяйственному типу населенных пунктов.

***г) Людность селений.*** По состоянию на начало 2010г. в поселении проживало 2353 чел. или 2,3% сельского населения района не учитывая численность населения г.о.Азов. При средней плотности сельского населения по району, равной 32,9чел./кв. км, плотность населения в поселении – 12,1чел./кв.км. В численности населения поселения доминирует доля двух его сел. Численность населения с.Отрадовка составляет 761чел., с.Орловка - 880чел.

Численность населения в остальных семи населенных пунктах варьирует от 9 чел. в х.Мечетка и 11 в х.Кульбакин до 210чел. в х.Советский Дар и 224 в х.Григорьевка и в среднем составляет по ним 102 чел. на один населенный пункт.

Центр поселения расположен в пределах транспортно-временной доступности от всех населенных пунктов, но связь населенных пунктов с центром осложнена отсутствием автомобильных дорог с твердым покрытием. Это осложняет для населения некоторых населенных пунктов доступ к услугам, оказываемым предприятиями с.Отрадовка.

***д) Типология селений по особенностям их планировочных форм.*** Населенные пункты Отрадовского поселения имеют обширные территориальные ресурсы и крайне незначительный людской потенциал. Это обеспечило господство в населенных пунктах линейной, квартальной и полуквартальной форм планировки. Участки селитебной территории, расположенные вдоль дорог, рек и балок, имеют линейную двустороннюю или одностороннюю форму планировки и отличаются значительной разреженностью и вытянутостью селитебной территории. В с.Советский Дар и х.Григорьевка селитебные территории имеют квартальную и полуквартальную форму планировки. Кроме того, их селитебная территория отличается от свободного расселения в малых хуторах повышенной компактностью.

В населенных пунктах Отрадовского поселения доминирует усадебная застройка с односемейными частными домами.

**Типология сельского расселения:**

***а) Типы заселения территории.*** Типы заселения территории поселения включают варианты соотношения между степенью равномерности и очаговости заселения.

В Отрадовском поселении население концентрируется в населённых пунктах, приуроченных к источникам водоснабжения и расположенных вдоль рек или около прудов.

В поселении прослеживается три оси расселения. Первую образуют р.Мокрая Чубурка и проходящая вдоль нее автодорога, на ней расположены с.Орловка и х.Марков. Вторая приурочена к временным водотокам и прудам б.Мечетка. На этой оси располагаются село Отрадовка и хутора Мечетка и Григорьевка. Хутора Сонино, Платоновка и село Советский Дар распологается вдоль третьей планировочной оси, приуроченной к р.Ея.

На водоразделе р.Ея и р.Мокрая Чубурка расположен единственный населенный пункт – х.Кульбакин.

***б)* *Густота населенных пунктов.*** В пределах Отрадовского сельского поселения расположено четыре населенных пункта стационарного типа. При наличии площади, равной 195,3км2, на каждые 100 кв. км территории поселения приходится 4,6 населенный пункт при среднеобластном показателе 2,24 и среднерайонном – 3,5.

Повышенная плотность населенных пунктов в данном поселении имеет своё объяснение.

В пределах сухостепного ландшафта и бездорожья обширных степных пространств при локализации населенных пунктов имеется повышенный спрос на соседство с крупными реками и магистральными автодорогами. Оптимальной предпосылкой для образования населенных пунктов в данных условиях является наличие пунктов, сочетающих присутствие этих двух селообразующих факторов. В пределах поселения из перечисленных факторов имеются значительный по протяжённости участок рек Ея и Мокрая Чубурка, на которых и расположено пять из девяти населенных пунктов. Автомобильные дороги оказывают незначительное влияние на формирование сети населенных пунктов. На межрегиональной дороге расположен единственный населенный пункт – х.Сонино.

Семейные хутора-однодворки в пределах поселения отсутствуют. Кроме того, в поселении распространены либо сезонно, либо посменно обитаемые производственные пункты при товарных фермах различных направлений, а также полевые станы и летники.

***в) Степень интенсивности освоения территории.*** Азовский район относится к слабозасушливым территориям. Из-за дефицита и неравномерности влагообеспеченности во времени и пространстве имеющиеся населенные пункты в районе и поселении приурочены к крупным водотокам, поэтому густота сети населенных пунктов здесь во многом зависит от густоты сети значительных водотоков. Обилие тепла при незначительном дефиците влаги определяет высокую рентабельность сельхозпроизводства. Средняя плотность сельского населения в районе составляет – 32,9чел./км2 при средней плотности сельского населения области, равной 14чел./км2. Отрадовское поселение имеет плотность населения на много ниже районных показателей (в 2,7 раза) и равен 12,1 чел./км2.

***г) Система расселения.*** По масштабам и степени сложности система расселения Отрадовского поселения занимает низшую ступень в иерархии систем расселения – внутрипоселенческую, которая является органической частью локальной системы расселения Азовского района.

Внутрипоселенческая система расселения включает сеть из девяти основных населенных пунктов сельского поселения в пределах его территории, объединённых общностью производственных связей, транспортной сети, системы обслуживания населения, имеющего высокую степень подвижности на основе личных транспортных средств у активной части его населения и общественных видов транспорта.

Особенности системы расселения сельского поселения во многом определяют параметры транспортных и временных издержек в повседневных хозяйственных связях между его населенными пунктами. Одним из основных критериев выделения степени контактности соседних населенных пунктов служит показатель их транспортной доступности. Он выражается в затратах времени на преодоление расстояния от центра поселения до крайнего пункта системы расселения в поселении при ежедневных и периодических поездках населения. Допустимые пределы затрат времени в сельской местности обычно не превышают 0,5 часа в один конец. Расстояние от с.Отрадовка до наиболее удалённого населенного пункта поселения – х.Орловка – составляет 15 км, что позволяет жителям при наличии любого вида транспорта легко уложиться в получасовой диапазон затрат времени. В локальной системе расселения Отрадовского поселения существует возможность ежедневного общения активной части его населения. Это позволяет концентрировать все основные виды услуг в административном центре поселения. Но учитывая разреженную сеть автодорог и их неудовлетворительное состояние, связь между населенными пунктами поселения осложнена. Поэтому имеет смысл размещение объектов обслуживания децентрализовать на два центра – с.Отрадовка и х.Орловка.

**4.3. Население.**

Численность населения Отрадовского сельского поселения по состоянию на 01.01.10г. – 2330 человек, что от численности сельского населения Азовского района (94,1тыс. чел.) составляет 2,5%.

На протяжении последних лет траектория динамики численности постоянного населения указывает на то, что в целом Отрадовское поселение входит в число поселений с процессом депопуляции. Динамика численности приведена на рис.2.

Рис.2. Динамика численности постоянного населения за период 2006-2011 гг.,чел.

Процесс депопуляции обусловлен миграционным оттоком населения, перекрывающим рост численности за счет естественных демографических процессов. Среднегодовое уменьшение численности населения составляет 13 человек.

**Половозрастная структура.** Доля мужчин в целом по поселению на 01.01.10г. составила около 44,5% населения, что свидетельствует о диспропорции в соотношении мужчин и женщин в сторону последних. В свою очередь соотношение мужчин и женщин отражает общие пропорции по стране и характеризуется преобладанием женского населения.

Рис.3. Соотношение численности мужчин и женщин поселения за период

2006-2011 гг., чел.

Выраженные диспропорции в возрастной структуре населения прослеживаются как в исторической ретроспективе, так и в настоящее время.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Рис.4. Соотношение между возрастными группами населения в 2006-2011 годах.

С 2006 года прослеживается уменьшение численности лиц младше трудоспособного возраста с пропорциональным увеличением долей лиц в трудоспособном и старше трудоспособного возрастов. Это свидетельствует о активно протекающем в поселении процессе «старения населения». В последующие годы очевиден дефицит лиц младше трудоспособного возраста для паритетного замещения лиц трудоспособного возраста, переходящих в следующую возрастную группу. Сложившиеся тенденции требуют незамедлительной активизации деятельности администрации муниципалитета в области улучшения демографической ситуации путем использования различных социальных инструментов для повышения рождаемости, снижение показателей смертности и предотвращения оттока лиц в трудоспособном возрасте в связи с отсутствием перспектив трудоустройства в пределах сельского поселения.

**Расчет перспективной численности населения** на первую очередь строительства (2015 год) и на расчетный срок генерального плана (2030г.) произведен по методу статистического учета естественного и механического прироста населения с пролонгацией выявленных тенденций.

По состоянию на 01.01.2011 г. численность населения поселения составила **2330** человек.

Расчет перспективной численности населения Отрадовского сельского поселения производится по следующей формуле:

**Sпер.= St × (1+K общ.пр./ 100)t**,

где **Sпер.**  - расчетная численность населения через t лет, человек;

**St** - фактическая численность населения;

**К общ. пр.** – коэффициент общего прироста населения;

**t** – число лет, на которое прогнозируется расчет.

Общая численность населения на первую очередь составляет:

**Sпер.(2015)**= 2330×(1+(-0,239601625)/100)5= **2302**

Общая численность населения на расчетный срок составляет:

**Sпер.(2030)**= 2330×(1+(-0,239601625)/100)20= **2221**

Обобщенные данные о перспективной численности населения Отрадовского сельского поселения представлены в табл.10.

Таблица 10

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | По состоянию на 01.01.2011 г. | Проектные показатели | |
| На 1 очередь  до 2015 г. | На прогнозный срок генерального плана  до 2030 г. |
| Численность населения, чел. | **2330** | **2302** | **2221** |
| Прирост, убыль, чел. | - | - 28 | - 109 |

Расчетная численность населения не учитывает возможные форс-мажорные изменения в социальной, политической, экономической или иной базовой сфере жизнедеятельности, способные повлиять на динамику.

Окончательные результаты прогнозирования динамики численности населения Отрадовского с.п. приведены в сводной табл.11.

**Сводная таблица перспективной численности населения в разрезе населенных**

**пунктов.**

Таблица 11

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Населенный пункт | Настоящее время  (01.01.2011 г.) | Прогнозная численность населения (чел.) | |
| Расчетные сроки генерального плана | |
| 2015г. | 2030г. |
| **с.Отрадовка** | 754 | 740 | 697 |
| с.Орловка | 873 | 871 | 865 |
| х.Григорьевка | 224 | 219 | 205 |
| с.Советский Дар | 210 | 204 | 189 |
| х.Марков | 114 | 116 | 122 |
| х.Платоновка | 70 | 69 | 65 |
| х.Сонино | 65 | 63 | 57 |
| х.Кульбакин | 11 | 11 | 13 |
| х.Мечетка | 9 | 9 | 8 |
| **Всего по Отрадовскому сельскому поселению** | **2330** | **2302** | **2221** |

**4.4. Жилищный фонд.**

Общая площадь жилищного фонда Отрадовского сельского поселения - **45,3** тыс. кв. м.Жилищный фонд поселения представлен усадебной застройкой. Темпы роста общей площади жилищного фонда в поселении достаточно высоки.Среднегодовой ввод жилья за 4 года составляет 200 кв.м/год.

Обеспеченность населения жильем находится на уровне ниже среднеобластных показателей***.*** В поселении на одного жителя приходится **19,4** кв. м жилья при среднем показателе по области **21,3** кв. м. При этом в данный момент на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях находятся **4** семьи. Исходя из коэффициента семейности **3** человека и из того, что социальное жилье, как правило, предоставляется исходя из расчета 18 кв.м на человека, была определена потребность в строительстве социального жилья в поселении. Для обеспечения жильем всех категорий льготников необходимо построить **0,22 тыс.кв.м**социального жилья.

На перспективу генеральным планом предусматривается ликвидация жилищного фонда, находящегося в санитарно-защитных зонах. Общая площадь жилищного фонда на выморачиваемых территориях составляет **0,85** тыс.кв.м. На первую очередь строительства предусматривается полное возмещение ликвидированного жилищного фонда. Новый жилищный фонд предполагается включить в фонд муниципального жилья и предоставлять на социальной основе.

Расчет потребности в территориях для индивидуального строительства составлен исходя из существующих темпов ввода жилья. Для расчета принят среднегодовой ввод жилищного фонда в поселении, который составляет **200** кв.м/год. Исходя из этого на расчетный срок необходимо увеличение частного жилищного фонда поселения на **4,0** тыс. кв.м.

На **1 очередь** строительства предполагается введение **1,06** тыс.кв.м муниципального жилищного фондаи **1,00** тыс.кв.м индивидуального жилищного фонда.

На **расчетный срок** предполагается введение **3,01** тыс.кв.м частных жилых домов. Из всего вводимого жилья 40% - в с. Орловка, 31% - в с. Отрадовка, 10% - в х. Григорьевка, 8% - в х. Советский Дар, 5% - в х. Марков, 3% - в х. Платоновка, 2% - в х. Сонино, 1% - в х. Кульбакин.

***В итоге общая площадь жилищного фонда на расчетный срок составит 49,52 тыс. кв.м, что обеспечит увеличение жилого фонда поселения на 9,3% по сравнению с современным состоянием.***

**Современное состояние и *проектируемые* показатели жилищного фонда Отрадовского сельского поселения.**

Таблица 12

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Населенный  пункт | **Существующий**  жилой фонд по стр-ре застройки, тыс.м2 | | | **Сущ.**  **сохр.**  жилой  фонд,  тыс.м2 | **Проектируемый**  жилой фонд, (тыс.м2) | | | | **Итого**  нового стр-ва  тыс.м2 | **Итого**  по  насел. пункту  тыс. м2 |
| 1-я очередь | | | Расч.  cрок |
| Инд.  жил.  дома | Много  квар.  жилые  дома | **Всего** | Муни-ципальный | Част-ный | **Всего** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1 | **с.Отрадовка** | 15,07 | 0 | 15,07 | 15,01 | 0,11 | 0,31 | 0,42 | 0,94 | 1,36 | 16,37 |
| 2 | с.Орловка | 16,86 | 0 | 16,86 | 16,07 | 0,90 | 0,39 | 1,29 | 1,17 | 2,46 | 18,53 |
| 3 | х.Григорьевка | 4,45 | 0 | 4,45 | 4,45 | 0,05 | 0,09 | 0,14 | 0,28 | 0,42 | 4,87 |
| 4 | с.Советский Дар | 3,84 | 0 | 3,84 | 3,84 | 0,00 | 0,09 | 0,09 | 0,26 | 0,35 | 4,19 |
| 5 | х.Марков | 2,08 | 0 | 2,08 | 2,08 | 0,00 | 0,05 | 0,05 | 0,16 | 0,21 | 2,29 |
| 6 | х.Платоновка | 1,34 | 0 | 1,34 | 1,34 | 0,00 | 0,03 | 0,03 | 0,09 | 0,12 | 1,46 |
| 7 | х.Сонино | 1,27 | 0 | 1,27 | 1,27 | 0,00 | 0,03 | 0,03 | 0,08 | 0,11 | 1,38 |
| 8 | х.Кульбакин | 0,25 | 0 | 0,25 | 0,25 | 0,00 | 0,01 | 0,01 | 0,02 | 0,03 | 0,28 |
| 9 | х.Мечетка | 0,14 | 0 | 0,14 | 0,14 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,01 | 0,01 | 0,15 |
| **Всего:** по сельскому поселению | | **45,30** | **0** | **45,30** | **44,45** | **1,06** | **1,00** | **2,06** | **3,01** | **5,07** | **49,52** |

**Показатели жилого фонда *по структуре застройки* Отрадовского сельского поселения**

Таблица 13

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Структура жилой застройки | Жилищный фонд (тыс.м2) | | | | |
| Сущест-вующий | I очередь | | Расчетный срок | |
| Сохраня- емый | Новое  стр-во | Сохраня-емый | Новое  стр-во |
| Индивид. жилые дома | 45,30 | 44,45 | 2,06 | 46,51 | 3,01 |
| Малоэтаж.многоквартирные жилые дома (1-3 этажа) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Итого: по сельскому поселению:** | **45,30** | **44,45** | **2,06** | **46,51** | **3,01** |
| **46,51** | | **49,52** | |
| Ср. обеспеч. населения жилой площадью, ( м2/чел.) | **19,4** | **20,2** | | **22,3** | |

**4.5. Система культурно-бытового обслуживания Отрадовского сельского поселения.**

Важными показателями качества жизни населения являются наличие и разнообразие объектов обслуживания, их пространственная, социальная и экономическая доступность.

Для расчета ёмкости объектов обслуживания и потребности в территориях, необходимых для их размещения, использованы «Нормативы градостроительного проектирования городских округов и поселений Ростовской области», утвержденные и введенные в действие Приказом министерства территориального развития, архитектуры и градостроительства области от 16.07.2007 г. № 2.

Для Отрадовского сельского поселения рассчитана потребность в учреждениях культурно-бытового обслуживания 1 ступени. Потребность в учреждениях 2 и 3 ступени обслуживания удовлетворяют – г. Азов, г. Батайск и областной центр – г. Ростов-на-Дону.

**Здравоохранение и социальное обслуживание.**

Здравоохранение на территории Отрадовского сельского поселения представлено четырьмя фельдшерско-акушерскими пунктами.

Потребность Отрадовского сельского поселения в медицинских учреждениях на перспективу показана в табл.14.

Потребность ***в учреждениях здравоохранения*** на перспективу.

Таблица 14

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Амбулаторно-поликлинические учреждения, (посещений в смену) | Фельдшерско-акушерские пункты,  (объектов) | Аптеки,  (м2 общей пло-ди) |
| Необходимая вместимость | 40 | 2 | 31 |
| Современное состояние | 0 | 4 | 0 |
| **1 очередь** (2015 г.) | 0 | 4 | 60 |
| **Расч. срок** (2030 г.) | 0 | 4 | 60 |

Проектируемые учреждения здравоохранения и размеры земельных участков представлены в табл.15.

***Проектируемые*** учреждения здравоохранения.

Таблица 15

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Учреждения,предприятия, сооружения | Размер земельного  участка, м2 | Примечание |
| Аптечный пункт | 25 | с. Отрадовка |
| Аптечный пункт | 25 | с. Орловка |
| Аптечный пункт | 25 | х. Григорьевка |
| Аптечный пункт | 25 | с. Советский Дар |

Обеспеченность поселения фельдшерскими пунктами является достаточной, поэтому генеральным планом предусматривается только строительство аптечных пунктов при ФАП.

**Образование.**

Образовательные услуги в поселении предоставляются дошкольными и школьными учреждениями - это 2 детских сада, 2 основных и средняя общеобразовательная школа.

Расчет ориентировочной потребности в учреждениях образования произведен согласно «Нормативам градостроительного проектирования городских округов и поселений Ростовской области».

Потребность в учреждениях образования на перспективу представлена в табл.16.

Потребность ***в учреждениях образования*** на перспективу.

Таблица 16

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Детские дошколь-ные учреждения, мест | Общеобразователь-ные школы, мест | Внешкольные учреждения, мест |
| Необходимая вместимость | 62 | 211 | 24 |
| Современное состояние | 73 | 560 | 0 |
| **1 очередь** (2015 г.) | 73 | 560 | 0 |
| **Расчетный срок** (2030 г.) | 73 | 560 | 0 |

Обеспеченность дошкольными образовательными учреждениями и школами Отрадовского сельского поселения является достаточно высокой и позволяет удовлетворить потребность на расчетный срок.

**Культура.**

Учреждения культуры на территории поселения представлены 5 домами культуры, и 2 библиотеками.

Расчет ориентировочной потребности в учреждениях культуры произведен согласно «Нормативам градостроительного проектирования городских округов и поселений Ростовской области».

Потребность ***в учреждениях культуры*** на перспективу.

Таблица 17

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Клубы, посетительские места | Библиотеки, тыс экз. |
| Необходимая вместимость | 178 | 12 |
| Современное состояние | 380 | 22 |
| **1 очередь** (2015 г.) | 380 | 22 |
| **Расчетный срок** (2030 г.) | 380 | 22 |

Обеспеченность Отрадовского сельского поселения учреждениями культуры является достаточной, поэтому на расчетный срок новых учреждений не планируется. Местными властями намечается ряд мероприятий по развитию учреждений культуры. Их целью является сохранение и развитие культурного потенциала поселения, улучшение условий доступа различных групп населения к культурным ценностям и информационным ресурсам. Конкретными мероприятиями данной программы должны стать – пополнение фонда школьных библиотек, капитальный ремонт муниципальных учреждений культуры, укрепление их материально-технической базы.

**Физическая культура и спорт.**

На территории Отрадовского сельского поселения учреждения физической культуры и спорта представлены стадионом в с.Отрадовка.

Расчет ориентировочной потребности в учреждениях физической культуры и спорта произведен согласно «Нормативам градостроительного проектирования городских округов и поселений Ростовской области».

Потребность ***в учреждениях физической культуры и спорта*** на перспективу.

Таблица 18

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Спортивные залы общего пользования, кв. м пола | Плоскостные спорт. сооружения, кв. м |
| Необходимая вместимость | 133 | 1555 |
| Современное состояние | 0 | 10729 |
| **1 очередь** (2015 г.) | 0 | 2635 |
| **Расчетный срок** (2030 г.) | 200 | 2635 |

Проектируемые учреждения физической культуры и спорта и размеры земельных участков представлены в табл.19.

***Проектируемые*** учреждения физической культуры и спорта.

Таблица 19

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Учреждения, предприятия  сооружения | Размер земельного  участка, м2 | Примечание |
| Площадка для мини-футбола | 1080 | с. Орловка |
| Спортивный зал | 500 | с. Отрадовка |

Генеральным планом предусматривается строительство спортивного зала в с.Отрадовка и спортивной площадки в с. Орловка.

Важным направлением является оптимизация работы сети спортивных учреждений, в частности, по следующим направлениям:

* развитие доступного населению рынка оздоровительных и спортивных услуг;
* обеспечение непрерывности и преемственности физического воспитания различных возрастных групп населения на всех этапах жизнедеятельности;
* расширение сети кружков по различным видам физкультуры и спорта как на платной, так и на бесплатной основе;
* оснащение учреждений современным оборудованием, применение современных тренажеров.

**Бытовое обслуживание.**

На территории поселения действует 19 предприятий розничной торговли, общественного питания и бытового обслуживания: 12 магазинов, 2 столовых, парикмахерская, 2 отделения связи и 2 отделения сбербанка.

Расчет ориентировочной потребности в учреждениях бытового обслуживания произведен согласно «Нормативам градостроительного проектирования городских округов и поселений Ростовской области» и представлен в табл.21.

Проектируемые предприятия бытового обслуживания и размер земельных участков представлены в табл.20.

***Проектируемые*** учреждения бытового обслуживания.

Таблица 20

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Учреждения, предприятия, сооружения | Размер  земельного  участка,м2 | Примечание |
| Магазин продовольственных товаров | 50 | с. Отрадовка |
| Магазин продовольственных товаров | 125 | с. Орловка |
| Магазин продовольственных товаров | 45 | х. Григорьевка |
| Магазин продовольственных товаров | 35 | с. Советский Дар |
| Магазин продовольственных товаров | 60 | х. Марков |
| Отделение полиции | 3000 | с. Отрадовка |

**Расчет учреждений культурно-бытового обслуживания Отрадовского сельского**

**поселения.**

Таблица 21

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Населенный пункт | Норма на 1000 чел. | Ед. изм. | Сущест-вующее число мест | Необходимая вместимость | | Новое строительство | | Площадь участка, кв.м | Примечание |
| на 1-ю оч. (2015г.) | на РС (2030г.) | на 1-ю оч. (2015) | на РС (2030) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| **I.   Учреждения образования** | | | | | | | | | |
| Детские дошкольные учреждения | | | | | | | | | |
| **с. Отрадовка** | 28 | место | 73 | 21 | 20 | - | - | - |  |
| с. Орловка |  |  | 0 | 24 | 24 | - | - | - |  |
| х. Григорьевка |  |  | 0 | 6 | 6 | - | - | - |  |
| с. Советский Дар |  |  | 0 | 6 | 5 | - | - | - |  |
| х. Марков |  |  | 0 | 3 | 3 | - | - | - |  |
| х. Платоновка |  |  | 0 | 2 | 2 | - | - | - |  |
| х. Сонино |  |  | 0 | 2 | 2 | - | - | - |  |
| х. Кульбакин |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| х. Мечетка |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| **Итого по поселению** |  |  | **73** | **64** | **62** | - | - | - |  |
| Общеобразовательные школы | | | | | | | | | |
| **с. Отрадовка** | 96 | место | 320 | 71 | 67 | - | - | - |  |
| с. Орловка |  |  | 160 | 84 | 83 | - | - | - |  |
| х. Григорьевка |  |  | 0 | 21 | 20 | - | - | - |  |
| с. Советский Дар |  |  | 80 | 20 | 18 | - | - | - |  |
| х. Марков |  |  | 0 | 11 | 12 | - | - | - |  |
| х. Платоновка |  |  | 0 | 7 | 6 | - | - | - |  |
| х. Сонино |  |  | 0 | 6 | 5 | - | - | - |  |
| х. Кульбакин |  |  | 0 | 1 | 1 | - | - | - |  |
| х. Мечетка |  |  | 0 | 1 | 1 | - | - | - |  |
| **Итого по поселению** |  |  | **560** | **219** | **211** | - | - | - |  |
| Внешкольные учреждения | | | | | | | | | |
| **с. Отрадовка** | 11 | место | 0 | 8 | 8 | - | - | - | За счет ве- дения кру-жковой деятельн. при школах |
| с. Орловка |  |  | 0 | 10 | 10 | - | - | - |  |
| х. Григорьевка |  |  | 0 | 2 | 2 | - | - | - |  |
| с. Советский Дар |  |  | 0 | 2 | 2 | - | - | - |  |
| х. Марков |  |  | 0 | 1 | 1 | - | - | - |  |
| х. Платоновка |  |  | 0 | 1 | 1 | - | - | - |  |
| х. Сонино |  |  | 0 | 1 | 1 | - | - | - |  |
| х. Кульбакин |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| х. Мечетка |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| **Итого по поселению** |  |  | **0** | **25** | **24** | **-** | **-** | **-** |  |
| **II.  Учреждения здравоохранения и социального обеспечения** | | | | | | | | | |
| Фельдшерско-акушерские пункты | | | | | | | | | |
| **с. Отрадовка** | 1 | объект | 1 | 1 | 1 | - | - | - |  |
| с. Орловка |  |  | 1 | 1 | 1 | - | - | - |  |
| х. Григорьевка |  |  | 1 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| с. Советский Дар |  |  | 1 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| х. Марков |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| х. Платоновка |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| х. Сонино |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| х. Кульбакин |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| х. Мечетка |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| **Итого по поселению** |  |  | **4** | **2** | **2** | - | - | - |  |
| Амбулаторно-поликлинические учреждения | | | | | | | | | |
| **с. Отрадовка** | 18,15 | посещение в смену | 0 | 13 | 13 | - | - | - |  |
| с. Орловка |  |  | 0 | 16 | 16 | - | - | - |  |
| х. Григорьевка |  |  | 0 | 4 | 4 | - | - | - |  |
| с. Советский Дар |  |  | 0 | 4 | 3 | - | - | - |  |
| х. Марков |  |  | 0 | 2 | 2 | - | - | - |  |
| х. Платоновка |  |  | 0 | 1 | 1 | - | - | - |  |
| х. Сонино |  |  | 0 | 1 | 1 | - | - | - |  |
| х. Кульбакин |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| х. Мечетка |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| **Итого по поселению** |  |  | **0** | **42** | **40** | **-** | **-** | **-** |  |
| Аптеки | | | | | | | | | |
| **с. Отрадовка** | 14 | кв.м общей площади | 0 | 10 | 10 | 15 | - | 25 | При ФАП |
| с. Орловка |  |  | 0 | 12 | 12 | 15 | - | 25 | При ФАП |
| х. Григорьевка |  |  | 0 | 3 | 3 | 15 | - | 25 | При ФАП |
| с. Советский Дар |  |  | 0 | 3 | 3 | 15 | - | 25 | При ФАП |
| х. Марков |  |  | 0 | 2 | 2 | - | - | - |  |
| х. Платоновка |  |  | 0 | 1 | 1 | - | - | - |  |
| х. Сонино |  |  | 0 | 1 | 1 | - | - | - |  |
| х. Кульбакин |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| х. Мечетка |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| **Итого по поселению** |  |  | **0** | **32** | **31** | **60** |  | **100** |  |
| **III. Учреждения культуры и искусства** | | | | | | | | | |
| Клубы посетительские | | | | | | | | | |
| **с. Отрадовка** | 80 | место | 100 | 59 | 56 | **-** | - | - |  |
| с. Орловка |  |  | 150 | 70 | 69 | **-** | - | - |  |
| х. Григорьевка |  |  | 50 | 18 | 16 | **-** | - | - |  |
| с. Советский Дар |  |  | 50 | 16 | 15 | **-** | - | - |  |
| х. Марков |  |  | 0 | 9 | 10 | **-** | - | - |  |
| х. Платоновка |  |  | 30 | 6 | 5 | **-** | - | - |  |
| х. Сонино |  |  | 0 | 5 | 5 | **-** | - | - |  |
| х. Кульбакин |  |  | 0 | 1 | 1 | **-** | - | - |  |
| х. Мечетка |  |  | 0 | 1 | 1 | **-** | - | - |  |
| **Итого по поселению** |  |  | **380** | **184** | **178** | - | **-** | **-** |  |
| Библиотеки | | | | | | | | | |
| **с. Отрадовка** | 4 | тыс.ед. хранения | 10,3 | 3 | 3 | - | **-** | - |  |
| с. Орловка |  |  | 11,3 | 3 | 3 | - | **-** | - |  |
| х. Григорьевка |  |  | 0,0 | 1 | 1 | - | **-** | - |  |
| с. Советский Дар |  |  | 0,0 | 1 | 1 | - | **-** | - |  |
| х. Марков |  |  | 0,0 | 0 | 0 | - | **-** | - |  |
| х. Платоновка |  |  | 0,0 | 0 | 0 | - | **-** | - |  |
| х. Сонино |  |  | 0,0 | 0 | 0 | - | **-** | - |  |
| х. Кульбакин |  |  | 0,0 | 0 | 0 | - | **-** | - |  |
| х. Мечетка |  |  | 0,0 | 0 | 0 | - | **-** | - |  |
| **Итого по поселению** |  |  | **21,6** | **12** | **12** | **-** | - | **-** |  |
| **IV.  Физкультурно-спортивные сооружения** | | | | | | | | | |
| Плоскостные сооружения | | | | | | | | | |
| **с. Отрадовка** | 700 | кв.м | 10729 | 518 | 488 | - | - | - |  |
| с. Орловка |  |  | 0 | 610 | 606 | - | 1080 | 1080 |  |
| х. Григорьевка |  |  | 0 | 153 | 144 | - | - | - |  |
| с. Советский Дар |  |  | 0 | 143 | 132 | - | - | - |  |
| х. Марков |  |  | 0 | 81 | 85 | - | - | - |  |
| х. Платоновка |  |  | 0 | 48 | 46 | - | - | - |  |
| х. Сонино |  |  | 0 | 44 | 40 | - | - | - |  |
| х. Кульбакин |  |  | 0 | 8 | 9 | - | - | - |  |
| х. Мечетка |  |  | 0 | 6 | 6 | - | - | - |  |
| **Итого по поселению** |  |  | **10729** | **1611** | **1555** | **-** | **1080** | **1080** |  |
| Спортивные залы общего пользования | | | | | | | | | |
| **с. Отрадовка** | 60 | кв.м  площ. пола  зала | 0 | 44 | 42 | - | 200 | 500 |  |
| с. Орловка |  |  | 0 | 52 | 52 | - | - | - |  |
| х. Григорьевка |  |  | 0 | 13 | 12 | - | - | - |  |
| с. Советский Дар |  |  | 0 | 12 | 11 | - | - | - |  |
| х. Марков |  |  | 0 | 7 | 7 | - | - | - |  |
| х. Платоновка |  |  | 0 | 4 | 4 | - | - | - |  |
| х. Сонино |  |  | 0 | 4 | 3 | - | - | - |  |
| х. Кульбакин |  |  | 0 | 1 | 1 | - | - | - |  |
| х. Мечетка |  |  | 0 | 1 | 0 | - | - | - |  |
| **Итого по поселению** |  |  | **0** | **138** | **133** | **-** | **200** | **500** |  |
| **V.  Объекты торговли и общественного питания** | | | | | | | | | |
| Магазины продовольственных и непродовольственных товаров | | | | | | | | | |
| **с. Отрадовка** | 300 | кв. м  торг.площ. | 177,5 | 222 | 209 | - | 35 | 50 |  |
| с. Орловка |  |  | 177,5 | 261 | 260 | - | 85 | 125 |  |
| х. Григорьевка |  |  | 35,0 | 66 | 62 | - | 30 | 45 |  |
| с. Советский Дар |  |  | 35,0 | 61 | 57 | - | 25 | 35 |  |
| х. Марков |  |  | 0,0 | 35 | 37 | - | 40 | 60 |  |
| х. Платоновка |  |  | 0,0 | 21 | 20 | - | 0 | 0 |  |
| х. Сонино |  |  | 0,0 | 19 | 17 | - | 0 | 0 |  |
| х. Кульбакин |  |  | 0,0 | 3 | 4 | - | 0 | 0 |  |
| х. Мечетка |  |  | 0,0 | 3 | 2 | - | 0 | 0 |  |
| **Итого по поселению** |  |  | **425,0** | **691** | **660** | **-** | **175** | **315** |  |
| Предприятия общественного питания | | | | | | | | | |
| **с. Отрадовка** | 40 | посадочное место | 30 | 30 | 28 | - | - | - |  |
| с. Орловка |  |  | 64 | 35 | 35 | - | - | - |  |
| х. Григорьевка |  |  | 0 | 9 | 8 | - | - | - |  |
| с. Советский Дар |  |  | 0 | 8 | 8 | - | - | - |  |
| х. Марков |  |  | 0 | 5 | 5 | - | - | - |  |
| х. Платоновка |  |  | 0 | 3 | 3 | - | - | - |  |
| х. Сонино |  |  | 0 | 3 | 2 | - | - | - |  |
| х. Кульбакин |  |  | 0 | 0 | 1 | - | - | - |  |
| х. Мечетка |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| **Итого по поселению** |  |  | **94** | **92** | **89** | **-** | - | - |  |
| **VI.  Учреждения бытового и коммунального обслуживания** | | | | | | | | | |
| Кладбища | | | | | | | | | |
| **с. Отрадовка** | 0,24 | га | 2,55 | 0,18 | 0,17 | - | - | - |  |
| с. Орловка |  |  | 0,00 | 0,21 | 0,21 | - | - | - |  |
| х. Григорьевка |  |  | 1,20 | 0,05 | 0,05 | - | - | - |  |
| с. Советский Дар |  |  | 3,60 | 0,05 | 0,05 | - | - | - |  |
| х. Марков |  |  | 0,00 | 0,03 | 0,03 | - | - | - |  |
| х. Платоновка |  |  | 0,72 | 0,02 | 0,02 | - | - | - |  |
| х. Сонино |  |  | 1,20 | 0,02 | 0,01 | - | - | - |  |
| х. Кульбакин |  |  | 0,35 | 0,00 | 0,00 | - | - | - |  |
| х. Мечетка |  |  | 0,20 | 0,00 | 0,00 | - | - | - |  |
| **Итого по поселению** |  |  | **9,82** | **0,55** | **0,53** | **-** | **-** | **-** |  |
| **VII. Административно-деловые и хозяйственные учрежедния** | | | | | | | | | |
| Административно-управленческие учреждения | | | | | | | | | |
| **с. Отрадовка** | 1 | объект | 1 | 1 | 1 | - | - | - |  |
| с. Орловка |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| х. Григорьевка |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| с. Советский Дар |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| х. Марков |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| х. Платоновка |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| х. Сонино |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| х. Кульбакин |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| х. Мечетка |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| **Итого по поселению** |  |  | **1** | **1** | **1** | **-** | **-** | **-** |  |
| Отделения сбербанка | | | | | | | | | |
| **с. Отрадовка** | 0,5 | объект | 1 | 1 | 1 | - | - | - |  |
| с. Орловка |  |  | 1 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| х. Григорьевка |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| с. Советский Дар |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| х. Марков |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| х. Платоновка |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| х. Сонино |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| х. Кульбакин |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| х. Мечетка |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| **Итого по поселению** |  |  | **2** | **1** | **1** | **-** | **-** | **-** |  |
| Отделения связи | | | | | | | | | |
| **с. Отрадовка** | 1 на 0,5-6 тыс. жителей | объект | 1 | 1 | 1 | - | - | - |  |
| с. Орловка |  |  | 1 | 1 | 1 | - | - | - |  |
| х. Григорьевка |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| с. Советский Дар |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| х. Марков |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| х. Платоновка |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| х. Сонино |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| х. Кульбакин |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| х. Мечетка |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| **Итого по поселению** |  |  | **2** | **2** | **2** | **-** | **-** | **-** |  |
| Отделения полиции | | | | | | | | | |
| **с. Отрадовка** | 1 | объект | 0 | 1 | 1 | - | 1 | 3000 |  |
| с. Орловка |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| х. Григорьевка |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| с. Советский Дар |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| х. Марков |  |  | 0 | 0 | 0 | - | **-** | **-** |  |
| х. Платоновка |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| х. Сонино |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| х. Кульбакин |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| х. Мечетка |  |  | 0 | 0 | 0 | - | - | - |  |
| **Итого по поселению** |  |  | **0** | **1** | **1** | **-** | **1** | **3000** |  |

**Сводная таблица**

существующихи ***проектируемых*** объектов капитального строительства системы культурно-бытового обслуживания населения Отрадовского сельского поселения

Таблица 22

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Объекты КБО | с. Отрадовка | с. Орловка | х. Григорьевка | с. Советский Дар | х. Марков | х. Платоновка | х. Сонино | х. Кульбакин | х. Мечетка | **Ито го** по поселению |
| **А. Учреждения образования** | | | | | | | | | | | |
| Детские дошкольные учреждения | | | | | | | | | | | |
| **- *существующие:*** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Детский сад | **1/**73 |  |  |  |  |  |  |  |  | **1/**73 |
| Общеобразовательные школы | | | | | | | | | | | |
| **- *существующие:*** | | | | | | | | | | | |
| 2 | Основная общеобра-зовательная школа |  |  |  | **1**/80 |  |  |  |  |  | **1**/80 |
| 3 | Средняя общеобра-зовательная школа | **1**/320 | **1**/160 |  |  |  |  |  |  |  | **2**/480 |
|  | **Всего: по населенным пунктам:** | **1**/320 | **1**/160 |  | **1**/80 |  |  |  |  |  | **3**/560 |
| **Б. Учреждения здравоохранения и социального обеспечения** | | | | | | | | | | | |
| Фельдшерско-акушерские пункты | | | | | | | | | | | |
| ***- существующие*** | | | | | | | | | | | |
| 1 | ФАП | **1** | **1** | **1** | **1** |  |  |  |  |  | **4** |
| Аптеки | | | | | | | | | | | |
| ***- проектируемые*** | | | | | | | | | | | |
| /1 очередь/ | | | | | | | | | | | |
| 1 | Аптека | **1**/25 | **1**/25 | **1**/25 | **1**/25 |  |  |  |  |  | **4**/100 |
| **В. Учреждения культуры и искусства** | | | | | | | | | | | |
| Клубы посетительские | | | | | | | | | | | |
| ***- существующие*** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Дом культуры | **1**/100 | **1**/150 | **1**/50 | **1**/50 |  | **1**/30 |  |  |  | **5**/380 |
| Библиотеки | | | | | | | | | | | |
| ***- существующие*** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Библиотека | **1**/10,3 | **1**/11,3 |  |  |  |  |  |  |  | **2**/21,6 |
| **Г. Физкультурно-спортивные сооружения** | | | | | | | | | | | |
| Плоскостные сооружения | | | | | | | | | | | |
| ***- существующие*** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Спортивные площадки | **1**/ 10729 |  |  |  |  |  |  |  |  | **1**/ 10729 |
| ***- проектируемые*** | | | | | | | | | | | |
| /Расчетный срок/ | | | | | | | | | | | |
| 1 | Спортивные площадки |  | **1**/1008 |  |  |  |  |  |  |  | **1**/1008 |
|  | **Всего: по населенным пунктам:** | **1**/ 10729 | **1**/  1008 |  |  |  |  |  |  |  | **2**/ 11736 |
| Спортивные залы общего пользования | | | | | | | | | | | |
| ***- проектируемые*** | | | | | | | | | | | |
| /Расчетный срок/ | | | | | | | | | | | |
| 1 | Спортивный зал | **1**/500 |  |  |  |  |  |  |  |  | **1**/500 |
| **Д. Объекты торговли и общественного питания** | | | | | | | | | | | |
| Магазины продовольственных товаров | | | | | | | | | | | |
| ***- существующие*** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Магазин прод. товар. | **4**/  177,5 | **4**/  177,5 | **1**/  35 | **1**/  35 |  |  |  |  |  | **10/** 425 |
| ***- проектируемые*** | | | | | | | | | | | |
| /Расчетный срок/ | | | | | | | | | | | |
| 1 | Магазин прод.товар. | **1**/50 | **1**/125 | **1**/45 | **1**/35 | **1**/60 |  |  |  |  | **5**/315 |
|  | **Всего: по населенным пунктам:** | **5/**  **227,5** | **5/**  **302,5** | **2/**  **80** | **2/**  **70** | **1/**  **60** |  |  |  |  | **15/740** |
| Предприятия общественного питания | | | | | | | | | | | |
| ***- существующие*** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Кафе | **1**/30 | **1**/64 |  |  |  |  |  |  |  | **2**/94 |
| **Е. Учреждения бытового и коммунального обслуживания** | | | | | | | | | | | |
| Кладбища | | | | | | | | | | | |
| ***- существующие*** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Кладбище | **1**/ 2,55 |  | **1**/ 1,20 | **1**/ 3,60 |  | **1**/ 0,72 | **1**/ 1,20 | **1**/ 0,35 | **1**/0,2 | **7**/ 9,82 |
| **Ж. Административно-деловые и хозяйственные учреждения** | | | | | | | | | | | |
| Административно-управленческие учреждения | | | | | | | | | | | |
| ***- существующие*** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Администрация сельского поселения | 1 |  |  |  |  |  |  |  |  | 1 |
| Отделения связи | | | | | | | | | | | |
| ***- существующие*** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Почтовое отделение | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  | 2 |
| Отделения сбербанка | | | | | | | | | | | |
| ***- существующие*** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Отделение сбербанка | 1 | 1 |  |  |  |  |  |  |  | 2 |
| Отделение полиции | | | | | | | | | | | |
| ***- проектируемые*** | | | | | | | | | | | |
| /Расчетный срок/ | | | | | | | | | | | |
| 1 | Отделение милиции | **1**/  3000 |  |  |  |  |  |  |  |  | **1**/ 3000 |

Примечание: **1**/25/1000 - означает: **кол-во новых объектов**/25/1000; **1**/расч. кол-во на

ед,изм./1000; **1**/25/площадь объекта на ед. изм.

**4.6. Трудовые ресурсы.**

Численность населения в трудоспособном возрасте Отрадовского сельского поселения на 01.01.2011г. составила 990 чел., или 42,5% от общей численности населения. Численность занятого населения сельского поселения в отраслях экономики данного поселения за исключением личных подсобных хозяйств на 01.01.11г. составила 922чел. – 39,6% от общей численности населения и 93,1% от населения в трудоспособном возрасте. Значительная часть трудоспособного населения - 606 человек (около 66%) работает за пределами сельского поселения. Это связано с отсутствием приемлемых мест приложения труда и вакансий внутри поселения, а также наличия в непосредственной близости городов и сельских населенных пунктов Ростовской агломерации с вакантными местами.

Широкомасштабное перераспределение трудовых ресурсов внутри поселения между видами экономической деятельности практически не происходит. Наибольшая доля занятого в отраслях экономики на территории Отрадовского сельского поселения населения приходится на сельское хозяйство – 42,7% работающего населения (рис.5).

Рис.5. Структура занятости населения, работающего в пределах сельского поселения.

на 01.01.2010 г.

Сложившиеся тенденции свидетельствуют о недостаточном обеспечении в настоящее время населения рабочими местами с приемлемым уровнем заработной платы. Выход из сложившейся ситуации возможен за счет развития экономической деятельности в поселении, а также создания новых предприятий и объектов сервиса. Улучшение ситуации на рынке труда также возможно за счет налаживания связей с соседними поселениями и создания общей экономической системы с распределением отраслей специализации и восстановлением потребкооперации, развитием малого бизнеса, фермерства, народных промыслов.

Перспективы расширения рынка труда связаны с активизацией инвестиционных процессов. Дальнейшее развитие получат сфера услуг, строительство и транспорт. В сельском хозяйстве реализация ФНП «Развитие АПК» так же потребует привлечения рабочих в АПК, в частности, в крестьянско-фермерские хозяйства поселения.

## 4.7. Сфера экономики.

Имеющиеся в наличии социально-экономические и агроклиматические условия способствовали специализации экономики Азовского района на товарном типе сельского хозяйства. Поэтому экономика входящего в этот район Отрадовского сельского поселения имеет выраженный аграрный профиль. Доминирует выращивание зерновых культур - озимой пшеницы, ярового ячменя, проса; технических культур – подсолнечника. Развито также выращивание свиней и птицы.

Общая площадь земель сельскохозяйственного назначения Отрадовского сельского поселения составляет 16869 га. Из них большую долю занимают пашни, они составляют 15239 га (т.е. более 90% сельхозугодий). Земли сельскохозяйственного назначения поселения относятся к разряду ценных земель. Их кадастровая стоимость выше среднеобластного уровня (6,9069 руб. против 5,1876 руб. на 1 м2).

Рис. 6. Структура посевной площади.

В пределах сельского поселения преобладающими почвами являются черноземы обыкновенные карбонатные. Мощ­ность гумусового горизонта - 70 см, запасы - 325 т/га. Территория относится к слабо засушливой зоне с коэффициентом увлажнения более 0,55. Среднегодовая температура воздуха составляет +8,70С. Сумма среднесуточных температур за период активной вегетации – 3200-33000С. Увлажнение неустойчивое. Годовая сумма осадков высокая – 483 мм. В теплый период года выпадает большая их часть – 298 мм. Гидрографическая сеть развита недостаточно для обеспечения полноценного орошения сельхозугодий.

Данные по основным сельскохозяйственным предприятиям поселения представлены в табл.23.

**Сельскохозяйственные организации Отрадовского с.п. на 01.01.2011г.**

Таблица 23

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование | Юридический адрес,  населенный пункт | Площадь с\х угодий |
| СХА «Рассвет» | Азовский район, с.Орловка | 1938 га |
| СПК «Содружество» | Азовский район, с.Отрадовка | 1319 га |
| СХА «Заря» | Азовский район, с.Отрадовка | 2856 га |
| ООО «Курышко» | Азовский район, с.Отрадовка | 563,79 га |

Сельскохозяйственный сектор экономики Отрадовского сельского поселения пошел по пути развития крестьянско-фермерских хозяйств. После распада местных колхозов и совхозов земля была распределена между пайщиками, многие из которых оформили на себя малое предпринимательство, став главой КФХ. На данный момент в поселении насчитывается 90 КФХ, в совокупности обрабатывающих 5409 га земли (или около 32% сельхозугодий поселения). Все это малые предприятия с численностью работающих до 20 человек. Около 30% сельхозугодий обрабатывается организациями, не зарегистрированными на месте.

Сельскохозяйственный профиль народного хозяйства Отрадовского поселения обусловил становление и динамичное развитие сектора личного подсобного хозяйства. На данные момент ЛПХ ведёт 873 семьи. Основные показатели развития личных подсобных хозяйств представлены в табл.24. Заметно постепенное снижение посевной площади сельскохозяйственных культур в хозяйствах населения сельских поселений при прогрессивном росте поголовья скота и птицы.

**Личные подсобные хозяйства поселения.**

Таблица 24

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. измерения | 2006 | 2007 | 2008 |
| Посевная площадь сельскохозяйственных культур в хозяйствах населения | | | | |
| Картофель | гектар | 137 | 162 | 59 |
| Овощи открытого и закрытого грунта | гектар | 73 | 60 | 71 |
| Другие культуры | гектар | 35 | 23 | 105 |
| Поголовье скота и птицы в хозяйствах населения | | | | |
| Крупный рогатый скот | голова | 596 | 804 | 798 |
| Коровы | голова | 396 | 487 | 482 |
| Свиньи | голова | 642 | 1227 | 1224 |
| Овцы | голова | 52 | 55 | 54 |
| Козы | голова | 132 | 135 | 135 |
| Птица | голова | 32198 | 33268 | 35086 |
| Кролики | голова | 117 | 128 | 130 |
| Пчелосемьи | семей | 10 | 71 | 70 |

В экономике поселения личное подсобное хозяйство продолжает играть заметную роль. В секторе занято около 30% трудоспособного населения, в нем производится значительная доля мяса, молока и яиц, произведенных во всех категориях хозяйств Отрадовского с.п. Поэтому еще очень долгое время ЛПХ останется важнейшей статьей материального обеспечения местного населения, поскольку их продукция сбывается в том числе на рынках ст.Староминская, гг.Батайск и Ростов-на-Дону.

Промышленный сектор экономики Отрадовского сельского поселения не развит.

Сфера обслуживания в сельском поселении развита слабо. В основном это предприятия сферы торговли и бытовых услуг (розничные продовольственные и другие потребительские магазины, парикмахерская, ремонт бытовых приборов и др.). Они базируются на индивидуальном предпринимательстве. Малый бизнес способен обеспечить быстрый и значительный социально-экономический эффект: решение проблем занятости, снижение социальной напряженности, оздоровление агропромышленного комплекса поселения. Это обуславливает объективную необходимость создания благоприятной предпринимательской среды, способствующей как активизации деятельности существующих малых предприятий в поселении, так и созданию новых.

Инвестиционная активность в поселении невысока и имеет неустойчивую динамику (рис.7). Большая часть инвестиций в основной капитал за счет средств муниципального бюджета была направлена на ремонт внутрипоселковых дорог. В частном секторе существует высокая зависимость от заемных средств.

Рис.7. Инвестиции в основной капитал в Отрадовском с.п., тыс. руб.

Отрадовское с.п. не обладает весомым инвестиционным потенциалом, для развития его экономики существует ряд угроз, связанных с невыгодным экономико-географическим положением в составе Азовского района (низкая степень транзитности территории, низкие конкурентные позиции относительно других поселений района, находящихся ближе к гг.Ростов-на-Дону, Азов и Батайск) и низким потребительским потенциалом (малая численность населения, низкий уровень его денежных доходов). Поэтому размещение различных видов производств здесь непривлекательно.

Сложившаяся специализация экономики поселения на сельском хозяйстве соответствует экономико-географическому положению и природно-экономическим условиям поселения и должна обеспечивать максимальный экономический эффект. Однако есть резервы для дальнейшего развития: в растениеводстве – за счет мелиорации, улучшения качества существующих сельхозугодий и вовлечения в оборот неиспользуемой земли.

Относительная удаленность поселения от г.Ростов-на-Дону по сравнению с другими поселениями может рассматриваться и как преимущество этого поселения. Наличие огромных площадей сельхозземель формирует основу для развития животноводства в сельхозорганизациях, сбыт продукции которой можно найти на тех же городских рынках, поскольку транспортно-временная доступность позволяет перевозить такую скоропортящуюся продукцию.

Местным сельхозпроизводителям необходимо диверсифицировать структуру своей деятельности, ориентироваться на новые рынки сбыта за счет кооперации, привлечения дополнительного капитала и вхождения в региональные программы поддержки сельского хозяйства. В этом направлении одной из ключевых задач местной администрации является расширение участия сельскохозяйственных предприятий поселения в Областной долгосрочной целевой программе «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Ростовской области на 2010 – 2013 годы».

*Таким образом,* ***перспективы экономического роста Отрадовского сельского поселения связаны с диверсификацией пригородного сельского хозяйства (производство парного мяса, овощей, фруктов, зеленных культур, грибов, цветов и др), формированием крепкой животноводческой базы, развитием сферы услуг, связи, активизацией строительства транспортной и культурно-бытовой инфраструктуры.***

**4.8. Инженерная подготовка и благоустройство территории.**

***Существующее положение.***

В состав Отрадовского сельского поселения входят девять населенных пунктов: с.Отрадовка (административный центр), х.Григорьевка, х.Кульбакин, х.Марков, х.Мечетка, х. Орловка, х. Платоновка, с. Советский Дар, х. Сонино. Часть населенных пунктов расположены на берегах рек Ея и Мокрая Чубурка, остальные на водоразделе между ними.

На территории поселения широко развита балочная сеть. Наиболее крупная балка Мечетка. Балка в пределах поселения перегорожена дамбами, в результате образовался каскад прудов.

В пределах сельского поселения наибольшее развитие получили эрозионно-аккумулятивные и просадочные явления.

Просадочные свойства проявляются в суглинках до глубины 2-5 м на террасах и склонах водораздела, а на водоразделе 3-5 м, иногда более 5 м.

Тип грунтовых условий ***по просадочности – I.*** Однако на водоразделе могут встречаться участки ***со II типом*** условий ***по просадочности.***

Глубина залегания грунтовых вод изменяется от 2-6 м на террасах до 10-23 м на водоразделах и их склонах.

На водоразделах возможно образование линз «верховодки».

Территория Отрадовского сельского поселения располагается вне сейсмоопасной зоны.

Глубина промерзания грунта составляет 0,9 м.

В границах поселения насчитывается ***9*** прудов общей площадью ***99,7*** гапри общем объеме ***1,74*** млн м3***.***

***На р.Ея расположено русловое водохранилище емкостью 1,5млн м3 и площадью 51га.***

***Проектные предложения.***

Инженерная подготовка территории – это комплекс инженерных мероприятий по обеспечению пригодности территории для различных видов строительства и создания, оптимальных санитарно - гигиенических и микроклиматических условий для жизни населения.

Учитывая рекомендации СНиП 2.01.09-91. «Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах», СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территорий от затопления и подтопления», СНиП 2.06,15-90 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов», а также результаты анализа природных условий и архитектурно-планировочных решений, принятых при разработке генерального плана территорий предусмотрен следующий комплекс основных мероприятий по инженерной подготовке:

1) организация поверхностного стока и улучшение санитарного состояния территории:

- вертикальная планировка;

- организация водостоков;

2) защита от опасных физико-геологических процессов:

- противоэрозионные мероприятия (мероприятия по борьбе с оврагами и

противооползневые мероприятия; защита от ветровой дефляции);

- мероприятия по борьбе с просадочностью;

- мероприятия по обеспечению надежности и безопасности

гидротехнических сооружений:

3) благоустройство прибрежной территории;

4) агролесомелиорация.

Организация поверхностного стока и улучшение санитарного состояния территории:

**Вертикальная планировка.**

В целях благоустройства проектируемой территории проектом предусматривается организация поверхностного стока путем проведения вертикальной планировки и устройства сети водостоков.

Вертикальной планировкой решается вопрос создания благоприятных условий для трасс улиц, проездов, тротуаров, исключения подтопления жилых, общественных зданий и сооружений на проектируемой территории.

Схема вертикальной планировки выполнена на топооснове масштаба 1:5000 с сечением рельефа горизонталями через 1 метр. На схеме показаны черные (натурные) и красные (проектные) отметки в точках перелома уклонов по осям проезжих частей улиц. Планировочные отметки назначены с учетом минимальных нарушений естественного рельефа и с учетом существующих отметок твердых покрытий проездов и дорог. До выполнения планировочных работ на проектируемых территориях необходимо снять растительный грунт.

Ниже представлена краткая характеристика намеченных мероприятий по вертикальной планировке по каждому населенному пункту, и общая характеристика комплекса мероприятий по инженерной подготовке территории Отрадовского сельского поселения.

**с.Отрадовка.**

Село Отрадовка находится на правом борту б. Мечетка ( правого притока р. Ея), которая в пределах села представляет собой каскад прудов с абсолютными отметками урезов воды ( сизу вверх) 21-36,2м. Отметки поверхности в пределах населенного пункта 25-50.

Рельеф территории хутора относительно простой – равнинные территории с небольшой волнистостью с понижением в сторону водотока балки.

Поперечный профиль улиц - серповидный, безбордюрный. По существующим улицам встречаются уклоны значением меньше нормативных. На таких участках предполагается пилообразный профиль со сбросом поверхностного стока в придорожные лотки по дну которых обеспечивается уклон от 1,5 до 2‰.

**х.Григорьевка.**

Хутор Григорьевка расположен по обоим бортам б. Мечетка. Рельеф территории хутора относительно простой – равнинные территории с небольшой волнистостью с понижением в сторону водотока балки.

Отметки уреза водотока балки 9-11м, отметки поверхности территории изменяются: по правому борту балки от 9до31м., по левому от 9 до 17м. Уклоны по существующим улицам и проектируемой территории изменяются от 4 до 27 ‰.

Поперечный профиль улиц - серповидный, безбордюрный.

**х.Марков и х. Орловка.**

На р. Мокрая Чубурка ( снизу вверх) располагаются хутора Марков( на левом берегу) и х. Орловка ( на обоих берегах реки).Абсолютные отметки уреза реки 12,4 -12,7м. Восточная часть х. Орловка расположена на левом борту балки – левого притока р. Мокрая Чубурка. В балке существует пруд с урезом воды на абсолютной отметке 19,3м. Абсолютные отметки поверхности территории этих населенных пунктов 13-18 (х. Марков), 13-26м. (х. Орловка).

Рельеф территории хутора относительно простой - равнинные территории с небольшой волнистостью с понижением в сторону водотока балки.

Поперечный профиль улиц - серповидный, безбордюрный. Уклоны по улицам имеют нормативные значения от 4 до26‰.

**х.Кульбакин и х.Мечетка**

Хутора Кульбаукин расположены в верховьях балки Камышеватая.

Хутор Мечетка находится в самых верховьях б. Мечетка. Водоток здесь отсутствует, но тальвеги балок заболочиваются.

Рельеф территории хуторов простой – равнинные территории с равномерными уклонами от 4 до6 ‰.

Поперечный профиль улиц - серповидный, безбордюрный.

**х. Платоновка, с. Советский Дар, х. Сонино.**

На правом берегу р. Ея ( снизу вверх)находятся хутора Сонино, Советский Дар и Платоновка. Абсолютные отметки уреза воды в р. Ея изменяются , соответственно, от 2,0м до 4,9 м. Отметки поверхности в х. Сонино изменяются от 5 до 15м, в Советском Даре, от 7до 30м, в Платоновке от 5 до 18 м.

Рельеф территории хуторов относительно простой – равнинные территории с небольшой волнистостью с понижением в сторону водотока.

Поперечный профиль улиц - серповидный, безбордюрный. Уклоны по улицам имеют нормативные значения.

Водоотвод в населенных пунктах поселения решается открытым способом упорядочением существующей системы с использованием лотков, канав, мостков**,** с отводом на сооружения механической очистки дождевой канализации (отстойные очистные сооружения).

Эффект снижения концентрации взвешенных веществ и нефтепродуктов при отстаивании поверхностного стока в отстойных сооружениях в течении 1-2 суток может составлять 80-90%, растворенных органических веществ по БПК20 -60-80%, по ХПК-80-90%.

Очищенные поверхностные стоки возможно использовать для полива приусадебных участков селитебной застройки в сельских населенных пунктах.

Проектом предлагается разместить в населенных пунктах полеления следующее количество отстойных очистных сооружений:

- в с.Отрадовка- 3,

- в х. Григорьевка – 2,

- в х. Кульбакин -1,

- в х. Марков -1,

- в х. Мечетка -1,

- в х. Орловка- 5,

- в х. Платоновка -2.

- в х. Советский Дар -3,

- в х. Сонино -2.

На производственных территориях предусматриваются локальные очистные сооружения для очистки поверхностных стоков от нефти и пыли.

На пересечении балок с проектируемыми дорогами с твердым покрытием, для пропуска поверхностного стока проектом предусматривается устройство водопропускной трубы.

**Защита от опасных физико-геологических процессов:**

**Противоэрозионные мероприятия.**

На проектируемой территории эрозионная сеть развивается достаточно активно. Эрозионная деятельность проявляется в период таяния снега и интенсивных дождей в виде плоскостного смыва.

Проектом предусматривается выполнение противоэрозионного регулирования территории путем максимального сохранения почвенного покрова и растительности, регулирования и укрепления русел балок. Выполнить укрепление склонов посевом трав, посадкой деревьев и кустарников для проветривания и быстрого осушения склонов.

**Мероприятия по борьбе с оврагами и противооползневые мероприятия.**

Территория Отрадовского сельского поселения характеризуется расчлененностью овражно-балочной сетью. Это балки Мечетка, Конопляная, Камышеватая. На этих балках устроены пруды, наполняющиеся за счёт дождей и снеготаяния.

На территории застройки хуторов проектом предлагается использовать балки для зеленых зон отдыха. Поскольку балки в естественном состоянии являются естественными тальвегами, направление поверхностного стока сохраняется.

Для избежания оползневых явлений проектом предусматриваются мероприятия по укреплению склонов оврагов.

При наблюдающихся оползневых явлениях в овраге предусматриваются специальные противооползневые меры:

- необходимо предусматривать упорядочение поверхностного стока;

- перехват потоков грунтовых вод;

- предохранение естественного контрфорса оползневого массива от разрушения;

- повышение устойчивости откоса механическими и физико-химическими средствами;

- посадку зеленых насаждений.

Более подробно мероприятия по борьбе с оврагами и противооползневые мероприятия будут разработаны на последующих стадиях проектирования, после проведения необходимых геологических и гидрогеологических изысканий и принятия экономически выгодных решений.

При использовании естественных понижений рельефа (ручьев, оврагов, балок) в качестве коллекторов для сброса сточных вод дождевой канализации проектом предлагается провести мероприятия по предотвращению размыва грунта ниже выпуска. **От очистных сооружений отвод воды организовать по** быстротокам. Грунт ниже выпуска укрепить бетоном с устройством водоотбоев.

Более подробно мероприятия по предотвращению размыва грунта ниже выпуска будут разработаны на последующих стадиях проектирования, после проведения необходимых геологических изысканий и принятия экономически выгодных решений.

**Защита от ветровой дефляции.**

Дефляция (выдувание, сдувание) на проектируемой территории наиболее активно протекает ранней весной, когда еще нет растительности, а вследствие сухой и малоснежной зимы в почве мало влаги. Сильные восточные, северо-восточные и западные ветры быстро иссушают верхние слои почвы, унося ее на значительные расстояния.

Наиболее совершенной защитой почвы от дефляции является растительность.

**Мероприятия по борьбе с просадочностью**.

На территории Отрадовского сельского поселения специфическими грунтами являются просадочные суглинки.

Явление просадочности заключается в уменьшении прочности пород при увлажнении и доуплотнении, которое сопровождается необратимым изменением их структуры. Неравномерные просадки пород обуславливают неравномерную осадку сооружений, т.е. образования в зданиях трещин и других деформаций, вплоть до разрушения сооружений.

При проектировании зданий и сооружений, предназначенных для строительства на площадках с грунтовыми условиями I типа по просадочности, следует, как правило, предусматривать полное устранение просадочных свойств грунтов в пределах верхней зоны просадки или полную прорезку просадочной толщи свайными или другими фундаментами. При этом проектирование конструкций следует производить как на обычных непросадочных грунтах без дополнительных конструктивных и водозащитных мероприятий.

При проектировании зданий и сооружений, предназначенных для строительства на площадках с грунтовыми условиями II типа по просадочности, следует в целях уменьшения деформаций оснований применять, как правило, полное устранение просадочных свойств грунтов в пределах всей просадочной толщи либо ее прорезку глубокими фундаментами. При невозможности или нецелесообразности (по технико-экономическим показателям) полного устранения просадочных свойств грунтов II типа по просадочности либо полной их прорезки фундаментами, необходимо применять комплекс конструктивных мероприятий. Объем и состав строительных мер защиты при этом определяются из расчета конструкций зданий и сооружений на воздействие неравномерных деформаций основания от просадки грунтов.

**Мероприятия по обеспечению надежности и безопасности гидротехнических сооружений (проектные предложения):**

- определение собственников ГТС, числящихся бесхозяйными, а так же принятие решений по дальнейшему использованию, консервации или ликвидации этих сооружений;

**-** обследование гидротехнических сооружений;

- выполнить первоочередные мероприятия по ремонту и восстановлению водохозяйственных объектов с целью обеспечения ГТС в технически исправном состоянии, обеспечивающем допустимый уровень риска аварий на них;

- провести комплектацию ГТС необходимой контрольно-измерительной аппаратурой, обеспечивающей ведение мониторинга на современном техническом уровне для получения своевременных данных о состоянии ГТС;

- выполнить комплекс мер, направленных на предупреждение и снижение последствий при возникновении аварийных ситуаций на гидротехнических сооружениях, включая составление сценариев возможных аварий и зон их воздействия с нанесением на карты населенных пунктов и объектов экономики, подвергающихся затоплениям в результате аварии на ГТС;

- повысить качество и эффективность обучения, и повышение квалификации эксплуатационного персонала.

Необходимые мероприятия должны быть приняты Администрацией Отрадовского сельского поселения после проведения требуемых изысканий и принятия экономически выгодных решений

*Благоустройство прибрежной территории.*

Проектом намечаются следующие мероприятия по благоустройству береговой зоны прудов балочных и прилегающих территории в границах поселения:

- озеленение склонов и территории вблизи водоема;

- уборка от мусора акватории и береговой зоны;

- соблюдение режима хозяйственной деятельности в водоохраной зоне;

- очистка дна водоемов от антропогенных отложений, дноуглубление;

- упорядочение застройки и земельных участков жилой застройки, обеспечение доступа к водоемам для их обслуживания и пользования.

***Агролесомелиорация.***

Агролесомелиорация включает в себя защиту природных ландшафтов территорий, а также предусматривает использование территории для создания санитарно-защитных зон, рекреационных зон и территорий общего пользования.

Подбор растений, их размещение в плане, типы и схемы посадок назначается в соответствии с почвенно-климатическими условиями на стадии рабочего проекта.

Приведенный состав инженерных мероприятий рекомендован в объеме, необходимом для обоснования планировочных решений и подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования. При освоении территории на каждом отдельном участке необходимо проведение детальных инженерно-геологических изысканий.

Защитные мероприятия, направленные на устранение основных причин опасных геологических процессов разрабатываются в полном объеме на стадии рабочего проекта.

**4.9. Санитарная очистка территории.**

***Существующее положение.***

Источниками образования твердых бытовых отходов (ТБО) являются ежедневная жизнедеятельность населения, работа предприятий, санитарная очистка и уборка населенных мест.

В настоящее время на территории Отрадовского сельского поселения расположены несанкционированные свалки ТБО:

- в 1,5 км на северо- запад от с. Отрадовка, размещается в глиняном карьере и занимает площадь около 4 га;

- в 250 м на север от х.Григорьевка , площадь 1,5 га;

- на север 0,7 км от с.Орловка в бывшем карьере кирпичного завода, занимает площадь около 3,5 га.

Хозяйств, осуществляющих санитарную очистку населенных пунктов, на территории поселения нет. Санитарную очистку территории осуществляют безработные граждане, оформленные на временные работы по договорам.

На территории СП нет предприятий осуществляющих вывоз ТБО, автопарк уборочных спецмашин отсутствует.

***Проектное предложение.***

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», санитарно-защитная зона для усовершенствованных свалок (полигонов) ТБО – 1000 м.

В данном проекте предлагается закрытие существующей несанкционированной свалки и рекультивация земель, так как технология захоронения отходов и санитарно защитная зона от жилой застройки не соответствует нормативным показателям.

Наиболее рациональной является планово-регулярная организация сбора и удаления бытовых отходов, предусматривающая регулярный вывоз бытовых отходов с территорий хуторов с установленной периодичностью.

Сбор и удаление твердых бытовых отходов проектом намечено производить по следующей схеме:

- на территории усадебной застройки рекомендуется организовать проезд спецтранспорта по утвержденному расписанию и маршруту с небольшими остановками в определенных местах. Этот метод позволяет сократить расходы на организацию стационарных мест временного хранения ТБО.

Согласно концепции обращения с твердыми отходами в Российской Федерации предусматривается открытие пунктов приема вторичного сырья с целью получения вторичных ресурсов и сокращения объемов обезвреживаемых отходов.

Ориентировочная удельная норма накопления бытовых отходов по СНиП -2.07.01.-98\* , приложение 11 составляет 450 кг/год (1,1м³/год).

По рекомендации Академии коммунального хозяйства им. Памфилова увеличение массы отходов в год принимается 3-%. Ориентировочный объем изъятия утильной фракции принимается на 1-ую очередь -20%; на расчетный срок 35%.Уплотнение отходов компакторами позволяет снизить объем мусора от 4 раз на 1 очередь и до 6 раз на расчетный срок.

**Ориентировочный годовой объем ТБО**

Таблица 25

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ориентировоч-ные годовые расходы ТБО Очередность  строительства | Населе-ние, чел. | Ориентировочная удельная норма накоп-ления на чел./год. | | Ориентировоч-ное расчетное  накопление  отходов | Накопление  с учетом  утилизации  1очер.- 20%  Расчет.срок  35% | Накопление с учетом  уплотнения  компакто-рами  1очер. в 4 раза  Расчет. срок в 6 раз |
|  |  | тонн | м³ | тонн/м³ в год | тонн/м³ в год | м³ в год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Существующее положение  01.01.2011г. | 2330 | 0,450 | 1,1 | 1049/2563 |  |  |
| 1 очередь  2015г. | 2302 | 0,521 | 1,28 | 1199/2947 | 959/2358 | 590 |
| Расчетный срок  2030г. | 2221 | 0,810 | 1,99 | 1799/4419 | 1169/2872 | 479 |

Проектом предлагается закрыть несанкционированные существующие свалки в районе х. Григорьевка. Нарушенные земли рекультивировать. Оформить отвод площадки в северо-западном направлении от с.Отрадовка и обустроить её для временного хранения бытовых отходов на нормативном расстоянии от населенных пунктов.

Выполнить проектно-сметную документацию под полигон ТБО, который предполагается разместить на участке, расположенном в бывшем карьере кирпичного завода, где размещалась несанкционированная свалка.

Общую проектную вместимость полигонов (Ет) определяют на расчетный период эксплуатации полигонов по формуле:

d,

Проектная вместимость полигона ЕТ составит:

м³

Высота складирования ТБО принимается до 10 м.

Требуемая площадь полигона (Ф) определяется по формуле:

Ф= кЗ\*Фус + Фдоп,

Площадь участка складирования находят из формулы определения объема пирамиды:

Фус=s = (3к4\*ЕТ)/Нпл,





Для мусороперерабатывающей установки требуется 0,2га площади.

Таким образом, необходимая площадь для размещения полигона составляет 0,8га. Свободные площади полигонов удовлетворят потребности в складировании ТБО на расчетный срок для Отрадовского сельского поселения.

На полигоне должны быть размещены: сортировочный узел, пакетирующий узел, а также небольшие перерабатывающие установки для получения вторичного промышленного сырья.

Для организации системы обращения с отходами в поселении потребуется создание мусороуборочного парка. Требуемое количество машин должно быть рассчитано в специальном проекте.

**Уборка территории от мусора, смета, снега, мытье усовершенствованных покрытий.**

***Существующее положение.***

На данный момент предприятия, занимающиеся механической уборкой территории поселения, и автопарк отсутствуют.

***Проектное предложение.***

В Отрадовском сельском поселении необходимо организовать планово-регулярную механизированную уборку усовершенствованных покрытий в летнее и зимнее время. Летняя уборка предусматривает подметание, мойку и полив покрытий, уборку зеленых зон, очистку прибрежной зеленой полосы с последующим вывозом отходов и смета на полигон.

Зимняя уборка предусматривает очистку покрытий от снега, вывоз его и складирование на обочинах проезжей части, борьба с гололедом, предотвращение снежно-ледяных образований. В качестве основного технологического приема утилизации снега принято размещение его на обочинах проезжих частей улиц.

Смет с 1м² твердых покрытий улиц, площадей и парков предполагается по СНиП 2.07.01-89\* в размере 5-15 кг. В среднем количество смета на текущий момент составит 13 257 тонн, на расчетный срок 13 668 тонн.

**4.10. Транспортная инфраструктура.**

**Дорожная сеть поселения и населенных пунктов.**

***Автомобильные дороги.***

Каркас транспортной системы Отрадовского сельского поселения составляют региональная, межмуниципальная и местные автомобильные дороги общего пользования, связывающие элементы сложившейся системы расселения.

Основными автомобильными дорогами, проходящими по территории поселения, являются: участок автодороги регионального значения Р 61-57 г. Азов - с. Александровка - ст. Староминская (до границы Краснодарского края) и автодорога межмуниципального значения ММ 61-67 - подъезд от автомобильной дороги г. Азов - с. Александровка - ст. Староминская (до границы Краснодарского края) к с. Отрадовка (до границы населенного пункта), которые обеспечивают связь поселения с областным центром, районным центром и соседними поселениями.

По территории поселения проходят автодороги общего пользования местного значения:

- участок автодороги с асфальтобетонным покрытием х. Полтава 1-я – с. Орловка;

- подъезд с асфальтобетонным покрытием от автомобильной дороги г. Азов - с. Александровка - ст. Староминская (до границы Краснодарского края) к с. Отрадовка (в границах населенного пункта);

- автодорога с щебеночным покрытием с. Отрадовка – с. Советский Дар;

- участок автодороги с асфальтобетонным покрытием с. Орловка – пос. Ленинский Лесхоз.

Протяженность автомобильных дорог общего пользования на территории поселения составляет 14,3 км, в том числе:

- регионального значения – 7,0 км;

- межмуниципального значения – 6,4 км;

- местного значения – 13,9 км.

Рис. 8 Структура автомобильных дорог общего пользования по значению

Хутора Кульбакин, Мечетка и Платоновка не имеют связи по автомобильным дорогам с твердым покрытием с автодорожной сетью поселения. Общая численность населения, проживающего в указанных населенных пунктах, составляет 90 чел. Протяженность грунтовых разрывов в поселении представлена в табл.26.

Таблица 26

|  |  |
| --- | --- |
| Населенный пункт | Грунтовый разрыв, км |
| х. Кульбакин | 6,3 |
| х. Мечетка | 4,6 |
| х. Платоновка | 2,5 |

Все автомобильные дороги общего пользования имеют асфальтобетонное покрытие. Плотность автодорог составляет 140,5 км на 1000 кв. км (без учета плотности улично-дорожной сети населенных пунктов). В среднем по Ростовской области данный показатель составляет 134 км на 1000 кв. км.

**Улично-дорожная сеть.**

Улично-дорожная сеть обеспечивает связи отдельных планировочных элементов населенного пункта с его центром и между собой, проезды и подходы ко всем земельным участкам, зданиям, сооружениям, а также транспортные связи сельского поселения с прилегающими территориями.

В составе улично-дорожной сети выделяются главные улицы, улицы в жилой застройке (основные, второстепенные, проезды), хозяйственные проезды, скотопрогоны.

Существующая улично-дорожная сеть населенных пунктов, входящих в состав Отрадовского сельского поселения имеет преимущественно прямоугольную структуру.

Пешеходное движение в населенных пунктах осуществляется по пешеходным дорожкам, расположенным вдоль жилой застройки. В большинстве случаев дорожки не имеют твердого покрытия.

Главными и основными транспортными улицами населенных пунктов являются:

- с. Отрадовка: главная - ул. Курышко, основные транспортные - пер. Майский, ул. Проценко, ул. Строительная (является участком местной автодороги), пер. Школьный;

- х. Григорьевка: главная - ул. Центральная, основная транспортная – пер. Рабочий;

- х. Кульбакин – ул. Зеленая;

- х. Марков – ул. Лесная (является участком местной автодороги);

- х. Мечетка – ул. Арендаторов;

- с. Орловка: главная - ул. Победы, основные транспортные – ул. Донская (является

участком местной автодороги), ул. Садовая;

- х. Платоновка – ул. Охотничья;

- с. Советский Дар – пер. Центральный;

- х. Сонино – ул. Мостовая.

Состояние улично-дорожной сети в населенных пунктах поселения представлено ниже:

Состояние улично-дорожной сети.

Таблица 27

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  пп | Населенный пункт | Общая протя-женность ули-чно-дорожной сети, км | в том числе: | | |
| с асфальто-бетонным покрытием, км | с щебеноч-ным покры-тием, км | грунтовые, км |
| 1 | с. Отрадовка | 13,0 | 6,95 | - | 6,05 |
| 2 | х. Григорьевка | 5,45 | - | 2,5 | 2,95 |
| 3 | х. Кульбакин | 1,3 | - | - | 1,3 |
| 4 | х. Марков | 4,6 | 3,4 | - | 1,2 |
| 5 | х. Мечетка | 0,8 | - | - | 0,8 |
| 6 | с. Орловка | 13,6 | 6,1 | - | 7,5 |
| 7 | х. Платоновка | 1,4 | - | - | 1,4 |
| 8 | с. Советский Дар | 7,6 | - | - | 7,6 |
| 9 | х. Сонино | 2,3 | - | 1,2 | 1,1 |
|  | **Всего** | **50,05** | **16,45** | **3,7** | **29,9** |

Рис. 9 Состояние улично-дорожной сети населенных пунктов поселения

Плотность улично-дорожной сети населенных пунктов составляет:

- с. Отрадовка – 8,8 км/кв. км;

- х. Григорьевка – 6,9 км/кв. км;

- х. Кульбакин – 3,7 км/кв. км;

- х. Марков – 7,5 км/кв. км;

- х. Мечетка – 2,6 км/кв. км;

- с. Орловка – 4,0 км/кв. км;

- х. Платоновка – 3,3 км/кв. км;

- с. Советский Дар – 7,0 км/кв. км;

- х. Сонино – 5,5 км/кв. км.

**Транспорт и транспортная инфраструктура.**

***Автомобильный транспорт.***

В условиях социально-экономических преобразований значимость автомобильного транспорта в транспортной системе поселения постоянно возрастает. Быстрыми темпами растет его вклад в обеспечение мобильности населения.

Структура и численность автомобильного парка Отрадовского сельского поселения приведены ниже:

Численность автомобильного парка

Таблица 28

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Вид транспорта | Численность автопарка, авт. |
| 1 | Легковой | 493 |
| 2 | Грузовой | 7 |
| 3 | Мото | 35 |
| 4 | Прицепы | 7 |
|  | **Всего** | **542** |

Рис.10 Численность автомобильного парка

Одним из важнейших показателей, определяющих развитие транспортной инфраструктуры, является уровень автомобилизации. Он определяется как отношение количества зарегистрированных транспортных средств к общему количеству жителей. Уровень автомобилизации Отрадовского сельского поселения по состоянию на 2011 год составляет 233 автомобиля на 1000 жителей, в том числе легковых автомобилей – 212 на 1000 жителей. По данным Ростовстата количество легковых автомобилей на 1000 человек в Азовском районе составляет 192 автомобиля. В среднем по Ростовской области данные показатели составляют 275 и 209 автомобилей на 1000 жителей соответственно.

В Отрадовском поселении отсутствуют автотранспортные предприятия, осуществляющие грузовые и пассажирские перевозки.

На территории поселения осуществляются местные пассажирские перевозки из населенных пунктов в районный центр. В с. Отрадовка, х. Григорьевка и с. Орловка расположены остановочные пункты для посадки-высадки пассажиров, оборудованные павильонами. Перевозки обслуживают ежедневные автобусные маршруты «Азов – Советский Дар» (с. Отрадовка, х. Григорьевка, с. Советский Дар) и «Азов – Лесхоз» (х. Марков, с. Орловка).

Внутреннего пассажирского транспорта в поселении нет.

***Железнодорожный транспорт.***

По территории Отрадовского сельского поселения проходит участок железнодорожной линии маршрута «Север – Юг» с основными направлениями на Новороссийск, Адлер.

На территории поселения расположена остановочная площадка ост. п. 1418 км, на которой осуществляется посадка-высадка пассажиров.

На пересечении железной дороги с внутрипоселковой дорогой расположен железнодорожный переезд, оборудованный светофорной сигнализацией и заградительными устройствами.

**Транспортная инфраструктура.**

На территории Отрадовского сельского поселения отсутствуют станции технического обслуживания (СТО) и автозаправочные станции (АЗС) для обслуживания индивидуальных автомобилей. Ближайшая АЗС расположена в с. Александровка, ближайшая СТО - в ст. Староминская.

Искусственные транспортные сооружения на территории поселения представлены автодорожными мостами:

Искусственные транспортные сооружения

Таблица 29

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Место расположения | Пересекае-мое препятствие | Конструкция | Протяжен-ность, м |
| 1 | автодорога Р 61-57 г. Азов – с. Александровка – ст. Староминская (до границы Краснодарского края) | р. Ея | Железобетон-ный | 96 |
| 2 | с. Орловка, ул. Победы | р. Мокрая Чубурка | Железобетон-ный | 30 |

Анализируя сложившийся транспортный комплекс Отрадовского сельского поселения и транспортное обслуживание населения можно сделать выводы о их развитии:

- хутора Кульбакин, х. Мечетка и х. Платоновка не имеют связи по автомобильным дорогам с твердым покрытием с автодорожной сетью поселения;

- часть улично-дорожной сети находится в неудовлетворительном состоянии;

- обслуживание поселения местными пассажирскими перевозками удовлетворяет потребности населения;

- не развита транспортная инфраструктура (отсутствуют АЗС, СТО).

**Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры.**

**Дорожная сеть поселения и населенных пунктов.**

Проектом сохраняются сложившиеся внешние транспортные связи.

Проектом предлагается ряд следующих мероприятий по модернизации дорожной сети поселения:

- реконструкция автомобильной дороги местного значения с. Отрадовка – с. Советский Дар с устройством асфальтобетонного покрытия;

- строительство автомобильной дороги местного значения с. Советский Дар – х. Платоновка, протяженностью около 2,5 км;

- строительство автомобильной дороги местного значения с. Отрадовка – х. Кульбакин – с. Орловка с заходом в х. Мечетка (протяженностью около 21,5 км), в целях прямого сообщения между крупными населенными пунктами поселения с. Отрадовка и с. Орловка.

Улично-дорожная сеть на территории Отрадовского сельского поселения формируется во взаимной увязке с внешними транспортными связями.

Проектом предлагается ряд мероприятий по модернизации улично-дорожной сети:

1. в пределах существующей застройки реконструкция местных улиц и проездов с целью приведения их технических параметров к нормативным с заменой грунтощебеночного покрытия на асфальтобетонное;
2. проектом предлагается новое строительство дорог в проектируемых жилых кварталах в соответствии с подлежащими разработке проектами планировки территорий;
3. в существующих и проектируемых жилых кварталах устройство пешеходных дорожек с твердым покрытием;
4. доведение технических параметров улиц до соответствия их назначению;
5. в целях развития улично-дорожной сети населенных пунктов разработать муниципальную программу строительства, реконструкции и капитального ремонта автомобильных дорог.

Схема планируемых работ по устройству улично-дорожной сети населенных пунктов приведена в графической части проекта.

После модернизации прогнозируемая протяженность улично-дорожной сети населенных пунктов может составить:

- с. Отрадовка – 13,0 км;

- х. Григорьевка – 6,0 км;

- х. Кульбакин – 2,8 км;

- х. Марков – 4,6 км;

- х. Мечетка – 2,1 км;

- с. Орловка – 16,0 км;

- х. Платоновка – 1,8 км;

- с. Советский Дар – 8,5 км;

- х. Сонино – 2,9 км.

Соответственно прогнозируемая плотность улично-дорожной сети может составить:

- с. Отрадовка – 8,7 км/кв. км;

- х. Григорьевка – 7,6 км/кв. км;

- х. Кульбакин – 8,0 км/кв. км;

- х. Марков – 6,5 км/кв. км;

- х. Мечетка – 6,8 км/кв. км;

- с. Орловка – 4,6 км/кв. км;

- х. Платоновка – 4,3 км/кв. км;

- с. Советский Дар – 7,7 км/кв. км;

- х. Сонино – 6,9 км/кв. км.

**Транспортная инфраструктура.**

Существующий уровень автомобилизации Отрадовского сельского поселения в настоящее время составляет 212 легковых автомобилей на 1000 жителей.

Согласно нормативам градостроительного проектирования городских округов и поселений Ростовской области уровень автомобилизации на расчетный срок рекомендуется принимать до 350 легковых автомобилей на 1000 жителей.

В соответствии с прогнозируемыми уровнем автомобилизации и численностью населения, количество легковых автомобилей в Отрадовском сельском поселении на расчетный срок может составить: 350\*2221/1000 = 777 легковых автомобилей.

Проектом предлагается размещение в х. Марков и с. Советский Дар остановочных пунктов для посадки-высадки пассажиров, оборудованных павильонами.

Согласно нормативам градостроительного проектирования проектом в х. Сонино предлагается разместить автозаправочную станцию на одну заправочную колонку и станцию технического обслуживания легковых автомобилей на два поста.

В западной части с. Орловка предлагается строительство автодорожного моста через р. Мокрая Чумбурка для связи северной и южной частей населенного пункта.

**4.11. Инженерная инфраструктура.**

Настоящий раздел проекта генерального плана Отрадовского сельского поселения выполнен на основании следующих показателей, определенных в задании отдела территориально-градостроительного проектирования.

Данные по населению:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Населенный пункт | Население, чел. | | |
| Существующее | I очередь | Расчетный срок |
| с.Отрадовка | 754 | 740 | 697 |
| с.Орловка | 873 | 871 | 865 |
| х.Григорьевка | 224 | 219 | 205 |
| с.Советский Дар | 210 | 204 | 189 |
| х.Марков | 114 | 116 | 122 |
| х.Платоновка | 70 | 69 | 65 |
| х.Сонино | 65 | 63 | 57 |
| х.Кульбакин | 11 | 11 | 13 |
| х.Мечетка | 9 | 9 | 8 |
| **Итого по поселению:** | **2330** | **2302** | **2221** |

Данные по жилищному фонду:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Структура жилой застройки | Жилищный фонд, тыс.м2 | | | | |
| Существующий | I очередь | | Расчетный срок | |
| Сохраня- емый | Новое строитель ство | Сохраня-емый | Новое строитель-ство |
| с.Отрадовка | | | | | |
| Индивидуальные жилые дома | 15,07 | 15,07 | 0,42 | 15,43 | 0,94 |
| с.Орловка | | | | | |
| Индивидуальные жилые дома | 16,86 | 16,86 | 1,29 | 17,36 | 1,17 |
| х.Григорьевка | | | | | |
| Индивидуальные жилые дома | 4,45 | 4,45 | 0,14 | 4.59 | 0,28 |
| с.Советский Дар | | | | | |
| Индивидуальные жилые дома | 3,84 | 3,84 | 0,09 | 3,93 | 0,26 |
| х.Марков | | | | | |
| Индивидуальные жилые дома | 2,08 | 2,08 | 0,05 | 2,13 | 0,16 |
| х.Платоновка | | | | | |
| Индивидуальные жилые дома | 1,34 | 1,34 | 0,03 | 1,37 | 0,09 |
| х.Сонино | | | | | |
| Индивидуальные жилые дома | 1,27 | 1,27 | 0,03 | 1,3 | 0,08 |
| х.Кульбакин | | | | | |
| Индивидуальные жилые дома | 1,27 | 1,27 | 0,01 | 0,26 | 0,02 |
| х.Мечетка | | | | | |
| Индивидуальные жилые дома | 0,14 | 0,14 | - | 0,14 | 0,01 |
| **Итого по поселению:** | **45,30** | **45,30** | **2,06** | **46,51** | **3,01** |

При разработке раздела были использованы следующие материалы:

1. Территориальная комплексная схема градостроительного планирования развития территории Ростовской области, разработанная ФГУП РосНИПИУрбанистики, г.Санкт-Петербург, 2004 год.

2. Схема Территориального планирования Азовского района, выполненная институтом РосНИПИУрбанистики в составе схемы территориального планирования Юго-Западного района Ростовской области.

3. Материалы, предоставленные администрациями Азовского района и Отрадовского сельского поселения, организациями, эксплуатирующими системы инженерно-технического обеспечения в сельском поселении, а так же информация, полученная в результате натурных обследований.

4. Областная долгосрочная целевая программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности в Ростовской области на период до 2020 г., утвержденная постановлением Администрации Ростовской области № 186 от 16.09.2010 г.

5. Районная долгосрочная целевая программа «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Азовского района на 2010-2014 годы», утвержденная постановлением администрации Азовского района от 19.03.2010 года № 119 и постановлением № 107 от 14.02.2011 года «О внесении изменений в Районную долгосрочную целевую программу «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Азовского района на 2010-2014 годы»

Расчеты нагрузок всех видов инженерно-технического обеспечения территорий, выполненные для населенных пунктов по удельным и укрупненным показателям, являются предварительными и подлежат уточнению на последующих стадиях проектирования, при выполнении документации по планировке территорий и разработке проектной документации на строительство.

Предлагаемые в проекте генерального плана схемы размещения сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения обозначают необходимость подведения к территориям нового строительства соответствующих коммуникаций и размещения сооружений. При выполнении проектов планировки, в развитие генерального плана, необходимо, на основании уточненных расчетов инженерных нагрузок и соответствующих технических условий (рекомендаций) ресурсоснабжающих организаций, разработать принципиальные схемы размещения сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения. Точки присоединения проектируемых сетей к существующим сетям и сооружениям так же определяются на основании технических условий (рекомендаций) ресурсоснабжающих организаций.

Проектом генерального плана прогнозируется, что на расчетный срок весь жилищный фонд и объекты общественного назначения в поселении будут оборудованы централизованным водоснабжением с вводами в здания.

**Водоснабжение**

Для определения ориентировочных нормативных суточных расходов воды системы хозяйственно-питьевого водоснабжения по населенным пунктам, в проекте генерального плана принято удельное среднесуточное (за год) водопотребление на одного жителя в объеме 160 л (табл.1 СНиП 2.04.02-84\*), которое включает в себя расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и общественных зданиях, Удельное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку, в расчете на одного жителя, принимается 70 л (прим.1 табл. 3 СНиП 2.04.02.84\*). Учитывая прогнозируемое снижение численности населения, расчет водопотребления по населенным пунктам выполнен на расчетный срок и приведен в табл.30.

Таблица 30

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Населенный пункт | Удель-ная нор-ма водо-потреб-ления на одного жителя л/сут | Численность населе ния, чел. | Водопотребление, м3/сут | | | | |
| Хоз-питье вые  нужды | По-лив | Сельскохозяйственные нужды 10% | Неуч-тенные  расхо-ды  10% | Всего |
| **Расчетный срок** | | | | | | | |
| с.Отрадовка | 160,70 | 697 | 112,0 | 49,0 | 11,0 | 11,0 | 183,0 |
| с.Орловка | « | 865 | 138,0 | 60,0 | 13,0 | 13,0 | 224,0 |
| х.Григорьевка | « | 205 | 33,0 | 14,0 | 3,0 | 3,0 | 53,0 |
| с.Советский Дар | « | 189 | 30,0 | 13,0 | 3,0 | 3,0 | 49,0 |
| х.Марков | « | 122 | 20,0 | 8,0 | 2,0 | 2,0 | 32,0 |
| х.Платоновка | « | 65 | 10,0 | 4,0 | 1,0 | 1,0 | 16,0 |
| х.Сонино | « | 57 | 9,0 | 4,0 | 1,0 | 1,0 | 15,0 |
| х.Кульбакин | « | 13 | 2,0 | 0,5 | - | 0,5 | 3,0 |
| х.Мечетка | « | 8 | 2,0 | 0,5 | - | 0,5 | 3,0 |
| **Итого по поселению:** | | **2221** | **356,0** | **153,0** | **34,0** | **34,0** | **577,0** |

Водоснабжение населенных пунктов поселения предлагается осуществлять по существующей схеме - из системы водоснабжения Ейского группового водопровода. Учитывая неудовлетворительное техническое состояние водовода и межпоселковых сетей, водопровода, а также прогнозируемое увеличение водопотребления в населенных пунктах Отрадовского, Елизаветовского, Александровского сельских поселений, проектом генерального плана предлагается строительство нового водовода для подачи воды из ЕГВ в населенные пункты Отрадовского сельского поселения и населенные пункты остальных сельских поселений, выполнение работ по капитальному ремонту и реконструкции существующих межпоселковых сетей водопровода. Строительство водовода предлагается выполнить вдоль трассы существующего водовода. При строительстве водовода рекомендуется применение полиэтиленовых труб, которые не подвержены коррозии и имеют значительный срок службы. По трассе водовода, в районе хутора Сонино Отрадовского сельского поселения, предлагается строительство повысительной насосной станции с регулирующим резервуаром воды. Пропускная способность водовода и производительность повысительной насосной станции определяются на последующих стадиях проектирования, после уточнения объемов водопотребления в населенных пунктах поселений.

Для обеспечения подачи планируемого объема воды на хозяйственно - питьевые и противопожарные нужды населения генеральным планом предлагаются следующие мероприятия по строительству новых и реконструкции существующих систем водоснабжения в населенных пунктах сельского поселения:

1. Выполнение в селах Отрадовка, Орловка, Советский Дар, хуторах Григорьевка, Платоновка, Сонино работ по капитальному ремонту и реконструкции существующих сетей водопровода, с установкой пожарных гидрантов на уличных водопроводных сетях в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, кольцевание сетей, выполнение работ по строительству новых разводящих сетей с устройством вводов в дома, установка новых водонапорных башен взамен существующих, имеющей большой процент износа, установка дополнительных водонапорных башен в каждом населенном пункте.

2. Строительство централизованной системы водоснабжения в хуторе Марков с подключением ее к системе водоснабжения ЕГВ. При строительстве разводящих сетей водопровода необходимо предусмотреть кольцевание сетей, устройство вводов в дома. На уличных водопроводных сетях следует установить пожарные гидранты в соответствии с требованиями нормативно-технических документов. Для регулирования расхода воды в течение суток на водопроводных сетях предлагается установить водонапорные башни. В баках водонапорных башен, кроме аварийного, должен храниться противопожарный запас воды в объеме 3 м3, из расчета тушения одного наружного пожара в течение 10 минут при расходе воды на 1 пожар 5 л/сек.

3. Оборудование зоны санитарной охраны объектов водоснабжения выполнить в соответствии с СанПин 2.1.4.1110-002 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

4. Для пожаротушения зданий общественного назначения в каждом из населенных пунктов сельского поселения предлагается предусмотреть пожарные водоемы объемом 30 м3, обеспечивающие тушение пожара в течение трех часов.

5. При строительстве и реконструкции рекомендуется применение полиэтиленовых труб, что позволит значительно сократить потери воды в системах водопровода и значительно увеличить срок эксплуатации трубопроводов.

Выполнение всех указанных выше мероприятий предлагается осуществить в течение расчетного срока реализации генерального плана.

Учитывая малочисленность населения, проживающего в хуторах Кульбакин и Мечетка, водоснабжение хуторов предлагается осуществлять по существующей схеме - из индивидуальных колодцев и за счет подвоза воды автоцистернами УМП «Приморский водопровод».

После утверждения генерального плана, рекомендуется разработать схемы развития систем водоснабжения населенных пунктов. Указанные схемы должны стать основанием для разработки соответствующей муниципальной программы развития систем водоснабжения в поселении. Разработку программы необходимо выполнить с учетом требований постановления администрации Ростовской области от 16.09.2010. № 186 «Об утверждении областной долгосрочной целевой программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности в Ростовской области на период до 2020г.». Согласно программе основными мероприятиями повышения энергетической эффективности систем водоснабжения являются:

- увеличение бюджетного финансирования;

- установка приборов учета потребления воды;

- реконструкция водопроводных сетей;

- пересмотр тарифов водопотребления в коммунальном секторе.

**Водоотведение**

Расчетное удельное среднесуточное (за год) водоотведение бытовых сточных вод принимается равное расчетному удельному среднесуточному (за год) водопотреблению, согласно СНиП 2.04.02-84, без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений (п.2.1. табл.3 СНиП 2.04.03-85).

Ориентировочные суточные расходы стоков по населенным пунктам, на расчетный срок, приведены в табл.31.

Таблица 31

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Населенный пункт | Удельная норма водоот-ведения на одного жителя, л/сут | Числен-ность  населе-ния, чел | Водоотведение, м3/сут | | | |
| Хоз-бытовые  нужды | Сельско-хозяйственные нужды 10% | Неучтен-ные  расходы  10% | Всего |
| **Расчетный срок** | | | | | | |
| с.Отрадовка | 160 | 697 | 112,0 | 11,0 | 11,0 | 134,0 |
| с.Орловка | « | 865 | 138,0 | 13,0 | 13,0 | 164,0 |
| х.Григорьевка | « | 205 | 33,0 | 3,0 | 3,0 | 39,0 |
| с.Советский Дар | « | 189 | 30,0 | 3,0 | 3,0 | 36,0 |
| х.Марков | « | 122 | 20,0 | 2,0 | 2,0 | 22,0 |
| х.Платоновка | « | 65 | 10,0 | 1,0 | 1,0 | 12,0 |
| х.Сонино | « | 57 | 9,0 | 1,0 | 1,0 | 11,0 |
| х.Кульбакин | « | 13 | 2,0 | - | 0,5 | 2,5 |
| х.Мечетка | « | 8 | 2,0 | - | 0,5 | 2,5 |
| **Итого по поселению:** | | **2221** | **356,0** | **34,0** | **34,0** | **424,0** |

Для канализования существующей и планируемой застройки сел Отрадовка, Орловка, Советский Дар, хуторов Григорьевка, Марков, Платоновка, Сонино, проектом генерального плана предлагается строительство в них централизованных систем хозяйственно-бытовой канализации. Прокладку канализационных сетей рекомендуется выполнять из полиэтиленовых труб, которые имеют значительный срок службы. Для уменьшения глубины заложения канализационных трубопроводов предлагается строительство автоматических КНС колодцевого типа полной заводской готовности диаметром 1,5-2,0 м.

Очистку сточных вод предлагается выполнять на блочно-модульных локальных очистных сооружениях (ЛОС) с полным циклом механической и биологической очистки. Поступающие на очистку стоки перерабатываются в активный ил, являющийся экологически чистым органическим удобрением. Очищенные стоки после ЛОС предлагается отводить в реки Ея, Мокрая Чубурка, Чубурка, балку Мечетка. Площадки для складирования ила предлагается размещать рядом с ЛОС на не затапливаемых территориях. Проектом предлагается размещение ЛОС в следующих населенных пунктах:

- с.Отрадовка – 1 ЛОС в юго-западной части села, отвод очищенных стоков в балку Мечетка;

- с.Орловка - 1 ЛОС в восточной части села, отвод очищенных стоков в р.Чубурка,

- 1 ЛОС в северо-восточной части села, отвод очищенных стоков в

р.Мокрая Чубурка,

- 2 ЛОС в центральной части села, отвод очищенных стоков в р.Мокрая

Чубурка;

- с.Советский Дар – 1 ЛОС в юго-западной части села, отвод очищенных стоков в р.Ея;

- х.Григорьевка – 1 ЛОС в юго-западной части хутора, отвод очищенных стоков в балку

Мечетка;

- х.Марков – по одному ЛОС в западной и восточной частях хутора, отвод очищенных

стоков в р.Мокрая Чубурка;

- х.Платоновка – 1 ЛОС в юго-восточной части хутора, отвод очищенных стоков в р.Ея;

- х.Сонино – 1 ЛОС в южной части хутора, отвод очищенных стоков в р.Ея.

Предварительные предложения по размещению ЛОС даны в графической части проекта генерального плана. При дальнейшем проектировании, в составе проектов планировки территорий, места размещения очистных сооружений в населенных пунктах подлежат, в установленном порядке, согласованию с органами санитарно-эпидемиологического надзора, природоохранными органами и органами в сфере управления водными ресурсами.

С учетом финансовых возможностей населения и бюджета муниципальных образований канализование населенных пунктов предлагается производить поэтапно с постепенным наращиванием мощности ЛОС путем установки дополнительных модулей. В первую очередь централизованной канализацией рекомендуется оборудовать объекты общественного назначения.

В связи с малочисленностью населения проживающего в хуторах Кульбакин и Мечетка, канализование их предлагается осуществлять по существующей схеме - в выгребные ямы. Для предотвращения загрязнения подземных вод при использовании выгребных ям предлагается устройство новых водонепроницаемых выгребных ям взамен существующих, в соответствии требованиями санитарно-эпидемиологического и природоохранного законодательства. Жидкие отходы из выгребных ям предлагается направлять спецтранспортом на ЛОС, предлагаемые к размещению в селе Орловка.

Расчетные схемы канализования населенных пунктов подлежат разработке специализированной организацией, после утверждения генерального плана поселения, в увязке со схемами водоснабжения и соответствующими уточненными расчетными расходами хозяйственно-бытовых стоков.

**Газо – и теплоснабжение**

Газификацию населенных пунктов сельского поселения предлагается осуществить в соответствии с расчетной схемой газоснабжения Азовского района, выполненной в составе схемы газоснабжения Ростовской области (ОАО «Гипрониигаз» 2006 год).

Подача газа в населенные пункты Отрадовского сельского поселения станет возможной только после строительства ГРС в районе поселка Южный Елизаветовского сельского поселения и АГРС в районе села Александровка, на которые газ предполагается подавать по газопроводу-отводу диаметром 150 мм от лупинга магистрального газопровода Кущевская-Ейск, проходящего по территории Краснодарского края.

Согласно схеме, подача газа в хутор Марков и село Орловка предусматривается от АГРС в районе села Александровка по межпоселковому газопроводу высокого давления II категории, а в села Отрадовка, Советский Дар, хутора Григорьевка, Сонино, Платоновка – от ГРС в районе поселка Южный, также по межпоселковому газопроводу высокого давления II категории.

Газификацию всех населенных пунктов поселения предлагается осуществить в течение расчетного срока реализации генерального плана.

Объем потребления газа, определенный схемой для сельского поселения приведен в табл.32.

Таблица 32

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Годовые расходы, тыс.м3 | | | | Максимальные часовые расходы, м3/час | | | |
| Индивид. и ком.быт. нужды | отопление | с/х нужды | итого | индивид. и ком.быт. нужды | отопление | с/х нужды | **итого** |
| с.Отрадовка | | | | | | | |
| 196,9 | 840,2 | 726,0 | 1763,1 | 109 | 437 | 363 | **909** |
| х.Григорьевка | | | | | | | |
| 59,7 | 254,9 | - | 314,6 | 33 | 133 | - | **166** |
| х.Марков | | | | | | | |
| 24,7 | 105,4 | - | 130,1 | 14 | 55 | - | **69** |
| с.Орловка | | | | | | | |
| 216,4 | 923,1 | 797,6 | 1937,1 | 120 | 480 | 399 | **999** |
| х.Платоновка | | | | | | | |
| 16,9 | 72,1 | - | 89,0 | 9 | 38 | - | **47** |
| с.Советский Дар | | | | | | | |
| 60,3 | 257,1 | - | 317,4 | 33 | 134 | - | **167** |
| х.Сонино | | | | | | | |
| 18,2 | 77,5 | - | 95,7 | 10 | 40 | - | **50** |
| х.Кульбакин | | | | | | | |
| 5,6 | 23,7 | - | 29,3 | 3 | 12 | - | **15** |
| х.Мечетка | | | | | | | |
| 2,8 | 11.8 | - | 14,6 | 2 | 6 | - | **8** |
| **Итого:** | | | | | | | |
| 601,5 | 2565,8 | 1523,6 | 46909,9 | 333 | 1335 | 762 | **2430** |

Для определения прогнозируемых объемов потребления тепловой энергии и природного газа на нужды отопления и вентиляции для жилых и общественных зданий на территории населенных пунктов, в проекте генерального плана использованы укрупненные показатели с учетом параметров проектируемой застройки.

Расчеты потребности в тепловой энергии и природном газе выполнены в соответствии с нормативными показателями и методиками, определенными в СНиП 21-01-99\* «Строительная климатология», СП 41-104-2000 «Проектирование автономных источников теплоснабжения», МДК 4-05.2004 «Методика определения потребности в топливе, электрической энергии и воде при производстве и передаче тепловой энергии и теплоносителей в системах коммунального теплоснабжения», СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб», СНиП 2.04.01-85\*, «Внутренний водопровод и канализация зданий».

Прогнозируемое увеличение потребности в природном газе определено с учетом увеличения площадей жилищного фонда по сравнению с существующими показателями поселения и приведено в табл.33.

Таблица 33

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование населенного пункта | Прогнозируемое увеличение жилого фонда, тыс.м2 | | Прогнозируемое увеличение расхода газа на отопление и вентиляцию зданий, м3/ час | |
| I очередь | Расчетный срок | I очередь | Расчетный срок |
| Населенные пункты Отрадовского сельского поселения | 2,0 | 5,0 | 48,0 | 119,0 |

Увеличение площади жилого фонда планируется за счет строительства индивидуальных жилых домов усадебного типа.

Прогнозируемое увеличение годовой потребности в газе составляет:

I очередь –96 тыс.м3/год;

Расчетный срок – 243,0 тыс.м3/год

После утверждения генерального плана поселения, необходимо заказать в Ростовском филиале ОАО «Гипрониигаз» корректировку расчетной схемы газоснабжения Азовского района с учетом изменений в параметрах газопотребления населенных пунктов поселения.

Расчетные схемы газоснабжения населенных пунктов подлежат разработке специализированной организацией после утверждения генерального плана поселения и уточнения расчетных расходов газа по потребителям. При разработке расчетной схемы газоснабжения населенных пунктов следует предусмотреть возможность поэтапного строительства сети распределительных газопроводов с учетом финансовых возможностей бюджета и населения. Проектирование наружных подземных газопроводов предлагается осуществлять из полиэтиленовых труб, которые имеют длительный срок службы и не требуют устройства установок защиты от коррозии.

Газификацию планируемых к размещению объектов нового строительства предлагается осуществить от ГРП размещенных в каждом населенном пункте поселения по системе распределительных газопроводов низкого давления.

Для отопления жилищного фонда и объектов общественного назначения малой площади проектом генерального плана предлагается использование индивидуальных газовых теплогенераторов, а для горячего водоснабжения – газовых проточных водонагревателей. Объекты общественного назначения предлагается отапливать от автономных теплоисточников, в качестве которых возможно применение встроенно-пристроенных или отдельно стоящих модульных шкафных котельных, что позволит минимизировать протяженность тепловых сетей и теплопотери в них. В случае компактного размещения объектов возможно устройство группового теплоисточника.

Решения по организации теплоснабжения перспективных объектов общественного назначения должны быть приняты на стадии разработки проектов планировки территорий.

Основным из приоритетных направлений повышения эффективности работы систем теплоснабжения является проведение мероприятий, обеспечивающих снижение потребления и потерь при передаче тепловой энергии. Такими мероприятиями являются:

- разработка технически обоснованных лимитов на потребление тепловой энергии;

- утепление фасадов, кровли, замена окон в бюджетных учреждениях, не подлежащих капитальному ремонту;

- изоляция трубопроводов систем отопления и ГВС бюджетных учреждений современными экономичными теплоизоляционными материалами с большим сроком эксплуатации.

**Электроснабжение**

Учитывая намечаемое в проекте генерального плана увеличение площадей жилого фонда, расчет дополнительных электрических нагрузок на шинах 0,4 кВ трансформаторных подстанций, на периоды реализации генерального плана, принимается по удельным расчетным электрическим нагрузкам, в соответствии с п.2.1.6 (табл. 2.1.5н. РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей» ред.1999г.) и приведен к шинам 10кВ источника питания с учетом коэффициента совмещения максимумов нагрузок трансформаторов – 0,85 (РД 34.20.185-94, п.2.4.1, изм. 1999г. «Инструкция по проектированию городских электрических сетей»). Результаты расчетов приведены в табл.34.

Таблица 34

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Населенный пункт | Планируемое увеличение площади жилых зданий, тыс. м2 | | Удельная расчетная нагрузка,  Вт/м2 | Планируемый прирост электрической нагрузки, кВт | |
| I очередь | Расчет- ный срок | I очередь | Расчетный срок |
| Населенные пункты Отрадовского сельского поселения | 2,0 | 5,0 | 15,0 х 1,3\* | 39,0 | 98,0 |
| Итого с К=1,3\*\* |  |  |  | 51,0 | 75,0 |
| Всего на шинах 10 кВ |  |  |  | **43,0** | **63,0** |

\*1,3 – коэффициент для определении электрических нагрузок в проектируемых районах со

средней площадью квартир 55 м2( РД 34.20.185-94 прим.к. табл. 2.1.5н.)

\*\*1,3 - коэффициент учитывает применение бытовых кондиционеров ( РД 34.20.185-94 п.2.1.8)

Проектом генерального плана не предусматривается изменений в принципиальной схеме организации электроснабжения населенных пунктов в поселении.

Для обеспечения электроэнергией планируемых к развитию территорий населенных пунктов, проектом генерального плана предлагается развитие сетей 10 кВ и 0,4 кВ, с установкой в центрах нагрузок новых подстанций 10/0,4 кВ, для которых необходимо предусмотреть земельные участки при разработке проектов планировки территорий. Схемы электроснабжения территорий перспективного жилищного строительства разрабатываются в составе проектов планировки территорий на основании уточненных расчетных нагрузок и технических условий (рекомендаций) энергоснабжающей организации, в которых указываются точки присоединения к существующим сетям и сооружениям, а так же реконструктивные мероприятия, необходимые для обеспечения возможности присоединения объектов нового строительства. Все новые воздушные линии ВЛ 10 и 0,4 кВ рекомендуется выполнять с использованием СИП. Для повышения энергетической эффективности работы систем электроснабжения и энергосбережения, проектом предлагаются следующие мероприятия:

- реконструкция и капитальный ремонт существующих сетей 10 кВ и 0,4 кВ и сетей наружного освещения (увеличение сечений проводов, использование СИП, замена осветительных ламп), реконструкция трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ, расположенных на территории населенных пунктов.

- проведение обязательных энергетических обследований с разработкой комплекса мероприятий по энергосбережению;

- разработка технически обоснованных лимитов на потребление электроэнергии;

- прекращение закупки ламп накаливания для освещения зданий и сооружений;

- оборудование системы электроснабжения поселения АСКУЭ.

**Системы связи**

Проектом генерального плана предлагаются следующие мероприятия по развитию связи в поселении:

- в случае планируемого генеральным планом развития жилищного и общественного строительства осуществлять увеличение монтированной емкости АТС в соответствии с заявками на установку телефонов;

- замена существующих медных межстанционных линий связи на оптоволоконные;

- оборудование основных объектов общественного назначения и многоквартирных жилых домов по технологии FTTB («оптика в дом»), что позволит по кабелю предоставлять дополнительные услуги, включая радиовещание и телевидение;

- модернизация телетрансляционного оборудования для перехода на цифровое вещание до 2015г. в соответствии с общероссийской программой;

- развитие эфирного радиовещания в диапазонах УКВ и FM;

- развитие сетей операторов сотовой связи в целях увеличения зон покрытия.

**Почтовая связь.** В целях развития почтовой связи на территории района, предлагается выполнение следующих мероприятий:

- оборудование отделений почтовой связи пунктами коллективного доступа в Интернет, а так же современными копировальными и факсимильными устройствами для оказания дополнительных услуг;

- проведение работ по капитальному ремонту (реконструкции) помещений ОПС в целях создания комфортных условий для персонала и клиентов.

**Показатели по инженерному обеспечению поселения**

Таблица 35

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№  пп | Показатель | Единица измерения | Современ-ное состояние | I очередь | Расчетный срок |
| **1.** | **Водоснабжение** | | | | |
| 1.1. | Водопотребление из централизованной системы водоснабжения | тыс.м3/сут. | 0,060 | 0,577 | 0,577 |
| 1.2. | Среднесуточное потребление воды на 1 человека | л/сут | 25 | 259 | 259 |
| в том числе на хозяйственно-бытовые нужды |  |  | 160 | 160 |
| **2.** | **Канализация** | | | | |
| 2.1. | Поступление сточных вод в централизованную систему канализации | тыс.м3/сут. | - | 0,424 | 0,424 |
| 2.2. | Блочно-модульные локальные очистные сооружения ЛОС | ед. | **-** | - | 11 |
| **3.** | **Электроснабжение** | | | | |
| 3.1. | Потребление электроэнергии | млн.квт.час/год | 2,05 | 2,13 | 2,43 |
| 3.2. | Источники покрытия электрических нагрузок |  | ПС 35/10 кВ А5 «Григорьевская»  ПС 35/10 кВ А15 «Марковская» | | |
| **4.** | **Газоснабжение** | | | | |
| 4.1. | Удельный вес газа в топливном балансе поселения | % | - | 40 | 100 |
| 4.2. | Прогнозируемое увеличение потребности в газе | млн.м3/год | - | 0,096 | 0,243 |
| 4.3. | Источники подачи газа |  | АГРС «с.Александровка»  ГРС «п.Южный» | | |
| **5.** | **Связь** | | | | |
| 5.1. | Охват населения телевизионным вещанием | % населения | 100 | 100 | 100 |
| 5.2. | Обеспеченность населения телефонной связью общего пользования | всего номеров | 208 | 300 | 300 |
| 5.3. | Количество отделений почтовой связи | ед. | 2 | 2 | 2 |

**5. Охрана окружающей среды.**

**Ландшафт.** Территория Отрадовского сельского поселения, как и сам Азовский район к которому относится это поселение, входит в зону Кагальницкого ландшафта, который характеризует своеобразие природно-климатических условий характерных для этой территории.Кагальницкий ландшафт – аккумулятивные лессовые ступенчатые и плоские равнины на моноклинально и горизонтально залегающих породах с богатой разнотравно-дерновиннозлаковой степью на обыкновенных черноземах.

    Формирование ландшафта происходило в условиях новейших опусканий Азово-Кубанской впадины, компенсированных накоплением плиоценовых и плейстоценовых осадков различного генезиса.

По ландшафтному районированию территория Отрадовского сельского поселения относится к типу восточноевропейских суббореальных семиаридных ландшафтов.

Территория Отрадовского сельского поселения расположена в южной части умеренного климатического пояса, для которой характерны мягкая пасмурная зима и очень теплое, относительно сухое лето, в отдельные годы наблюдается засуха.

Климат формируется под влиянием циклонической деятельности воздушных масс, повторяемость которых составляет в году: арктических – 11%, умеренных – 68%, тропических – 21%. Зимой и летом преобладает континентальный умеренный воздух.

Климат смягчен вследствие влияния Азово-Черноморской акватории. Увлажнение неустойчивое. Среднегодовая температура воздуха составляет около + 8,70 С. Сумма среднесуточных температур за период активной вегетации составляет 3200-33000 С.

Зима относительно теплая. Среднемесячная температура воздуха в январе - 5,70 С. Абсолютный минимум в отдельные годы может составлять - 330 С. Снежный покров становится устойчивым в конце декабря – начале января. В связи с частыми оттепелями (45-50 дней за холодный период) снежный покров за зиму неоднократно тает и вновь образуется. За зиму его средняя из максимальных высот составляет 17 см.

Лето жаркое, средняя месячная температура воздуха в июле составляет + 22,90С. Максимальная температура достигает + 400 С. Безморозный период длится 178 дней.

Годовая сумма осадков составляет 483 мм. В теплый период года выпадает большая их часть – 298 мм.

Территория относится к слабозасушливой зоне с коэффициентом увлажнения более 0,55. В теплый период часто наблюдаются суховеи. Насчитывается до 75 дней с суховеями. Относительная влажность воздуха в течение года – значительная. В холодный период года она составляет 80-90%, в теплый 55-75%.

В среднем за год преобладают ветры восточных направлений (северо-восточные, восточные, юго-восточные). Среднегодовая скорость ветра составляет 4,6 м/с.

Территория Отрадовского поселения расположена в пределах Доно-Егорлыкской аллювиальной террасированной равнины.

В геоморфологическом отношении территория поселения расположена на берегах рек Ея и Мокрая Чубурка, а также на водоразделе между ними. Абсолютные отметки в пределах поселения изменяются от 2,0-4,9м у уреза воды р.Ея до 50м на водораздельных пространствах между реками Ея и Мокрая Чубурка.

На территории поселения широко развита балочная сеть. Наиболее крупная балка Мечетка. Балка в пределах поселения представляет каскад прудов.

В пределах сельского поселения наибольшее развитие получили эрозионно-аккумулятивные и просадочные явления.

Положение территории поселения в пределах степной зоны предопределило слабое развитие гидрографической сети. Гидрографическая сеть представлена рекой Еей, водотоками балок, пойменными озерами, прудами и водохранилищем.

Основные реки поселения – р.Ея, р.Мокрая Чубурка, Чубурка.

Река Ея – это типично степная река, ее глубина 0,9-2,0 м. Скорость течения реки составляет 0,1 м/с. Река в пределах поселения сильно меандрирует. Дно илистое, вязкое. Берега реки преимущественно низкие и пологие. Пойма занята луговой растительностью или поросла камышом, местами заболочена, сильно пересечена протоками, старицами.

В пойме расположены ряд озер. Наиболее крупными из них являются Котелок и Кривое. В границах поселения есть ряд небольших пойменных озер, площадью более 0,5 км2, представляющих собой старицы реки и ее протоки (ерики).

На территории сельского поселения балки Конопляная, Мечетка и Горобцова имеют постоянные водотоки.

Отрадовское сельское поселение располагается в пределах Азово-Егорлыкского ботанико-географического района. Для этого района характерно господство разнотравно-дерновиннозлаковых степей.

Естественные леса в пределах поселения отсутствуют.

Основу травостоя составляют дерновинные и корневищные злаки, к ним примешиваются некоторые виды разнотравных растений.

Животный мир характеризуется высоким видовым разнообразием. Обилие представителей фауны объясняется соседством степных участков с пойменными территориями.

Планировочные предложения настоящего проекта не противоречат Закону об охране окружающей среды.

**5.1. Охрана атмосферного воздуха.**

***Состояние атмосферного воздуха.*** Состояние воздушного бассейна на рассматриваемой территории оценивается как удовлетворительное и не является ограничением для развития производственной, жилой и рекреационной функций Задонского сельского поселения. Уровень загрязнения атмосферного воздуха определяется величиной атмохимической нагрузки, ландшафтными особенностями территории и климатическими факторами.

При разработке документации на последующих стадиях проектирования необходимо осуществлять проведение оценки состояния и прогноз изменения качества атмосферного воздуха в результате реализации проектных решений путем расчетов уровней загрязнения атмосферы от совокупности всех видов источников загрязнения, с учетом рельефа, планировочной организации и микроклиматических условий рассматриваемой территории. Загрязнение атмосферного воздуха формируется под влиянием природно-климатических условий, объема и химического состава выбросов.

Территория Отрадовского сельского поселения расположена в южной части умеренного климатического пояса, для которой характерны мягкая пасмурная зима и очень теплое, относительно сухое лето, в отдельные годы наблюдается засуха.

Климат формируется под влиянием циклонической деятельности воздушных масс. Зимой и летом преобладает континентальный умеренный воздух. Климат смягчен вследствие влияния Азово-Черноморской акватории. Увлажнение неустойчивое.

Территория относится к засушливой зоне с коэффициентом увлажнения 0,44-0,55. В теплый период часто наблюдаются суховеи. Насчитывается до 75 дней с суховеями. Относительная влажность воздуха в течение года – значительная. В холодный период года она составляет 80-90%, в теплый 55-75%.

В среднем за год преобладают ветры восточных направлений (северо-восточные, восточные, юго-восточные). Среднегодовая скорость ветра составляет 4,6 м/с.

Основным источником переноса загрязненного воздуха является ветер, который характерен для этой территории повсеместно, но интенсивность и скорость его отличается по мере удаления от побережья Азовского моря вглубь континентальной части района.

*Стационарные источники загрязнения.* В пределах сельского поселения хорошо развита автодорожная транспортная сеть. Качество атмосферного воздуха поселения во многом определяется планировочной структурой поселения и характером размещения в нем источников загрязнения.

Основными веществами, формирующим загрязнение атмосферного воздуха сельского поселения являются: взвешенные вещества (пыль), оксид углерода и оксиды азота (их удельный вес в общих выбросах составляет 64%). Набор указанных примесей в значительной степени определяется выбросами от автотранспортных средств и частично от предприятий.

Наряду с этим, в атмосферный воздух выбрасывается так же оксиды азота и серы, токсичные соединения, бензопирен и др. Концентрация загрязняющих веществ на рассматриваемой территории составляет по взвешенным веществам – до 0,17 мг/м3, по диоксиду серы – до 0,015 мг/м3, по оксиду углерода – до 1,5 мг/м3, по диоксиду азота – до 0,05 мг/м3, по оксиду азота – до 0,02 мг/м3.

По территории Отрадовского сельского поселения проходит участок железнодорожной линии маршрута «Север – Юг» с основными направлениями на Новороссийск, Адлер. На территории поселения расположена остановочная площадка ост. п. 1418 км, на которой осуществляется посадка-высадка пассажиров.

Каркас транспортной системы Отрадовского сельского поселения составляют региональная, межмуниципальная и местные автомобильные дороги общего пользования, связывающие элементы сложившейся системы расселения.

Основными автомобильными дорогами, проходящими по территории поселения, являются: участок автодороги регионального значения Р 61-57 г. Азов - с. Александровка - ст. Староминская (до границы Краснодарского края) и автодорога межмуниципального значения ММ 61-67 - подъезд от автомобильной дороги г. Азов - с. Александровка - ст. Староминская (до границы Краснодарского края) к с. Отрадовка (до границы населенного пункта), которые обеспечивают связь поселения с областным центром, районным центром и соседними поселениями.

По территории поселения проходят автодороги общего пользования местного значения:

- участок автодороги с асфальтобетонным покрытием х. Полтава 1-я – с. Орловка;

- подъезд с асфальтобетонным покрытием от автомобильной дороги г. Азов - с. Александровка - ст. Староминская (до границы Краснодарского края) к с. Отрадовка (в границах населенного пункта);

- автодорога с щебеночным покрытием с. Отрадовка – с. Советский Дар;

- участок автодороги с асфальтобетонным покрытием с. Орловка – пос. Ленинский Лесхоз.

Протяженность автомобильных дорог общего пользования на территории поселения составляет 14,3 км, в том числе:

- регионального значения – 7,0 км;

- межмуниципального значения – 6,4 км;

- местного значения – 13,9 км.

Планировочными мероприятиями проекта генерального плана предусматривающих снижение негативного воздействия на среду населенных пунктов транзитных потоков автотранспорта является предложение устройства обводящей транспортной магистрали западного транзитного направления по северной окраине с.Отрадовка.

Проектом предлагается ряд следующих мероприятий по модернизации дорожной сети поселения:

- реконструкция автомобильной дороги местного значения с. Отрадовка – с. Советский Дар с устройством асфальтобетонного покрытия;

- строительство автомобильной дороги местного значения с. Советский Дар – х. Платоновка, протяженностью около 2,5 км;

- строительство автомобильной дороги местного значения с. Отрадовка – х. Кульбакин – с. Орловка с заходом в х. Мечетка (протяженностью около 21,5 км), в целях прямого сообщения между крупными населенными пунктами поселения с. Отрадовка и с. Орловка.

Снижение негативного воздействия автотранспорта на окружающую среду возможно за счет уменьшения уровня токсичности выхлопных газов автомобилей в соответствии с европейскими стандартами как за счет технологического совершенствования продукции автопрома, так и за счет улучшения качества бензинового и дизельного топлива.

Поскольку автомобиль является источником выбросов, соразмерным человеческому росту, выброс загрязняющих веществ производится на уровне дыхания человека, что способствует их быстрому проникновению в органы дыхания и усугубляет тем самым вредное воздействие на человека.

Согласно Специальному техническому регламенту «О требованиях к выбросам автомобильной техникой, выпускаемой в обращение на территории Российской федерации, вредных (загрязняющих) веществ» введение в действие технических нормативов выбросов в отношении автомобильной техники, выпускаемой в обращение на территории Российской Федерации, осуществляется в следующие сроки:

* экологического класса 2 – с даты вступления в силу настоящего регламента;
* экологического класса 3 – с 1 января 2008 г.;
* экологического класса 4 – с 1 января 2010 г.;
* экологического класса 5 – с 1 января 2014 г.

В настоящее время 60% отечественного автопарка соответствует лишь требованиям Евро-1, еще примерно треть – экологического класса 2 и 3 (Евро -2 и Евро-3), на долю же экологического класса 4 (Евро-4) пока приходится лишь десятая часть всех российских автомобилей. На территории России планируется прекращение производства бензина и дизельного топлива стандарта ниже Евро-2.

Для объектов имеющих источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух необходимо предусматривать организацию санитарно-защитных зон в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и другими нормативными документами. Для уменьшения выбросов загрязняющих веществ от стационарных источников загрязнения атмосферного воздуха следует предусматривать внедрение новых усовершенствованных технологий и оборудования снижающих выбросы ЗВ, а также применять высокоэффективные пыле-газоулавливающие устройства.

**Выводы:** основными источниками загрязнения воздуха в Отрадовском сельском поселении Азовского района являются в наибольшей степени автотранспорт, а также с/х предприятия. Основными загрязняющими веществами являются: азота диоксид, азота оксид, диоксид серы, оксид углерода, бензин, пыль комбикормовая, сажа, керосин, бензапирен, пыль древесная, пыль меховая, пыль мучная, пыль хлопковая, пыль зерновая, микроорганизмы.

Для реализации принятых в проекте генерального плана мер по охране воздушного бассейна необходимо выполнение следующих мероприятий:

- ликвидация стационарных и неорганизованных источников загрязнения

атмосферного воздуха, оказывающих влияние на жилую застройку;

- вынос предприятий загрязнителей из жилой застройки в промзоны;

- вынос жилой застройки из СЗЗ предприятиями загрязнителями воздушного

бассейна;

- доведение технического уровня существующих региональных, межмуниципальных

и местных дорог в соответствии с ростом интенсивности движения;

- максимальное озеленение поселковых территорий, в том числе санитарно-защитных зон;

- улучшение рекреационных условий проживания населения путем сохранения и

создания зеленых зон, что имеет важнейшее значение для улучшения

экологической обстановки и создания более привлекательного облика поселков;

- ликвидация маломощных неэффективных котельных, работающих на угле;

- использование в качестве основного топлива для объектов теплоэнергетики

природного газа;

- ликвидация неорганизованных источников загрязнения воздушного бассейна;

- использование нетрадиционных источников энергии;

- и др.

*Защита от шума и вибраций.* Из физических факторов состояния окружающей среды наиболее значимым по степени воздействия является акустический шум за счет автомагистралей, улиц с интенсивным движением, железнодорожных путей. Основным источником шума в Отрадовском сельском поселении Азовского района является железнодорожный и автомобильный транспорт. Уровни шума на участках железной дороги, улицах и прилегающей территории зависят от интенсивности и структуры транспортных потоков, состояния дорожного полотна.

Участки железной дорогиа и втодороги Азов – Ейск, проходящие через территорию поселения с севера на юг и несущие основные транзитные грузопотоки, оказывают негативное влияние на акустический режим прилегающей к дороге территории.

Уровень шума в основном связан с наложением шумов от предприятий и автомобильных дорог, скоплений торговых точек и т.п. За пределами этих участков уровень шума существенно ниже допустимого уровня.

Объектами защиты от источников внешнего шума являются жилые и общественные здания, и учебные заведения, рекреационные зоны и прилегающие к ним территории. Величина воздействия шума и вибраций на человека зависит от уровня звукового давления, частотных характеристик шума и вибраций, их продолжительности, периодичности и т.п.

Мероприятия по снижению шума на территории жилой застройки следует предусматривать при разработке планировочных, технологических и архитектурно-строительных решений согласно требований СНиП 11-12-77. Архитектурно-планировочные решения основываются:

* на удалении источников шума от объектов, защищаемых от шума;
* ориентации источников шума в сторону, противоположную защищаемым от шума

объектам;

* расположении между источниками шума объектами зданий и сооружений, не

являющимися источниками шума.

* строительстве шумозащитных искусственных сооружений (шумозащитных экранов

и защитных лесополос) вдоль транспортных дорог со стороны жилой застройки.

Допустимые уровни шума и инфразвука в помещениях различного назначения и на застраиваемой территории, а также допустимые уровни вибрации приведены в СНиП 11-12-77; «Допустимые уровни шума на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки», ГН 2.2.4/2.1.8.562-96; «Гигиенические нормативы инфразвука на рабочих местах, в жилых и общественных помещениях и на территории жилой застройки», СанПиН 2.2.4/2.1.8.583-96; «Допустимые уровни вибрации на рабочих местах в помещениях жилых и общественных зданий», ГН 2.2.4./2.1.8566-96.

*Электромагнитная обстановка.* Интенсивное влияние на население оказывают электромагнитные загрязнения антропогенной природы. Наиболее значимыми источниками являются радио, телевизионные и радиолокационные станции, также базовые станции сотовой радиотелефонной связи.

Установление размера санитарно-защитных зон в местах размещения передающих радиотехнических объектов проводится в соответствии с действующим санитарными правилами и нормами по электромагнитным излучениям радиочастотного диапазона и методиками расчета интенсивности электромагнитного излучения радиочастот по согласованию с органами Роспотребнадзора.

*Радиационная обстановка.* В Ростовской области действует стратегия радиационной защиты населения, обеспеченность которой заключается в том, что требования обеспечения радиационной безопасности распространяются на все источники ионизирующего излучения – техногенные и природные.

По данным радиоционно-гигиенической паспортизации основными дозообразующими факторами являются природные источники ионизирующего излучения (85%) и медицинское облучение (16%). Вклад других видов облучения в частности профессиональное использование источников ионизирующего облучения и глобальные выпадения, обусловленные прошлыми радиационными авариями, составляет менее 1%.

Уровень гамма-фона на территории ростовской области определяется природными источниками ионизирующего излучения и составляет 0,10-014 мк3в/час и не превышает значений многолетних наблюдений.

Радиоактивное загрязнение почвы техногенными радионуклидами (137Cs, 90Sr) обусловлено глобальными выпадениями прошлых лет и составляет по 137Cs - 1,56 кБк/м2, 90Sr - 0,36 кБк/м2, что значительно ниже средних значений, характерных для территорий Российской Федерации.

**5.2. Охрана водных ресурсов.**

***Состояние водных ресурсов.*** Положение территории поселения в пределах степной зоны предопределило слабое развитие гидрографической сети. Гидрографическая сеть представлена рекой Еей, водотоками балок, пойменными озерами, прудами и водохранилищем. Основные реки поселения – р.Ея, р.Мокрая Чубурка, Чубурка.

Река Ея – это типично степная река, ее глубина 0,9-2,0 м. Скорость течения реки составляет 0,1м/с. Река в пределах поселения сильно меандрирует. Дно илистое, вязкое. Берега реки преимущественно низкие и пологие. Пойма занята луговой растительностью или поросла камышом, местами заболочена, сильно пересечена протоками, старицами.

В пойме расположены ряд озер. Наиболее крупными из них являются Котелок и Кривое. В границах поселения есть ряд небольших пойменных озер, площадью более 0,5 км2, представляющих собой старицы реки и ее протоки (ерики).

На территории сельского поселения балки Конопляная, Мечетка и Горобцова имеют постоянные водотоки.

Река со своими притоками и озера создают условия для создания рыбопромысловых и рыбоводных участков. Воды реки Ея используются в сельскохозяйственных целях – орошаемого земледелия. Перегораживание Еи и её притоков дамбами ведёт к заилению русла. Естественный водный режим в значительной мере искажен оросительными каналами, прудами и водохранилищами.

Из всех населенных пунктов Отрадовского сельского поселения централизованными системами водоснабжения оборудованы села Отрадовка, Орловка, Советский Дар, хутора Григорьевка, Платоновка, Сонино. Вода в системы водоснабжения населенных пунктов сельского поселения поступает из Ейского группового водопровода (ЕГВ).

Источником водоснабжения ЕГВ является групповой водозабор подземных вод, расположенный в районе станицы Ленинградской Краснодарского края. Вода из артезианских скважин, насосной станцией II подъема, подается в резервуары воды, размещенные на площадке водопроводных сооружений в станице Староминской, откуда насосной станцией III подъема раздается в систему Ейского группового водопровода. Сети и сооружения ЕГВ построены в 1979 году и требует реконструкции.

Подача воды в населенные пункты Отрадовского сельского поселения и далее в населенные пункты Елизаветовского и Александровского сельских поселений осуществляется по стальному водоводу диаметром 150 мм с подключением его к водоводу МВ-3, подающему воду из станицы Староминской в станицу Кущевскую. Эксплуатацией водовода занимается ГУП КК «Ейский групповой водопровод». Водовод имеет большой процент износа и нуждается в перекладке.

Из ЕГВ вода по водоводу поступает в централизованные системы водоснабжения населенных пунктов поселения. Водопроводные сети в населенных пунктах Отрадовка, Сонино в основном кольцевые, в населенных пунктах Орловка, Григорьевка – тупиковые, на водопроводных сетях установлены пожарные гидранты для наружного пожаротушения. Водопроводные сети проложены в 1993-2000 годах и на момент разработки генерального плана износ большинства сетей составляет 20-25%. Централизованные системы водоснабжения хутора Платоновка и села Советский Дар не эксплуатируются ввиду их полного износа.

Обеспеченность населения водой из централизованных систем водоснабжения составляет 51%. Обеспечение водой населения в остальных населенных пунктах осуществляется из индивидуальных колодцев и за счет подвоза воды автоцистернами УМП «Приморский водопровод».

***Охрана поверхностных и подземных вод.*** Актуальность проблемы охраны водных ресурсов продиктована всё возрастающей экологической нагрузкой, как на поверхностные водные источники, так и на подземные водоносные горизонты, являющиеся источником питьевого водоснабжения, и включает следующие аспекты:

1. обеспечение населения качественной водой в необходимых количествах;
2. рациональное использование водных ресурсов;
3. предотвращение загрязнения водоёмов;
4. безопасность гидротехнических сооружений;
5. охрана от вредного воздействия вод;
6. соблюдение специальных режимов на территориях санитарной охраны

водоисточников и водоохранных зонах водоёмов;

1. действенный контроль над использованием водных ресурсов и их качеством.

Основными документами, регулирующими отношения в области использования природных ресурсов и охраны окружающей среды, в том числе и водных ресурсов, являются Закон РФ «Об охране окружающей среды», принятый 20.12.2001 г. и Водный кодекс РФ, принятый 03.07.2005 г.

Основным из приоритетных направлений повышения эффективности работы систем водоснабжения является проведение мероприятий, обеспечивающих снижение потребления и потерь при отборе и транспортировке воды. Такими мероприятиями являются:

- оснащение приборами учета систем водоснабжения жилых и общественных зданий;

- разработка лимитов на потребление воды;

- закупка и установка энергоэффективного сантехоборудования.

Для обеспечения подачи планируемого объема воды на хозяйственно - питьевые и противопожарные нужды населения генеральным планом предлагаются следующие мероприятия по строительству новых и реконструкции существующих систем водоснабжения в населенных пунктах сельского поселения:

1. Выполнение в селах Отрадовка, Орловка, Советский Дар, хуторах Григорьевка, Платоновка, Сонино работ по капитальному ремонту и реконструкции существующих сетей водопровода, с установкой пожарных гидрантов на уличных водопроводных сетях в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, кольцевание сетей, выполнение работ по строительству новых разводящих сетей с устройством вводов в дома, установка новых водонапорных башен взамен существующих, имеющей большой процент износа, установка дополнительных водонапорных башен в каждом населенном пункте.

2. Строительство централизованной системы водоснабжения в хуторе Марков с подключением ее к системе водоснабжения ЕГВ. При строительстве разводящих сетей водопровода необходимо предусмотреть кольцевание сетей, устройство вводов в дома. На уличных водопроводных сетях следует установить пожарные гидранты в соответствии с требованиями нормативно-технических документов. Для регулирования расхода воды в течение суток на водопроводных сетях предлагается установить водонапорные башни. В баках водонапорных башен, кроме аварийного, должен храниться противопожарный запас воды в объеме 3 м3, из расчета тушения одного наружного пожара в течение 10 минут при расходе воды на 1 пожар 5 л/сек.

3. Оборудование зоны санитарной охраны объектов водоснабжения выполнить в соответствии с СанПин 2.1.4.1110-002 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

4. Для пожаротушения зданий общественного назначения в каждом из населенных пунктов сельского поселения предлагается предусмотреть пожарные водоемы объемом 30 м3, обеспечивающие тушение пожара в течение трех часов.

5. При строительстве и реконструкции рекомендуется применение полиэтиленовых труб, что позволит значительно сократить потери воды в системах водопровода и значительно увеличить срок эксплуатации трубопроводов.

Другим водоохранным мероприятием по предотвращению загрязнения водоёмов является строительство систем водоотведения в сельских населённых пунктах и зонах отдыха.

Необходимо отметить, что многие реки на территории Ростовской агломерации загрязняются в сопредельных регионах, и качество воды в них будет определяться соблюдением водоохранного законодательства и соглашения о совместном использовании и охране водных объектов в регионах, где протекали эти водотоки.

При установлении на водных объектах зон санитарной охраны источников централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения минимальные размеры водоохранных зон и режим хозяйственной деятельности в них определяются санитарными правилами и нормами.

Важнейшая роль водоохранных зон заключается в том, что они играют существенную роль в борьбе с эрозией, являются биостационными для многих видов флоры и фауны, сохраняют интрозональные ландшафты Ростовской области и являются экологическими транзитными коридорами, связывающими природную экологическую сеть региона.

На территории Отрадовского сельского поселениянаходится ***8 и более*** водных объектов: ***реки*** – Мокрая Чубурка, Чубурка, Ея; ***балки*** – Конопляная, Мечётка, Горобцова; ***озёра*** – Котелок, Кривое и другие.

По данным Государственного водного кадастра (раздел: Ресурсы поверхностных вод СССР. Гидрологическая изученность, том 7. Донской район. Том 8. Северный Кавказ. Табл.2):

- Мокрая Чубурка впадает в Таганрогский залив Азовского моря. Протяженность водотока 92 км, площадь водосбора – 1080 км2. Ширина водоохраной зоны – **200** метров;

- Чубурка, является правым притоком р.Мокрая Чубурка, впадает на 62 км от устья. Длина водотока составляет 28 км, площадь водосбора – 368 км2. Ширина водоохраной зоны – **100** метров;

- Ея, впадает в Таганрогский залив Азовского моря. Длина водотока составляет 311 км, площадь водосбора 8650 км2. Ширина водоохраной зоны – **200** метров;

- балка Мечётка является правым притоком р.Ея, впадает на 57 км от устья. Длина водотока составляет 13 км, площадь водосбора – 49,4 км2. Ширина водоохраной зоны **100** метров.

На территории Отрадовского сельского поселения расположены пойменные озёра - Котелок и Кривое, площадью более 0,5 км2, представляющих собой отчленившиеся от основного русла рукава и протоки (ерики). Ширина их водоохраной зоны – **50** метров. Балки Конопляная и Горобцова являются временными водотоками, с протяженностью 10 км и менее. Ширина водоохраной зоны для них составляет – **50** метров.

Ширина ***прибрежных защитных*** ***полос***, согласно п.11 ст. 65 ВК РФ для водных объектов Отрадовского сельского поселенияпринята - **30** м, для водных объектов, имеющих обратный или нулевой уклон берега; - 40 м, для уклона до трех градусов; - 50 м, для уклона три и более градусов.

В границах **водоохранных зон** запрещаются:

1) использование сточных вод для удобрения почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производст-

ва и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых

веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных

средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в

специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В границах **прибрежных защитных полос** запрещаются:

- распашка земель;

- размещение отвалов размываемых грунтов;

- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей,

ванн.

Для каждого водного объекта разрабатывается проектно-сметная документация ВЗ и ПЗП, в соответствии с которой осуществляется вынос проекта в натуру, изготавливаются и устанавливаются водоохранные и предупреждающие знаки, доводится до землепользователей режим пользования водным объектом и водоохраной зоной.

Обустройство водоохранных зон и прибрежных защитных полос предусматривает:

- защиту водного объекта от воздействия объектов-загрязнителей;

- обвалование объектов-загрязнителей и вынос их из водоохраной зоны;

- проведение лесопосадок и залужение пашни;

- упорядочивание или полное запрещение сельскохозяйственного использования.

Перечень мероприятий определяется в проектах, которые должны быть разработаны в соответствии с нормативами и согласованы с природоохранными организациями.

***Действенный контроль за использованием и охраной водных ресурсов.*** Важным мероприятием в деле охраны водных ресурсов является действенный контроль качества воды на всей территории бассейнов рек.

Мониторинг качества поверхностных вод осуществляется по согласованным с МПР России бассейновым и территориальным программам, разработанным в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 14.03.97г. №307 «Об утверждении Положения ведения государственного мониторинга водных объектов макетами программ по ведению государственного мониторинга водных объектов».

Координация и методическое руководство мониторинговых работ осуществляется управлением и отделом аналитической службы и водного кадастра ФГУ «Донводинформцентр».

Мероприятия по охране подземных вод включают в себя два аспекта: охрану от истощения и загрязнения.

Для предотвращения истощения запасов подземных вод необходимо проведение целого ряда мероприятий:

- на всех существующих водозаборах, работающих как на утвержденных, так и на неутвержденных запасах подземных вод необходима организация службы мониторинга (ведение гидрогеологического контроля и режима эксплуатации);

- для контроля за количеством отбираемой воды на каждой скважине должна быть установлена водоизмерительная аппаратура;

- водоотбор должен быть ограничен лимитами, установленными лицензиями на недропользование Комитетом природных ресурсов по Ростовской области, и не превышать их в каждом конкретном случае;

- выявление бездействующих скважин и проведение ликвидационного тампонажа на них.

Для предотвращения загрязнения подземных вод необходимы:

- организация вокруг каждой скважины зоны строгого режима – I пояса ЗСО;

- вынос из II пояса ЗСО всех потенциальных источников химического загрязнения. В пределах ЗСО не допускается размещение свалок, скотомогильников и других источников загрязнения;

- систематическое выполнение бактериологических и химических анализов воды, подаваемой потребителю;

- организация и оборудование мест складирования бытовых отходов.

## Экологическая ситуация. В связи с воздействием нагонных ветров с моря, во время кото­рых происходит затопление поймы, связанное с заболачиванием и за­солением, водохозяйственная проблема р.Ея сводится к устрой­ству обвалования, предохраняющего от нагонов с моря, осуществлению правильного орошения поймы и уничтожению заболо­ченности.

В Азовском районе имеется положительный опыт очистки естественных водоемов. В Самарском сельском поселении в [2002](http://ru.wikipedia.org/wiki/2002_%D0%B3%D0%BE%D0%B4)—[2007](http://ru.wikipedia.org/wiki/2007_%D0%B3%D0%BE%D0%B4) годах проводилась очистка реки Кагальник, что способствовало оздоровлению среды водоема в районе села [Самарское](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A1%D0%B0%D0%BC%D0%B0%D1%80%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B5_(%D0%90%D0%B7%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B8%D0%B9_%D1%80%D0%B0%D0%B9%D0%BE%D0%BD))**. Этот пример может дать толчок к дальнейшему развитию программы очистки малых рек в Азовском районе и в частности на территории** Отрадовского сельского поселения, где имеется ряд естественных и искусственных водоемов, прибрежные территории которых используются селянами для организации отдыха выходного дня и любительского рыболовства.

**5.3. Охрана недр, геологической среды и рациональное использование**

**почвенного слоя.**

***Оценка состояние почв.*** Почва, как объект антропотехногенного загрязнения и как один из факторов среды обитания, оказывает прямо и опосредованно влияние на состояние здоровья населения. Состав и свойства почвы находятся в тесной взаимосвязи с качеством и безопасностью атмосферного воздуха, питьевой воды и воды открытых водоемов, продовольственного сырья и пищевых продуктов.

В результате проведенной комплексной эколого-геохимической оценки Азовского района были получены данные по загрязнению почв тяжелыми металлами. Обстановка на рассматриваемой территории характеризуется как напряженная, то есть наличие в почвенном покрове 1-2 контаминантов (свинец, медь), причем площадь загрязнения достигает 50%, а уровень – 2 ПДК.

По показателям микробиологического загрязнения почвы в 2005 году Азовский район отнесен к неблагополучным территориям – доля нестандартных проб составила 25% (источник: «Экологический вестник Дона»).

Основным источником химического загрязнения почвы является деятельность человека:

- выбросы промышленных предприятий,

- автотранспорт,

- средства химизации сельского хозяйства (ядохимикаты, удобрения),

- отходы производства и потребления.

***Охрана и рациональное использование почвенного слоя.*** Территория поселения расположена в зоне распространения черноземов обыкновенных карбонатных. По содержанию гумуса черноземы относятся к малогумусным (4,6%), мощность гумусового горизонта – 70 см, запасы – 325 т/га.

Оценка состояния почв населенных мест проводится в соответствии с действующими нормативными документами (СанПиН 42-128-4433-87, ГОСТ 17.4.3.06-86) и направлена на выявление участков устойчивого сверхнормативного загрязнения, требующих санации для соответствующих видов функционального пользования. При оценке состояния почв определяются: физико-химическое и микробиологическое загрязнение почвы; радиоактивность почвы; влияние загрязнения почвы на качество поверхностных и подземных вод; пылеобразующие свойства почвы; способность почвы к самоочищению. Параметры схемы снятия плодородного слоя почвы определяются технологией и графиком проведения строительных работ и для каждого объекта подготавливаются индивидуально.

**Охрана окружающей среды при складировании (утилизации) промышленных и**

**бытовых отходов.**

***Оценка состояния обращения с отходами.*** При разработке планировки и застройки рассматриваемой территории должны предусматриваться мероприятия по сбору, удалению, захоронению, переработке промышленных и бытовых отходов. Необходимо провести оценку возможного воздействия отходов проектируемой деятельности на компоненты окружающей природной среды и подготовить их характеристику с указанием сырья и условий образования. Характеристика отходов должна содержать наименование мест, периодичность образования и способ удаления, класс опасности, количество, физико-химические свойства и способы дальнейшего использования отходов. Мероприятия по созданию экологически безопасных условий размещения и утилизации отходов разрабатываются комплексно (от системы сбора и транспортировки от источника их образования до места переработки, захоронения). Также разрабатываются мероприятия по предотвращению неконтролируемого вывоза токсичных отходов на полигоны ТБО и образования несанкционированных свалок.

Источниками образования твердых бытовых отходов (ТБО) являются: ежедневная жизнедеятельность населения, работа предприятий, санитарная очистка и уборка населенных мест.

В настоящее время на территории Отрадовского сельского поселения расположены несанкционированные свалки ТБО:

- в 1,5 км на северо- запад от с. Отрадовка, размещается в глиняном карьере и занимает площадь около 4 га;

- в 250 м на север от х.Григорьевка , площадь 1,5 га;

- на север 0,7 км от с.Орловка в бывшем карьере кирпичного завода, занимает площадь около 3,5 га.

Хозяйств, осуществляющих санитарную очистку населенных пунктов, на территории поселения нет. Санитарную очистку территории осуществляют безработные граждане, оформленные на временные работы по договорам.

На территории СП нет предприятий осуществляющих вывоз ТБО, автопарк уборочных спецмашин отсутствует.

*Несанкционированные свалки*

Статья 51. Требования в области охраны окружающей среды при обращении с отходами производства и потребления

1. Комментируемая статья содержит экологические требования при обращении с отходами производства и потребления. Выделение в отдельную группу таких требований обусловлено увеличивающимися объемами образования отходов и, как следствие, все возрастающим их негативным воздействием на окружающую среду. Сложившаяся стране ситуация в области образования, использования, обезвреживания, хранения и захоронения отходов ведет к значительному экономическому ущербу и представляет реальную угрозу здоровью современных и будущих поколений страны. Ежегодно в Российской Федерации образуется около 7 млрд. тонн отходов, из которых используется лишь 2 млрд. тонн, или 28,6%. На территории страны в отвалах и хранилищах накоплено около 80 млрд. тонн только твердых отходов. Особую тревогу вызывает накопление в отвалах и свалках токсичных, в том числе содержащих канцерогенные вещества, отходов, общее количество которых достигло 1,6 млрд. тонн.

Базельская конвенция о контроле за трансграничной перевозкой опасных отходов и их удалением (Базель, 22 марта 1989 г.) понимает под отходами вещества или предметы, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии с положениями национального законодательства. В законодательстве Российской Федерации, отходы определяются как остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства (ст. 1 Закона об отходах).

Для улучшения существующей ситуации обращения **с *твердыми отходами производственных предприятий*** необходимы следующие мероприятия:

- организация учета агрохимикатов, вносимых в почву и ликвидация пришедших в негодность;

- контроль внесения минеральных удобрений, учитывая нормативы затрат на планируемую урожайность, агрохимическую характеристику почв, состояния и химического состава растений;

- приведение складов для хранения пестицидов и удобрений в соответствие с требованиями санитарно-гигиенических норм и правил;

- обезвреживание непригодных к применению и запрещенных пестицидов;

- территории скотомогильников (в соответствии с п.5.6 «Ветеринарно-санитарных правил сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов» от 4 декабря 1995г. №13-7-2/469) должны быть огорожены глухим забором высотой не менее 2 метров. С внутренней стороны забора по всему периметру должна быть траншея глубиной 0,8-1,4м и шириной не менее 1,5м с устройством вала из вынутого грунта.

На территории Отрадовского сельского поселения находятся скотомогильники от которых установлены санитарно-защитные зоны: сибиреязвенный скотомогильник - 1000 м; биотермическая яма «Беккари» - 500 м.

Сведения о наличии и ветеринарно-санитарном состоянии сибиреязвенных скотомогильников отражены в таблице.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Субъект Россий-ской Федера-ции | Муниципальный район | Ближайший на-селенный пункт к сибиреязвен-ному скотомоги-льнику | Сибиреязвенный скотомогильник | | | | |
| Удален-ность от населенного пункта | Годы захо-ронений | Соответствие санитарно-ветеринарным нормам и правилам содержания (да/нет) | Принад-лежность  Опреде-лена /не определе-на | Угро-за под-топ-ления |
| Ростов-ская область | Азовский | с. Орловка | 2-х км | 1966 | Да | да | нет |

Сведения о наличии и ветеринарно–санитарном состоянии скотомогильников (биотермических ям) «Беккари» отражены в таблице.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Муниципальный район | Населен-ный пункт | Наименование пред-приятия | Удален-ность от нас.  пункта, направле-ние.км | Дата открытия | Реестро-вый номер | Соответствие вет.сан. правилам | Дата обсле-дования |
|  | Азовский | с.Орловка | СХА «Рассвет» | 2.0 | 1978 | 3 | да | 11.09 |

Проведение комплекса мероприятий, направленных на снижение загрязнения почвы.

На территории района накопленных пестицидов нет.

Нарушений санитарно-гигиенических требований использования биотермических ям не отмечено.

Экологичным подходом является накопление этих отходов до объёмов промышленного сырья и передача их на последующую переработку или обезвреживание специализированными предприятиями в области или регионе.

Для улучшения существующей ситуации обращения с ***твердыми бытовыми отходами*** ***(отходами производства и потребления)*** необходимы следующие мероприятия:

- создание жилищно-коммунальной службы и предприятий по сбору и утилизации

твердых бытовых отходов;

- обеспечение предприятий коммунального хозяйства необходимым

специализированным транспортом;

- организация мытья и дезинфекции мусоросборочных контейнеров и ящиков;

- утилизация и захоронение отходов производства и потребления;

- создание вдоль автомобильных дорог полезащитных лесных полос.

Наиболее рациональной является планово-регулярная организация сбора и удаления бытовых отходов, предусматривающая вывоз бытовых отходов с территории поселения с установленной периодичностью.

***Сбор и удаление твердых бытовых отходов*** проектом намечено производить по следующим схеме:

- на территории усадебной застройки рекомендуется организовать проезд спецтранспорта по утвержденному расписанию и маршруту с небольшими остановками в определенных местах. Этот метод позволяет сократить расходы на организацию стационарных мест временного хранения ТБО.

Согласно концепции обращения с твердыми отходами в Российской Федерации предусматривается открытие пунктов приема вторичного сырья с целью получения вторичных ресурсов и сокращения объемов обезвреживаемых отходов.

Ориентировочная удельная норма накопления бытовых отходов по СНиП -2.07.01.-98\* , приложение 11 составляет 450 кг/год (1,1м³/год).

По рекомендации Академии коммунального хозяйства им. Памфилова увеличение массы отходов в год принимается 3-%. Ориентировочный объем изъятия утильной фракции принимается на 1-ую очередь - 20%; на расчетный срок - 35%. Уплотнение отходов компакторами позволяет снизить объем мусора от 4 раз на 1 очередь и до 6 раз на расчетный срок.

**Ориентировочный годовой объем ТБО**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ориентировоч-ные годовые расходы ТБО Очередность  строительства | Населе-ние, чел. | Ориентировочная удельная норма накоп-ления на чел./год. | | Ориентировоч-ное расчетное  накопление  отходов | Накопление  с учетом  утилизации  1очер.- 20%  Расчет.срок  35% | Накопление с учетом  уплотнения  компакто-рами  1очер. в 4 раза  Расчет. срок в 6 раз |
|  |  | тонн | м³ | тонн/м³ в год | тонн/м³ в год | м³ в год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Существующее положение  01.01.2011г. | 2330 | 0,450 | 1,1 | 1049/2563 |  |  |
| 1 очередь  2015г. | 2302 | 0,521 | 1,28 | 1199/2947 | 959/2358 | 590 |
| Расчетный срок  2030г. | 2221 | 0,810 | 1,99 | 1799/4419 | 1169/2872 | 479 |

Проектом предлагается закрыть несанкционированные существующие свалки в районе х. Григорьевка. Нарушенные земли рекультивировать. Оформить отвод площадки в северо-западном направлении от х.Отрадовка и обустроить её для временного хранения бытовых отходов на нормативном расстоянии от населенных пунктов.

Выполнить проектно-сметную документацию под полигон ТБО, который предполагается разместить на участке, расположенном в бывшем карьере кирпичного завода, где размещалась несанкционированная свалка.

Общую проектную вместимость полигонов (Ет) определяют на расчетный период эксплуатации полигонов по формуле:

d,

Проектная вместимость полигона ЕТ составит:

м³

Высота складирования ТБО принимается до 10 м.

Требуемая площадь полигона (Ф) определяется по формуле:

Ф= кЗ\*Фус + Фдоп,

Площадь участка складирования находят из формулы определения объема пирамиды:

Фус=s = (3к4\*ЕТ)/Нпл,





Для мусороперерабатывающей установки требуется 0,2 га площади.

***Таким образом***, необходимая площадь для размещения полигона составляет **0,8** га. Свободные площади полигонов удовлетворят потребности в складировании ТБО на расчетный срок для Отрадовского сельского поселения. Для окончательного выбора площадок необходимы более детальные рассмотрения и геологические изыскания, проведение экологической экспертизы, а также, административные согласования и согласования всех заинтересованных организаций.

На полигоне должны быть размещены: сортировочный узел, пакетирующий узел, а также небольшие перерабатывающие установки для получения вторичного промышленного сырья.

Технология захоронения твердых бытовых отходов должна отвечать действующим санитарно-эпидемиологическим и гигиеническим требованиям. Складирование ТБО допускается только на рабочей карте, обязательным требованием является последовательная эксплуатация и рекультивация карт.

Регулярное проведение промежуточной или окончательной изоляции уплотненного слоя ТБО. В качестве изолирующего материала можно использовать грунт, строительные отходы, битый кирпич, известь мел, штукатурку, древесину и др.

На территории свалки не допускается сжигание ТБО и должны быть приняты меры по недопустимости самовозгорания ТБО.

Осуществление контроля над содержанием отходов, привезённых на свалки. Недопустимость вывоза на них токсичных промышленных, крупных строительных и медицинских отходов.

На территории полигона должен быть предусмотрен приём твёрдых отходов лечебно-профилактических учреждений (ЛПУ) в соответствии с правилами сбора, хранения и удаления отходов (ЛПУ) (СП 2.1.7. 1038-01). Проблема санитарной очистки решается очень медленно. Составляющие этой проблемы:

* контейнерное хозяйство;
* недостаток техники;
* погрузка и транспортировка;
* переработка отходов;
* утилизация на полигоне.

Оптимальная эксплуатация свалки ТБО будет обеспечиваться за счёт изъятия утильной фракции (пластмасса, стекло, цветные металлы и др.) и соответственно уменьшения объема размещаемых ТБО на 20-35%. Для этого потребуется усовершенствование селективного сбора ТБО.

Одним из важнейших элементов является селективный сбор и сортировка отходов перед их удалением с целью извлечения полезных и возможных к повторному использованию компонентов.

Необходимо расширение пропаганды среди всех слоёв населения о чрезвычайной важности для экологии и экономики района раздельного сбора ТБО. Сортировку мусора начинать на месте его образования, т.е. населением, что потребует проведение разъяснительной работы, как на местах (в жилищных участках), так и в средствах массовой информации; организацию контейнерных площадок, а в частном секторе организацию сбора и хранения мусора в мешках (например, разного цвета) и вывоз по расписанию или по заявке.

Необходима организация контроля над содержанием отходов, привезённых на полигон. Недопустимость вывоза на них токсичных промышленных отходов крупных строительных отходов.

Что касается токсичных промышленных отходов, то предлагается, по мере их накопления на территории предприятий до объёмов промышленного сырья передача их на последующую переработку или обезвреживание специализированными предприятиями в области или регионе.

***Таким образом,*** политика в сфере управления отходами должна ориентироваться на снижение количества образующихся отходов и на их максимальное использование.

***Сбор и вывоз жидких бытовых отходов из неканализованных домовладений.*** На момент разработки генерального плана в населенных пунктах поселения сети централизованной системы хозяйственно-бытовой канализации отсутствуют. Канализование жилых зданий и объектов общественного назначения осуществляется в выгребные ямы (в основной массе не герметичные).

Для канализования существующей и планируемой застройки сел Отрадовка, Орловка, Советский Дар, хуторов Григорьевка, Марков, Платоновка, Сонино, проектом генерального плана предлагается строительство в них централизованных систем хозяйственно-бытовой канализации. Прокладку канализационных сетей рекомендуется выполнять из полиэтиленовых труб, которые имеют значительный срок службы. Для уменьшения глубины заложения канализационных трубопроводов предлагается строительство автоматических КНС колодцевого типа полной заводской готовности диаметром 1,5-2,0 м.

Очистку сточных вод предлагается выполнять на блочно-модульных локальных очистных сооружениях (ЛОС) с полным циклом механической и биологической очистки. Поступающие на очистку стоки перерабатываются в активный ил, являющийся экологически чистым органическим удобрением. Очищенные стоки после ЛОС предлагается отводить в реки Ея, Мокрая Чубурка, Чубурка, балку Мечетка. Площадки для складирования ила предлагается размещать рядом с ЛОС на не затапливаемых территориях. Проектом предлагается размещение ЛОС в следующих населенных пунктах:

- с.Отрадовка – 1 ЛОС в юго-западной части села, отвод очищенных стоков в балку Мечетка;

- с.Орловка - 1 ЛОС в восточной части села, отвод очищенных стоков в р.Чубурка,

- 1 ЛОС в северо-восточной части села, отвод очищенных стоков в

р.Мокрая Чубурка,

- 2 ЛОС в центральной части села, отвод очищенных стоков в р.Мокрая

Чубурка;

- с.Советский Дар – 1 ЛОС в юго-западной части села, отвод очищенных стоков в р.Ея;

- х.Григорьевка – 1 ЛОС в юго-западной части хутора, отвод очищенных стоков в балку

Мечетка;

- х.Марков – по одному ЛОС в западной и восточной частях хутора, отвод очищенных

стоков в р.Мокрая Чубурка;

- х.Платоновка – 1 ЛОС в юго-восточной части хутора, отвод очищенных стоков в р.Ея;

- х.Сонино – 1 ЛОС в южной части хутора, отвод очищенных стоков в р.Ея.

Предварительные предложения по размещению ЛОС даны в графической части проекта генерального плана. При дальнейшем проектировании, в составе проектов планировки территорий, места размещения очистных сооружений в населенных пунктах подлежат, в установленном порядке, согласованию с органами санитарно-эпидемиологического надзора, природоохранными органами и органами в сфере управления водными ресурсами.

В связи с малочисленностью населения проживающего в хуторах Кульбакин и Мечетка, канализование их предлагается осуществлять по существующей схеме - в выгребные ямы. Для предотвращения загрязнения подземных вод при использовании выгребных ям предлагается устройство новых водонепроницаемых выгребных ям взамен существующих, в соответствии требованиями санитарно-эпидемиологического и природоохранного законодательства. Жидкие отходы из выгребных ям предлагается направлять спецтранспортом на ЛОС, предлагаемые к размещению в селе Орловка.

***Охрана геологической среды.*** Планировка и застройка территории должна осуществляться на основе инженерно-геологического районирования территории и сопоставительной оценки районов по степени благоприятности для градостроительного освоения с учетом прогноза изменения геологической среды строительства и эксплуатации объектов. При строительстве и эксплуатации объектов различного назначения происходят изменения рельефа, нарушение параметров поверхностного стока и гидрогеологических условий. Нарушение параметров поверхностного стока и гидрогеологических условий территории выражаются в повышении или понижении уровня грунтовых вод, в изменении их химического состава, перемещение областей питания и разгрузки подземных вод. Изменение состояния и свойств грунтов происходит в результате передачи нагрузок от сооружений, загрязнения грунтов различными веществами, при их увлажнении или обезвоживании, термическом воздействии. Эти изменения приводят к снижению прочностных характеристик грунтов, требуют специальных мероприятий по стабилизации и упрочнению оснований и фундаментов сооружений. Экзогенные геологические процессы при строительстве различных объектов могут активизироваться и требуют проведения определенных защитных мероприятий. Активизация этих процессов зависит от особенностей рельефа, геологического строения территории, гидрологических условий, параметров сооружений и характера их размещения на местности. Мероприятия по инженерной защите и поготовки территории разрабатываются в соответствии с действующими нормативными документами (СНиП 2.01.15-90, СНиП 11-02-96).

***Охрана недр.*** При проведении земляных работ в случае обнаружения полезных ископаемых необходимо представить информацию в федеральный и соответствующие территориальные органы.

Требования по рациональному использованию и охране недр при проектировании:

- соблюдение установленного законодательства порядка предоставления недр в

пользование и недопущения самовольного использования недр;

- учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов основных и совместно с ними

залегающих полезных и попутных компонентов;

- обеспечение наиболее полного извлечения из недр запасов основных и совместно с

ними залегающих полезных и попутных компонентов;

- обеспечение полноты геологического изучения и рационального комплексного

использования недр;

- охрана месторождений полезных ископаемых от затопления, обводнения, пожаров и

других факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную

ценность месторождений или осложняющих их разработку.

***Уборка территории от мусора, смета, снега, мытье усовершенствованныхпокрытий.***

На данный момент предприятия, занимающиеся механической уборкой территории поселения, и автопарк отсутствуют.

Для организации системы обращения с отходами в поселении потребуется создание мусороуборочного парка. Требуемое количество машин должно быть рассчитано в специальном проекте.

В Отрадовском сельском поселении необходимо организовать планово-регулярную механизированную уборку усовершенствованных покрытий в летнее и зимнее время. Летняя уборка предусматривает подметание, мойку и полив покрытий, уборку зеленых зон, очистку прибрежной зеленой полосы с последующим вывозом отходов и смета на полигон.

Зимняя уборка предусматривает очистку покрытий от снега, вывоз его и складирование на обочинах проезжей части, борьба с гололедом, предотвращение снежно-ледяных образований. В качестве основного технологического приема утилизации снега принято размещение его на обочинах проезжих частей улиц.

Смет с 1м² твердых покрытий улиц, площадей и парков предполагается по СНиП 2.07.01-89\* в размере 5-15 кг. В среднем количество смета на текущий момент составит 13 257 тонн, на расчетный срок 13 668 тонн.

**Мероприятия повышения уровня санитарного состояния сельского поселения.**

1. Организовать водоотведение с территории объектов размещения ТБО согласно СП 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов».
2. Организовать рациональный контроль, принимаемых отходов на сельских объектах размещения ТБО.
3. Разработать генеральную схему очистки территории Отрадовского сельского поселения.
4. До установки систем локальных очистных сооружений осуществлять вывоз жидких отходов с территории неканализованных домовладений.

Экологические мероприятия по охране окружающей среды.

Основная экологическая стратегия градостроительного развития **Отрадовского сельского поселения** Азовского района направлена на обеспечение устойчивого и экологически безопасного развития территории, создание условий, обеспечивающих снижение антропогенного воздействия на окружающую среду, формирование комфортных условий проживания населения.

Раздел «Охрана окружающей среды» выполнен с учетом требований основных руководящих документов:

- Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10.01.02 г. № 7-ФЗ (ред. От 05.02. 2007 г.);

- Федеральный закон «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.99 г. № 52 –ФЗ» (ред. от 30.12.2006 г.);

- Водный кодекс РФ от 03.07.2006 г. № 74 –ФЗ;

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (ред. от 29.12.2006)

- Земельный кодекс РФ от 25.10.01. г. №136-ФЗ (ред. от 10.05.2007);

- Федеральный закон « Об охране атмосферного воздуха» от 04.05.99 г. №96-ФЗ (ред. от 31.12.2005 г.);

- Федеральный закон «Об отходах производства и потребления» от 24.06.98 г. №89-ФЗ (ред. от 30.12.2006 г.);

- Федеральный закон «Об экологической экспертизе» от 23.11.95 г. № 174-ФЗ (ред. от 18.12.2006 г.).

Основной целью раздела «Охрана окружающей среды» является обеспечение приоритетных вопросов охраны окружающей среды, рационального природопользования, защиты здоровья населения и формирования экологически безопасной среды жизнедеятельности.

К числу приоритетных задач, направленных на решение проблем охраны окружающей среды и здоровья населения, относятся:

- обеспечение гармоничного развития физических и духовных сил, здоровья, высокого уровня трудоспособности и длительной активной жизни граждан

- снижение заболеваемости и смертности населения, сокращение инвалидности;

- обеспечение высокого уровня комфортности проживания населения и др.

Проектные решения Генерального плана направлены на обеспечение экологической безопасности, создание устойчивой и благоприятной среды с учетом перспективного социально-экономического развития района.

Предложения по градостроительному развитию базируются на анализе предыдущей проектной документации, результатах комплексной оценки территории, учитывающей зонирование территории и регламенты градостроительной деятельности.

Градостроительные мероприятия по оптимизации экологической ситуации носят комплексный характер, связаны с установлением экологически обоснованного зонирования территории, реконструкцией и развитием инженерной инфраструктуры, оптимизацией транспортной инфраструктуры.

Снижение сверхнормативного уровня шума достигается при использовании в строительстве шумозащитных искусственных сооружений – шумозащитных экранов и защитных лесополос вдоль транспортных магистралей со стороны жилой застройки.

Согласно действующему законодательству не допускается размещение жилой застройки и садоводств в санитарно-защитных зонах предприятий и иных объектов. Предлагается возможность сокращения санитарно-защитных зон предприятий за счет внедрения новейших технологий или перепрофилирование предприятий с уменьшением класса опасности.

Мероприятия, направленные на уменьшение или предотвращение вредного воздействия на компоненты окружающей среды приведены в табл.36.

Таблица 36

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Компоненты окружающей среды | Проектные решения и рекомендации |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Атмосферный воздух | - разработка комплексной системы мониторинга выбросов  загрязняющих веществ;  - создание зеленых защитных полос вдоль автомобильных  дорог и озеленению улиц;  - разработка проектов предельно-допустимых выбросов (ПДВ)  на предприятиях и СЗЗ. |
| 2 | Поверхностные и подземные воды | - организация отведения поверхностных стоков с территории  жилых и производственных зон и устройство дождевой  канализации с очисткой поверхностных стоков с территории  баз по техобслуживанию, ремонту и хранению  сельхозтехники;  - предотвращение аварийных сбросов и переливов сточных  вод путем разработки дополнительных инженерных  мероприятий (аварийные насосы, напорные коллекторы в 2  линии и т.д.);  - применение конструкций и материалов, исключающих  утечку и фильтрацию сточных вод в грунт;  - контроль над балансом водопотребления и водоотведения и  сокращение безвозмездных потерь воды путем введения  оборота и ее повторного использования (котельная, мойка с/х  машин и автотранспорта);  - организация зон санитарной охраны;  - установка оборудования по очистке промышленно-бытовых  сточных вод;  - проведение мероприятий по очистке рек Мокрая Чубурка и  Ея. |
| 3 | Почвы | - укрепление склонов оврагов, балок посредством озеленения и  прокладки по дну открытых ливнестоков;  - восстановление нарушенных земель (в местах карьерных  развалов);  - создание единой системы озеленений с организацией и  благоустройством специализированных зон.  - осуществлять комплекс мероприятий, который включает  замену почвенного слоя на особенно загрязненных участках. |
| 4 | Шумовая обстановка | - удаление источников шума от объектов, защищаемых от  шума;  - использование в строительстве шумозащитных  искусственных сооружений;  - защитных лесополос вдоль дорог. |
| 5 | Отходы производства и потребления | - внедрение ресурсосберегающих технологий,  обеспечивающих сокращение производственных отходов;  - разработка и внедрение схемы санитарной очистки  территории поселения от ТБО (I очередь) |

В целях снижения уровня загрязнения территории **Отрадовского сельского поселения** Азовского районаи улучшения условий проживания населения в пределах расчетного срока планируется реализация следующих организационно-технических, инженерно-технических и планировочных мероприятий:

- ликвидация проблемных эколого-градостроительных зон и ситуаций на территориях жилой застройки. В случае недостижения нормативных требований по санитарно-защитным зонам – расселение жилищного фонда и вывода объектов социальной инфраструктуры из СЗЗ.

- усиление защитных зеленых зон между промышленными и жилыми территориями.

- экологическая реабилитация водных объектов города путем уменьшения сброса загрязняющих веществ, реконструкции и строительства ливневых очистных сооружений, развития системы ливневой канализации, организации и благоустройства водоохранных зон и т.д.

- снижение шумового загрязнения в жилой застройке, сокращение жилой застройки в зонах акустического дискомфорта;

- защита зданий и сооружений от негативных инженерно-геологических процессов;

- снижение техногенной нагрузки на территорию сельского поселения за счет создания системы управления движением отходов, расширения системы вторичного использования и переработки отходов, строительства сооружений размещения и переработки ТБО;

- улучшение состояния атмосферного воздуха за счет проведения атмосфероохранных мероприятий по снижению выбросов загрязняющих веществ от стационарных источников и проведения комплекса мероприятий по оптимизации транспортной инфраструктуры сельского поселения;

- реконструкция природно-экологического каркаса и обеспечение нормативных требований по озеленению территории.

А также для улучшения экологической обстановки предлагается проведение ряда мероприятий, которые бы улучшили природу в **Отрадовском сельском поселении:**

**1**) Создание экологических поселений с использованием передовой технологии в переработке сельскохозяйственного сырья и животноводства и возобновляемых источников энергии:

а) Животноводческие и овцеводческие комплексы с безотходным передовым производством;

б) Учитывая специфику на территории (природные условия) Отрадовского сельского поселения здесь возможно использовать энергию солнца, ветра и навоза или отходов агропромышленного производства (биотопливо) на базе местного животноводства.

Потенциал Ростовской области для развития нетрадиционных источников энергии достаточно велик. Не исключением является и территория Отрадовского сельского поселенияАзовского района, где есть все условия для развития и использования нетрадиционных источников энергии.

**2**) Учитывая климатические условия территории Отрадовского сельского поселения(недостаточное и неустойчивое увлажнение, с преобладанием ветровой эрозии, из-за постоянных ветров) здесь необходимо:

а) Проведение безотвальной обработки почвы, т.к. почвозащитная технология возделывания с/х культур успешно защищает почву от ветровой эрозии и не снижает, а в отдельных случаях повышает урожаи;

б) Почвы территорий, которые здесь распространены, необходимо удобрять для повышения их плодородия;

в) Использовать капельное орошение для выращивания с/х культур, используя опыт других стран (например, Израиль) для более рационального использования водных ресурсов района.

**Капельное** [**орошение**](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9E%D1%80%D0%BE%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5) — метод полива, при котором вода подаётся непосредственно в прикорневую зону выращиваемых растений регулируемыми малыми порциями с помощью дозаторов-капельниц. Позволяет получить значительную экономии воды и других ресурсов ([удобрений](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A3%D0%B4%D0%BE%D0%B1%D1%80%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F), трудовых затрат, энергии и трубопроводов). Капельное орошение также даёт другие преимущества (более ранний урожай, предотвращение эрозии почвы, уменьшение вероятности распространения болезней и сорняков). Изначально получило распространение в тепличном производстве, но на сегодня уже широко используется и в открытом грунте для выращивани овощей, фруктов и винограда…. *Наибольший эффект применение капельного орошения дает в зонах недостаточного увлажнения.*

**3**) Для медицинской географии территории Отрадовского сельского поселения характерно влияние: ветра, качество воды и засушливость климата (недостаточное увлажнение).

а) Качество поверхностных вод Донского бассейна характеризуется своей жесткостью. Потребление такой воды с общей минерализацией 10 мг/л чревато возникновением сердечнососудистой патологии и мочекаменной болезни. Прежде всего, такая проблема распространена в Ростовской области, о чем сообщил главный санитарный врач РФ Г.Онищенко. А также для данной территории характерно дефицит йода, что тоже характерно для ростовской области. Йододефицит ведет к заболеваниям щитовидной железы (патология эндемичного зоба). Необходимо для населения в рацион употреблять в пищу йодсодержащую воду и пищу;

б) Сухость климата и наличие ветра способствует переносу загрязненного воздуха от выхлопных газов от автомобилей и с почв, что вызывает различные болезни легких, интоксикация, респираторные заболевания и т.д. Здесь необходимо учитывать выбор месторасположения жилых построек, которые должны быть построены по нормативам с учетом ***розы ветров,*** а также применение новых видов бензина и дизеля, которые соответствуют мировым стандартам. А также строгое соблюдение правил экологии на дорогах и АЗС.

в) Применение хим. удобрений для повышения урожая и добавки в питание в корм животных всяких пищевых добавок для быстрого набора веса ведет к раку, вызывает отравления, хронические заболевания желудка и т.д. через пищу и через воздух, разносимый ветром. Пестициды загрязняют окружающую среду не только при их применении на полях, но и в процессе производства, хранения, перевозки и уничтожения. Они провоцируют рак, наследственные нарушения иммунной системы, болезни почек и печени, заболевания нервной системы, расстройства зрения и т.д. Поэтому здесь необходимо грамотно разрабатывать и применять минеральные удобрения, а также использовать переработанные отходы животноводства в качестве удобрений.

Территория Азовского района богата возможностями для восстановления здоровья для людей не только нашего региона, но и других, т.к. воздух Приазовья насыщен кальцием, йодом и бромом, что придаёт ему целебные свойства и компенсирует нехватку йода на территории Ростовской области. Считается, что он благотворно влияет на нейроэндокринную, сердечно-сосудистую и дыхательную системы, на терморегуляционные и обменные процессы, повышает тонус.

**5.4. Охрана памятников истории и культуры.**

В целях обеспечения сохранности (защиты и восстановления) объектов культурного наследия и памятников археологии от неблагоприятных антропогенных воздействий на прилегающих к ним участках проектом предусматривается, в соответствии с Федеральным законом от 25.06.02 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» выделение охранных зон, зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности при разработке проектов размещаемых объектов капитального строительства.

На территории Отрадовского сельского поселения расположены объекты культурного наследия.Перечень ***объектов культурного наследия*** (памятников истории, архитектуры, монументального искусства) регионального значения, расположенных на территории Отрадовского сельского поселения Азовского района Ростовской области, отражен в табл.37.

Таблица 37

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № №  п/п | Местонахождение объекта культурного наследия | Наименование объекта культурного наследия | Номер и дата документа постановки на государственную охрану |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | х.Советский Дар | Монумент воинам, павшим при освобождении х.Сов.Дар  (братская могила),  датировка - 1943 г. |  |
| 2 | с.Отрадовка, центр | Мемориальный комплекс воинам, павшим в годы Гражданской и Великой Отечественной войн (памятный знак), датировка - 1968 г. |  |
| 3 | с.Орловка, центр | Монумент воинам-односель-чанам, павшим в годы Великой Отечественной войны (памятный знак), датировка - 1964 г. |  |

Согласно сведениям Министерства культуры РО (письмо № 01-16а/2451-Н от 07.10.2011 на №48 ДСП от 21.06.2011) на территории Отрадовского сельского поселения расположены объекты археологического наследия, состоящие на государственной охране.

Перечень ***памятников археологии*** регионального значения, расположенных на территории Отрадовского сельского поселения Азовского района Ростовской области, отражен в табл.38.

Таблица 38

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №№  пп | Нумерация по постановлению | Наименование объекта археологического наследия | Местонахождения объекта археологического наследия | Номер и дата документа принятия на охрану |
| 1 | 86 | Курганная группа «Григорьевка – I» | В 2,5 км к северо - западу от с. Григорьевка | Решение малого совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 №301 |
| 2 | 87 | Курганная группа «Григорьевка – II» | В 2,5 км к западу от с. Григорьевка | Решение малого совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 №301 |
| 3 | 88 | Курганная группа «Григорьевка – III» | В 1,5 км к западу от с. Григорьевка | Решение малого совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 №301 |
| 4 | 89 | Курганная группа «Григорьевка – IV» | На северном берегу лиманов р. Еи в 2,5 км к югу от с. Григорьевка | Решение малого совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 №301 |
| 5 | 90 | Курганная группа «Григорьевка – V» | На берегу р. Ея в 4 км к югу от с. Григорьевка | Решение малого совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 №301 |
| 6 | 95 | Курганный могиль-ник «Мечетка - I» | В 3 км к юго – западу от с. Григорьевка на берегу р. Еи | Решение малого совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 №301 |
| 7 | 108 | Курганный могиль-ник «Кривое - I» | На берегу р. Еи между рекой и озером Кривым | Решение малого совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 №301 |
| 8 | 131 | Курганный могиль-ник «Кульбакин – I» | 0.5 км к северу от склада ГСМ х. Кульбакин | Решение малого совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 №301 |
| 9 | 97 | Курганный могиль-ник «Мечетка - III» | В 200 м к югу от с. Мечетка | Решение малого совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 №301 |
| 10 | 125 | Курганный могиль-ник «Орловка – I» | В 0,8 км к северо – западу от молзавода с. Орловка | Решение малого совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 №301 |
| 11 | 126 | Курганный могиль-ник «Орловка – II» | В 1 км восточнее пруда на южной окраине с. Орловка | Решение малого совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 №301 |
| 12 | 127 | Курганный могиль-ник «Орловка – III» | В 400 м от СТФ на северной окраине с. Орловка | Решение малого совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 №301 |
| 13 | 128 | Курганный могиль-ник «Орловка – IV» | В 1,5 км к северу от СТФ на северной окраине с. Орловка | Решение малого совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 №301 |
| 14 | 129 | Курганный могиль-ник «Орловка – V» | В 2,25 км к северу от клуба с. Орловка | Решение малого совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 №301 |
| 15 | 130 | Курганный могиль-ник «Орловка – VI» | В 400 м к северу от моста через р.Мокрая Чумбурка на западной окраине с. Орловка | Решение малого совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 №301 |
| 16 | 96 | Курганный могиль-ник «Мечетка – II» | В 2,5 км к северо - западу от с. Отрадовка | Решение малого совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 №301 |
| 17 | 91 | Курганный могиль-ник «Отрадовка – I» | В 1,5 км к югу от с. Отрадовка | Решение малого совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 №301 |
| 18 | 92 | Курганный могиль-ник «Отрадовка – II» | В 3,5 км к югу от с. Отрадовка | Решение малого совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 №301 |
| 19 | 93 | Курганный могиль-ник «Отрадовка – III» | В 6 км к югу от с. Отрадовка | Решение малого совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 №301 |
| 20 | 94 | Курганный могиль-ник «Отрадовка – IV» | В 2 км к югу от с. Отрадовка | Решение малого совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 №301 |
| 21 | 98 | Курганный могиль-ник «Царев Дар – I» | В 3 км к югу от с. Отрадовка | Решение малого совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 №301 |
| 22 | 109 | Одиночный курган «Платоновка – I» | В 300 м к северу от с. Платоновка | Решение малого совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 №301 |
| 23 | 110 | Одиночный курган «Платоновка - II» | В 1.5 км к северу от с. Платоновка | Решение малого совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 №301 |
| 24 | 111 | Одиночный курган «Платоновка – III»  (Орлова могила) | В 3 км к северу от с. Платоновка | Решение малого совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 №301 |
| 25 | 99 | Курганный могиль-ник «Царев Дар – II» | В 2 км к западу от МТФ с. Сов. Дар | Решение малого совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 №301 |
| 26 | 100 | Курганный могиль-ник «Царев Дар – III» | В 3 км к западу от с. Сов. Дар | Решение малого совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 №301 |
| 27 | 101 | Курганный могиль-ник «Царев Дар – IV» | В 2 км к западу от пруда на западной окраине с. Сов. Дар | Решение малого совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 №301 |
| 28 | 102 | Курганный могиль-ник «Царев Дар – V» | На северной окраине с. Сов. Дар | Решение малого совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 №301 |
| 29 | 103 | Курганный могиль-ник «Царев Дар – VI» | На восточной окраине с. Сов. Дар | Решение малого совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 №301 |
| 30 | 104 | Курганный могиль-ник «Царев Дар – VII» | В 2 км к северо - западу от с. Сов. Дар | Решение малого совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 №301 |
| 31 | 105 | Курганный могиль-ник «Царев Дар – VIII» (раскопанная могила) | В 1,5 км к северу от с. Сов. Дар | Решение малого совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 №301 |
| 32 | 106 | Курганный могиль-ник «Царев Дар – IX» | В 1,5 км к северо - востоку от с. Сов. Дар | Решение малого совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 №301 |
| 33 | 107 | Курганный могиль-ник «Котелок – I» | В 4 км ниже по течению р. Еи от с. Сов. Дар | Решение малого совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 №301 |
| 34 | 82 | Курганная группа «Сонино – I» | На севере окраины с. Сонино | Решение малого совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 №301 |
| 35 | 83 | Курганная группа «Сонино – II» | На острове р. Ея в 1,5 км на юго – востоке от с. Сонино | Решение малого совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 №301 |
| 36 | 84 | Курганная группа «Сонино – III» | Вдоль надпойменной террасы р. Ея в 700 м к северу от с. Сонино | Решение малого совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 №301 |
| 37 | 85 | Курганная группа «Сонино - IV» | В 2,5 км к северу от с. Сонино | Решение малого совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 №301 |
| 38 |  | Местонахождение "Орловка" | Ростовская область, Азовский район, 0,63 км к С от С окраины с. Орловка, в 0,21 км к ЮВ от русла р. Чубурка | выявленный |

**Ограничения использования земельных участков, связанные с расположенными на территории Отрадовского сельского поселения объектов культурного наследия.**

В соответствии со ст. 35, 36 Федерального закона от 26.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее Федеральный закон № 73-ФЗ) и ст. 16 Областного закона от 22.10.22004 г. № 178-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области» проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории памятника или ансамбля запрещаются, за исключением работ по сохранению данного памятника или ансамбля и (или) их территорий, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности памятника или ансамбля и не создающей угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения.

Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо при обеспечении заказчиком работ требований к сохранности расположенных на данной территории объектов культурного наследия, указанных в пункте 3 ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ.

**Зоны охраны объектов культурного наследия.** В соответствии со ст. 34 Федерального закона № 73-AP. В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются ***зоны охраны объекта культурного наследия***: охранная зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

В соответствии с требованиями Положения о зонах охраны объектов культурного наследия, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.04.2008 г. № 315, установлен порядок разработки проектов зон охраны объектов культурного наследия, требования к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон.

Границы зон охраны объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются на основании ***проекта зон охраны*** объекта культурного наследия в отношении объектов культурного наследия федерального значения – органом государственной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия, а в отношении объектов культурного наследия, а в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения – в порядке, установленном законами субъектов Российской Федерации.

В настоящее время границы территорий и границы зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Отрадовского сельского поселения ***не установлены,*** в связи с отсутствием проекта зон охраны.

До разработки проекта правил землепользования и застройки территории Отрадовского сельского поселения, необходимо разработать проект зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории сельского поселения. Включить в план реализации генерального плана решение о подготовке проекта зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории поселения с указанием срока подготовки проектной документации.

После разработки и утверждения границ территорий Отрадовского сельского поселения и границ зон охраны объектов культурного наследия внести изменения в генеральный план Отрадовского сельского поселения в части нанесения на карты (схемы) ограничений границ территорий и границ зон охраны объектов культурного наследия.

**6. Архитектурно-планировочная организация территории.**

Отрадовское сельское поселение является органической частью локальной системы расселения Азовского района. Система расселения включает девять основных населенных пунктов поселения в пределах его территории, объединённых общностью производственных связей, транспортной сети, системы обслуживания населения, имеющего высокую степень подвижности на основе личных транспортных средств у активной части его населения и общественных видов транспорта.

В поселении прослеживается три территориально-планировочные оси расселения. ***Первую*** образуют р.Мокрая Чубурка и проходящая вдоль нее автодорога, на ней расположены с.Орловка и х.Марков. ***Вторая*** приурочена к временным водотокам и прудам б.Мечетка. На этой оси располагаются село Отрадовка и хутора Мечетка и Григорьевка. Хутора Сонино, Платоновка и село Советский Дар распологается вдоль ***третьей*** планировочной оси, приуроченной к р.Ея. На водоразделе р.Ея и р.Мокрая Чубурка расположен единственный населенный пункт – х.Кульбакин.

Центр поселения - село Отрадовка расположен в пределах транспортно-временной доступности от всех населенных пунктов, но связь населенных пунктов с центром затруднена отсутствием автомобильных дорог с твердым покрытием. Для населения некоторых населенных пунктов это осложняет доступ к услугам, оказываемым предприятиями с.Отрадовка.

Автомобильные дороги оказывают незначительное влияние на формирование сети населенных пунктов. На межрегиональной дороге расположен единственный населенный пункт – х.Сонино.

В населенных пунктах Отрадовского поселения доминирует усадебная застройка с односемейными частными домами. Участки селитебной территории, расположенные вдоль дорог, рек и балок, имеют линейную двустороннюю или одностороннюю форму планировки и отличаются значительной разреженностью и вытянутостью селитебной территории. В с.Советский Дар и х.Григорьевка селитебные территории имеют квартальную и полуквартальную форму планировки.

Кроме того, их селитебная территория отличается от свободного расселения в малых хуторах повышенной компактностью.

Одной из важнейших, в концепции генерального плана, является идея упорядочения внутрихозяйственных связей, создание стройной системы обслуживания населения Отрадовского сельского поселения, определение направлений ее дальнейшего совершенствования.

Проектом генерального плана Отрадовского сельского поселения предложены решения по общей планировочной организации территории, обеспечивающие совершенствование ее планировочной основы, с учетом анализа градостроительной, социально-экономической и демографической ситуации, особенностей социально-экономического развития и природно-климатических условий территории. Предусмотрено незначительное развитие территорий нескольких населенных пунктов, системы культурно-бытового обслуживания, размещение головных инженерных сооружений и магистральных коммуникаций, определены мероприятий по охране окружающей среды и охране объектов культурно-исторического наследия. Проектные предложения генерального плана являются основой для комплексного решения вопросов организации планировочной структуры.

В основе планировочной структуры поселения сохраняется система существующего территориально-пространственного размещения и архитектурно-планировочной организации населенных пунктов.

Проектом генерального плана предлагаются мероприятия по реконструкции и развитию улично-дорожной сети Отрадовского сельского поселения, включающие корректировку трассы автомобильной дороги местного значения, проходящей через территорию поселения и его населенных пунктов. Предлагается устройство транспортного обвода с.Отрадовка (по северной окраине). Такое решение основано на стремлении вынести за пределы села потоки транзитного автотранспорта, что даст возможность в перспективе более целостного развития его планировочной структуры, создания безопасной и комфортной среды общественного центра.

Развитие населенных пунктов Отрадовского сельского поселения происходит неравномерно в силу их территориальной разобщенности, вида и характера производственных, социально-экономических и культурных контактов населения в сложившейся системе внутренних и внешних связей. Значительное территориальное развитие в этой системе, выполняя функции производственно-селитебных образований и центров внутриселенного обслуживания получили села Отрадовка (754 чел.) и Орловка (873 чел.) в которых по состоянию на 01.01.2011г. проживает 70% жителей поселения.

Развитию населенного пункта - **с.Отрадовка** способствовали два основных фактора – центральное положение в системе населенных пунктов поселения и наличие автодороги. Удачное сочетание имеющихся факторов роста обеспечило селу предпосылки для его превращения в поселковый центр.

Предложения по территориально-пространственной организации основаны на идее сохранения и развития его регулярной планировки. Генеральным планом предусматривается развитие планировочной структуры села в северном направлении (в основном за счет размещения перспективной жилой застройки), реорганизации функциональных зон центральной части. По улице Курышко между пер.Майский и пер.Школьный планируется создание общественного центра села с размещением объектов культурно-бытового обслуживания населения, бульвара и благоустроенного сквера, выходящего с юга на набережную пруда.

Проектные решения жилых зон заключаются в рациональном использовании территории при формировании границ кварталов существующей усадебной застройки, размещения кварталов жилой застройки усадебного типа 1-ой очереди строительства, территорий жилой застройки предлагаемой к освоению на расчетный срок и на перспективу.

Проектные решения по планировочной организации **с.Орловка** включают: сохранение существующей планировочной структуры села; частичную реорганизацию структуры с целью упорядочения пространственно-планировочных связей между основными функциональными зонами; рациональное использование территории при формировании границ кварталов существующей усадебной и малоэтажной жилой застройки, рациональное использование свободных территорий для планируемых к размещению селитебных зон и объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения местного значения; создание рекреационно-спортивных зон в границе прибрежной территории реки Мокрая Чубурка.

Проектом предлагается создание локального общественного центра села по ул. Донская с развитием его по поперечной к ней ул.Победы. Здесь предусматривается: устройство удобных и благоустроенных выходов к реке; создание парка культуры и отдыха при ДК и благоустройство участка мемориала.

Развитие **с. Советский Дар, х.Григорьевка, х.Марков, х.Платоновка, х.Сонино, х.Кульбакин и х.Мечетка** зависит от их роли и значимости в системе социальных, хозяйственно-экономических и культурных отношений населения, как в структуре поселения, так и за его пределами. Проектные решения по этим населенным пунктам незначительны и заключаются в рациональном использовании территории при формировании границ кварталов существующей усадебной застройки, размещения расчетного количества объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения.

Выбор направлений и масштабов развития отдельных населенных пунктов поселения предусматривается на основе сбалансированной совокупности общесистемных экономических, социальных и экологических целевых критериев.

**7. Функциональное зонирование территории.**

Проектом предусматривается зонирование территории на основные виды функциональных зон:

- ***жилая зона*** на территории населенных пунктов представлена двумя подзонами. Часть жилой зоны размещается на свободных территориях, представляет собой *проектируемые* кварталы малоэтажной усадебной застройки. Кроме того, *существующие* жилые кварталы усадебной застройки, урегулированные проектными красными линиями получили дополнительные участки жилой застройки;

- ***общественно-деловая зона*** населенных пунктов сформирована участками объектов социально-бытового и культурного обслуживания.

- ***рекреационная зона*** размещается вдоль акваторий рек Мокрая Чубурка и Ея и представлена территориями спортивных, рекреационно-развлекательных и ландшафтных объектов;

- ***зоны сельскохозяйственного назначения*** в проекте генерального плана сохраняют основные направлениями по видам деятельности.

- ***зоны особо охраняемых территорий*** сельского поселения в основном обуславливают сохранность памятников археологии в виде курганных могильников, курганных групп, зоны базы отдыха;

- ***зоны инженерно-транспортной инфраструктуры*** представлены в виде территорий под линейными и локальными объектами, как на территории населенных пунктов так и между ними;

- ***зоны специального назначения*** на территории поселения, в том числе проектируемые кладбища и существующие развивающиеся до расчетных величин;

- ***охранные зоны*** проектом обозначены от акваторий, линейных и локальных объектов инженерной и производственной инфраструктур, в соответствии с действующими нормативами.

Общая площадь земель Отрадовского сельского поселения составляет **194,29** кв. км. В настоящее время земли сельскохозяйственного назначения составляют – **17478,17** га. Земли населенных пунктов – **882,06** га, земли промышленности – **0,14** га, транспорта – **84,58** га, земли лесного фонда, водного фонда - **отсутствуют**, земли особо охраняемых территорий - **4,50** га, земли специального назначения - **отсутствуют**. Генеральный план Отрадовского сельского поселения предусматривает развитие функциональных зон поселения на 1-ю очередь и на расчетный срок, а также резервирует территории различных зон за расчетный срок.

**Распределение земель** Отрадовского сельского поселения **по категориям**

(целевому назначению).

Таблица 39

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Показатели | ед.изм | Современное состояние на  (01.01.**2010** г.) | 1-я очередь строительства  (**2015** г.) | Расчетный срок  (**2030** г.) |
|  | **Территория** | | | | |
|  | Общая площадь земель сельского поселения в установленных границах | **га** | **19429,45** | **19429,45** | **19429,45** |
| 1 | в том числе:  Земли сельскохозяйствен-ного назначения | га | 17478,17 | 17448,75 | 18448,75 |
| 2 | Земли населенных пунктов | га | 882,06 | 911,48 | 911,48 |
| 3  4 | Земли промышленности | га | 0,14 | 0,14 | 0,14 |
| Земли транспорта  (+ ж/д отвод) | га | 84,58 | 84,58 | 84,58 |
| Земли специального назначения | га | - | - | - |
| 4 | Земли особо охраняемых территорий | га | 4,50 | 4,50 | 4,50 |
| 5 | Земли лесного фонда | га | - | - | - |
| 6 | Земли водного фонда | га | - | - | - |
| 7 | Земли запаса (резервные) | га | - | - | - |
| 8 | Не установленной кате-гории | га | 980,0 | 980,0 | 980,0 |

**Баланс** территорий **населенных пунктов** Отрадовского сельского

поселения (**по видам функционального использования**).

Таблица 40

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Показатели | Ед. изм. | Современное состояние на (01.01.**2010** г.) | Первая очередь строительства (**2015** г.) | Расчетный срок  (**2030** г.) |
|  | **Общая площадь** земель, населенных пунктов – функциональные зоны, | **га** | **882,06** | **911,48** | **911,48** |
| 1 | в том числе:  Жилые зоны | га | 472,61 | 478,78 | 484,41 |
| 2 | Общественно-деловые зоны | га | 8,27 | 8,41 | 10,46 |
| 3 | Производственные зоны | га | 14,05 | 13,15 | 13,68 |
| 4 | Зоны инженерной и транспортнойструктур | га | 83,81 | 89,85 | 92,37 |
| 5 | Рекреационныезоны | га | 4,90 | 10,62 | 72,44 |
| 6 | Зоны сельскохозяйствен-ного использования | га | 97,80 | 88,92 | 79,57 |
| 7 | Зоныспециального назначения (кладбища) | га | - | - | - |
| 8 | Резервные территории (жилые, общественно-дело-вые зоны, промышленные) | га | 5,82 | 24,60 | 19,33 |
| 9 | Иные зоны | га | 194,80 | 197,14 | 139,22 |

Баланс территории **с.Отрадовка** по видам функционального использования.

Таблица 41

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Показатели | Ед. изм. | Современное состояние на (01.01.**2010** г.) | Первая очередь строительства (**2015** г.) | Расчетный срок  (**2030** г.) |
|  | **Общая площадь** земель, населенного пункта – функциональные зоны, | **га** | **147,35** | **149,20** | **149,20** |
| 1 | в том числе:  Жилые зоны | га | 90,46 | 91,45 | 93,06 |
| 2 | Общественно-деловые зоны | га | 4,32 | 4,41 | 5,46 |
| 3 | Производственные зоны | га | 3,25 | 2,35 | 2,35 |
| 4 | Зоны инженерной и транспортнойструктур | га | 19,10 | 19,88 | 19,88 |
| 5 | Рекреационныезоны | га | 1,45 | 1,45 | 1,55 |
| 6 | Зоны сельскохозяйствен-ного использования | га | 12,65 | 4,41 | - |
| 7 | Зоныспециального назначения (кладбища) | га | - | - | - |
| 8 | Резервные территории (жилые, общественно-дело-вые зоны, промышленные) | га | - | 9,02 | 7,41 |
| 9 | Иные зоны | га | 16,12 | 16,23 | 19,39 |

Баланс территории **х.Григорьевка** по видам функционального использования.

Таблица 42

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Показатели | Ед. изм. | Современное состояние на (01.01.**2010** г.) | Первая очередь строительства (**2015** г.) | Расчетный срок  (**2030** г.) |
|  | **Общая площадь** земель, населенного пункта – функциональные зоны, | **га** | **79,30** | **79,30** | **79,30** |
| 1 | в том числе:  Жилые зоны | га | 45,79 | 46,07 | 46,64 |
| 2 | Общественно-деловые зоны | га | 0,32 | 0,37 | 0,43 |
| 3 | Производственные зоны | га | - | - | - |
| 4 | Зоны инженерной и транспортнойструктур | га | 10,42 | 10,42 | 10,52 |
| 5 | Рекреационныезоны | га | - | 1,70 | 6,66 |
| 6 | Зоны сельскохозяйствен-ного использования | га | - | - | - |
| 7 | Зоныспециального назначения (кладбища) | га | - | - | - |
| 8 | Резервные территории (жилые, общественно-дело-вые зоны, промышленные) | га | 1,57 | 1,29 | 0,72 |
| 9 | Иные зоны |  | 21,20 | 19,45 | 14,33 |

Баланс территории **х.Кульбакин** по видам функционального использования.

Таблица 43

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Показатели | Ед. изм. | Современное состояние на (01.01.**2010** г.) | Первая очередь строительства (**2015** г.) | Расчетный срок  (**2030** г.) |
|  | **Общая площадь** земель, населенного пункта – функциональные зоны, | **га** | **34,77** | **34,77** | **34,77** |
| 1 | в том числе:  Жилые зоны | га | 10,37 | 10,37 | 10,37 |
| 2 | Общественно-деловые зоны | га | - | - | - |
| 3 | Производственные зоны | га | - | - | - |
| 4 | Зоны инженерной и транспортнойструктур | га | 3,52 | 3,52 | 3,91 |
| 5 | Рекреационныезоны | га | - | - | - |
| 6 | Зоны сельскохозяйствен-ного использования | га | 20,88 | 20,88 | 20,49 |
| 7 | Зоныспециального назначения (кладбища) | га | - | - | - |
| 8 | Резервные территории (жилые, общественно-дело-вые зоны, промышленные) | га | - | - | - |
| 9 | Иные зоны | га | - | - | - |

Баланс территории **х.Марков** по видам функционального использования.

Таблица 44

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Показатели | Ед. изм. | Современное состояние на (01.01.**2010** г.) | Первая очередь строительства (**2015** г.) | Расчетный срок  (**2030** г.) |
|  | **Общая площадь** земель, населенного пункта – функциональные зоны, | **га** | **61,33** | **71,40** | **71,40** |
| 1 | в том числе:  Жилые зоны | га | 35,41 | 35,54 | 35,86 |
| 2 | Общественно-деловые зоны | га | - | - | - |
| 3 | Производственные зоны | га | - | - | - |
| 4 | Зоны инженерной и транспортнойструктур | га | 5,08 | 5,62 | 5,78 |
| 5 | Рекреационныезоны | га | - | - | - |
| 6 | Зоны сельскохозяйствен-ного использования | га | 10,57 | 10,25 | 7,75 |
| 7 | Зоныспециального назначения (кладбища) | га | - | - | - |
| 8 | Резервные территории (жилые, общественно-дело-вые зоны, промышленные) | га | - | 2,82 | 2,50 |
| 9 | Иные зоны | га | 10,27 | 17,17 | 13,51 |

Баланс территории **х.Мечетка** по видам функционального использования.

Таблица 45

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Показатели | Ед. изм. | Современное состояние на (01.01.**2010** г.) | Первая очередь строительства (**2015** г.) | Расчетный срок  (**2030** г.) |
|  | **Общая площадь** земель, населенного пункта – функциональные зоны, | **га** | **31,33** | **31,33** | **31,33** |
| 1 | в том числе:  Жилые зоны | га | 12,29 | 12,29 | 12,29 |
| 2 | Общественно-деловые зоны | га | - | - | - |
| 3 | Производственные зоны | га | - | - | - |
| 4 | Зоны инженерной и транспортнойструктур | га | 2,66 | 2,66 | 2,66 |
| 5 | Рекреационныезоны | га | - | - | - |
| 6 | Зоны сельскохозяйствен-ного использования | га | 5,12 | 5,12 | 5,12 |
| 7 | Зоныспециального назначения (кладбища) | га | - | - | - |
| 8 | Резервные территории (жилые, общественно-дело-вые зоны, промышленные) | га | - | - | - |
| 9 | Иные зоны | га | 11,06 | 11,06 | 11,06 |

Баланс территории **с.Орловка** по видам функционального использования.

Таблица 46

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Показатели | Ед. изм. | Современное состояние на (01.01.**2010** г.) | Первая очередь строительства (**2015** г.) | Расчетный срок  (**2030** г.) |
|  | **Общая площадь** земель, населенного пункта – функциональные зоны, | **га** | **337,79** | **351,43** | **351,43** |
| 1 | в том числе:  Жилые зоны | га | 166,96 | 171,46 | 173,49 |
| 2 | Общественно-деловые зоны | га | 2,41 | 2,41 | 3,19 |
| 3 | Производственные зоны | га | 8,12 | 8,12 | 8,04 |
| 4 | Зоны инженерной и транспортнойструктур | га | 22,26 | 26,99 | 28,17 |
| 5 | Рекреационныезоны | га | 3,45 | 6,37 | 49,50 |
| 6 | Зоны сельскохозяйствен-ного использования | га | 39,68 | 39,68 | 39,68 |
| 7 | Зоныспециального назначения (кладбища) | га | - | - | - |
| 8 | Резервные территории (жилые, общественно-дело-вые зоны, промышленные) | га | 3,05 | 7,41 | 5,38 |
| 9 | Иные зоны | га | 91,86 | 88,99 | 43,98 |

Баланс территории **х.Платоновка** по видам функционального использования.

Таблица 47

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Показатели | Ед. изм. | Современное состояние на (01.01.**2010** г.) | Первая очередь строительства (**2015** г.) | Расчетный срок  (**2030** г.) |
|  | **Общая площадь** земель, населенного пункта – функциональные зоны, | **га** | **41,93** | **41,93** | **41,93** |
| 1 | в том числе:  Жилые зоны | га | 32,40 | 32,51 | 32,72 |
| 2 | Общественно-деловые зоны | га | 0,08 | 0,08 | 0,08 |
| 3 | Производственные зоны | га | 0,09 | 0,09 | 0,09 |
| 4 | Зоны инженерной и транспортнойструктур | га | 4,03 | 4,03 | 4,29 |
| 5 | Рекреационныезоны | га | - | - | 2,46 |
| 6 | Зоны сельскохозяйствен-ного использования | га | 1,72 | 1,40 | - |
| 7 | Зоныспециального назначения (кладбища) | га | - | - | - |
| 8 | Резервные территории (жилые, общественно-дело-вые зоны, промышленные) | га | 0,50 | 1,62 | 1,41 |
| 9 | Иные зоны | га | 3,11 | 2,20 | 0,88 |

Баланс территории **с.Советский Дар** по видам функционального использования.

Таблица 48

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Показатели | Ед. изм. | Современное состояние на (01.01.**2010** г.) | Первая очередь строительства (**2015** г.) | Расчетный срок  (**2030** г.) |
|  | **Общая площадь** земель, населенного пункта – функциональные зоны, | **га** | **106,70** | **110,56** | **110,56** |
| 1 | в том числе:  Жилые зоны | га | 58,29 | 58,45 | 58,98 |
| 2 | Общественно-деловые зоны | га | 1,14 | 1,14 | 1,30 |
| 3 | Производственные зоны | га | 2,59 | 2,59 | 2,59 |
| 4 | Зоны инженерной и транспортнойструктур | га | 12,73 | 12,73 | 13,05 |
| 5 | Рекреационныезоны | га | - | 0,10 | 1,47 |
| 6 | Зоны сельскохозяйствен-ного использования | га | 5,92 | 5,92 | 5,92 |
| 7 | Зоныспециального назначения (кладбища) | га | - | - | - |
| 8 | Резервные территории (жилые, общественно-дело-вые зоны, промышленные) | га | 0,70 | 0,54 | 0,01 |
| 9 | Иные зоны | га | 25,33 | 29,09 | 27,24 |

Баланс территории **х.Сонино** по видам функционального использования.

Таблица 49

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Показатели | Ед. изм. | Современное состояние на (01.01.**2010** г.) | Первая очередь строительства (**2015** г.) | Расчетный срок  (**2030** г.) |
|  | **Общая площадь** земель, населенного пункта – функциональные зоны, | **га** | **41,76** | **41,76** | **41,76** |
| 1 | в том числе:  Жилые зоны | га | 20,64 | 20,64 | 21,00 |
| 2 | Общественно-деловые зоны | га | - | - | - |
| 3 | Производственные зоны | га | - | - | 0,61 |
| 4 | Зоны инженерной и транспортнойструктур | га | 4,01 | 4,01 | 4,01 |
| 5 | Рекреационныезоны | га | - | 1,00 | 4,80 |
| 6 | Зоны сельскохозяйствен-ного использования | га | 1,26 | 1,26 | 0,61 |
| 7 | Зоныспециального назначения (кладбища) | га | - | - | - |
| 8 | Резервные территории (жилые, общественно-дело-вые зоны, промышленные) | га | - | 1,90 | 1,90 |
| 9 | Иные зоны | га | 15,85 | 12,95 | 8,83 |

8. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения

чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Цель раздела: определение условий и основных характеристик возможного возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера с указанием мероприятий по обеспечению их предупреждения, оповещения и ликвидации, а также обеспечению пожарной безопасности на территории Отрадовского сельского поселения Азовского района Ростовской области.

Для достижения цели необходимо решить следующие задачи:

- привести принятую классификацию чрезвычайных ситуаций с описанием характера их возможного негативного воздействия на условия жизнедеятельности населения, нанесенного материального ущерба и ущерба здоровью человека;

- определить источники и характер действия их поражающих факторов в условиях чрезвычайных ситуаций природного характера, провести оценку опасности природных процессов на территории Отрадовского сельского поселения;

- установить перечень источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера на проектируемой территории с указанием возможных последствий воздействия поражающих факторов;

- определить состояние существующей системы обеспечения пожарной безопасности на проектируемой территории;

- разработать мероприятия по обеспечению пожарной безопасности;

- разработать мероприятия по обеспечению предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера на проектируемой территории с учетом требований соответствующих технических регламентов и действующего законодательства;

- определить основные положения обеспечения защиты населения от воздействия возможного сильного радиоактивного заражения.

Цели и задачи настоящего раздела определяют его состав и структуру.

Основанием для разработки раздела являются: Задание на разработку Генерального плана Отрадовского сельского поселения, Перечень основных факторов риска возникновения ЧС природного и техногенного характера от 05.05.2011г. №4-1сфд/4935 ГУ МЧС России по Ростовской области.

Настоящий раздел разработан в соответствии с:

Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004г. №190-ФЗ (ред. от 21.04.2011г.);

Федеральным законом от 21.12.1994г. №68-ФЗ (ред. от 29.12.2010г.) «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Федеральным законом от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

Приказом Министерства регионального развития РФ от 26.05.2011г. №244 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;

СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны»;

СНиП 23-01-99\* «Строительная климатология»;

СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий»;

СНиП 22-02-2003 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения проектирования»;

СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления»;

ГОСТ Р 22.0.02-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения основных понятий»;

ГОСТ Р 22.3.03-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Защита населения. Основные положения»;

ГОСТ Р 22.0.03-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения»;

ГОСТ Р 22.0.05-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения» и др.

При разработке раздела использовалась информация, предоставленная Администрациями Азовского района Ростовской области и Отрадовского сельского поселения Азовского района Ростовской области.

**8.1. Классификация чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.**

В настоящем разделе используется классификация чрезвычайных ситуаций (ЧС) природного и техногенного характера, утвержденная постановлением Правительства РФ от 21.05.2007г. №304 (ред. от 17.05.2011г.).

Таблица 50

| Класс  чрезвычайной ситуации | Зона чрезвычайной ситуации | Количество пострадавших, чел. | Либо размер материального ущерба, руб. | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Локального характера** | Не выходит за пределы территории объекта | Не более 10 | Не более 100 тыс. |  |
| **Муниципального характера** | Не выходит за пределы территории одного поселения или внутригородской территории города федерального значения | Не более 50 | Не более 5 млн. | А также, данная ЧС не может быть отнесена к ЧС локального характера. |
| **Межмуниципального характера** | Затрагивает территорию двух и более поселений, внутригородских территорий города федерального значения или межселенную территорию | Не более 50 | Не более 5 млн. |  |
| **Регионального характера** | Не выходит за пределы территории одного субъекта РФ | Свыше 50, но не более 500 | Свыше 5, но не более 500 млн. |  |
| **Межрегионального характера** | Затрагивает территорию двух и более субъектов РФ | Свыше 50, но не более 500 | Свыше 5, но не более 500 млн. |  |
| **Федерального характера** |  | Свыше 500 | Свыше 500 млн. |  |

Примечания:

1. Количество пострадавших – количество людей, погибших или получивших ущерб здоровью.

2. Размер материального ущерба – размер ущерба окружающей природной среде и материальных потерь.

3. Зона ЧС – территория, на которой сложилась чрезвычайная ситуация и нарушены условия жизнедеятельности людей.

На основе критериев информации о чрезвычайных ситуациях (Приказ МЧС России от 08.07.2004г. №329 «Об утверждении критериев информации о чрезвычайных ситуациях») в зависимости от количества пострадавших, количества людей, у которых нарушены условия жизнедеятельности, размера материального ущерба можно определить масштаб чрезвычайной ситуации.

**8.2. Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на территорию Отрадовского сельского поселения.**

*Природная чрезвычайная ситуация; природная ЧС* – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей (ГОСТ Р 22.0.03-95).

*Источник природной чрезвычайной ситуации; источник природной ЧС* – опасное природное явление или процесс, в результате которого на определенной территории или акватории произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация (ГОСТ Р 22.0.03-95).

**Опасные геологические процессы:**

В качестве опасных геологических процессов на территории Отрадовского сельского поселения установлены:

***- оползни, обвалы:*** приближающаяся к границам оврагов застройка может повлечь развитие негативных процессов в виде оползней, обвалов;

***- овражная эрозия:*** на территории поселения широко развита балочная сеть. Наиболее крупная балка – Мечетка;

***- просадка в лессовых грунтах:*** хутора Сонино, Платоновка, Марков, Григорьевка и села Отрадовка, Орловка, Советский Дар расположены на первых надпойменных террасах рек и балок, плавно переходящих в склоны водоразделов. На террасах развит покров макропористых суглинков мощностью 2-10м, залегающих на аллювиальных глинистых грунтах. На склонах водоразделов суглинки достигают мощности 10-30м и подстилаются неогеновыми глинами. Суглинки на террасах и склонах водоразделов проявляют просадочные свойства I типа до глубины 2-5м.

Хутора Кульбакин и Мечетка расположены на водоразделе рек Мокрая Чубурка и Ея. Водораздел сложен лессовидными суглинками мощностью 50-55м, подстилающимися скифскими глинами. Суглинки на водоразделе проявляют просадочные свойства I типа до глубины 3-5м, иногда более 5м. Однако могут встречаться участки со II типом грунтовых условий по просадочности.

Инженерно-геологическая оценка территории приведена в п.3.3.

При освоении территорий Отрадовского сельского поселения с размещением объектов капитального строительства на просадочных грунтах, требуется выполнение мероприятий, предусмотренных СНиП 2.01.09-91 «Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах», СНиП 22-02-2003 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения проектирования».

**Опасные метеорологические явления и процессы:**

Территория Отрадовского сельского поселения расположена в южной части умеренного климатического пояса, для которой характерны мягкая пасмурная зима и очень теплое, относительно сухое лето, в отдельные годы наблюдается засуха.

Климатическая характеристика территории приведена в п.3.1.

Наиболее опасными проявлениями метеорологических процессов и явлений на территории поселения являются:

***- сильный ветер, в том числе шквал*** со скоростью 25 м/с и более;

***- пыльные бури*** при средней скорости ветра не менее 15 м/с и МДВ не более 500 м;

***- продолжительный дождь (ливень)*** с интенсивностью 30 мм/час и более;

***- сильные снегопады*** превышающие 20 мм за 12 часов;

***- сильная метель*** при средней скорости ветра 15м/сек и более и видимости менее 500м;

***- гололед*** с диаметром отложений 20 мм и более;

***- град*** с диаметром частиц 20 мм и более;

***- заморозки;***

***- засухи, суховеи;***

***- грозы.***

Перечисленные метеорологические явления и процессы могут привести к авариям на коммунальных и энергетических сетях, нарушению работы транспорта, нарушению жизнеобеспечения населения Отрадовского сельского поселения. По многолетним наблюдениям, в результате града, засухи, заморозков потери урожая сельскохозяйственных культур могут достигать 50%.

Основные климатические характеристики проектируемой территории приведены в табл.51

Таблица 51

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Размерность | Величина |
| Среднегодовая температура воздуха | ºС | +8,7 |
| Среднемесячная температура воздуха в январе | ºС | –5,7 |
| Абсолютный минимум температуры | ºС | –33 |
| Среднемесячная температура воздуха в июле | ºС | +22,9 |
| Абсолютный максимум температуры | ºС | +40 |
| Количество дней в год с суховеями | дней/год | 75 |
| Среднегодовое количество осадков | мм | 483 |
| Скоростной напор ветра (нормативная ветровая нагрузка) | кг/м2 | 38 |
| Вес снегового покрова (нормативная снеговая нагрузка) | кг/м2 | 120 |
| Направление господствующих ветров |  | северо-восточное, восточное, юго-восточное |
| Среднегодовая скорость ветра | м/с | 4,6 |
| Ураганы: максимальная скорость ветра при частоте 0,02 (1/год) | м/с | 35 |

**Природные пожары: ландшафтный, степной.**

В засушливые периоды возможно возникновение природных пожаров.

Основными причинами возникновения природных пожаров являются:

- нарушение правил пожарной безопасности в лесах;

- весенние и осенние неконтролируемые сельхозпалы (выжигание сухой травы на сенокосах, отгонных пастбищах, а также стерни на полях);

- нарушение правил пожарной безопасности лесозаготовителями;

- грозовые разряды.

Опасность природных пожаров для населения проявляется в угрозе непосредственного воздействия на людей, их имущество, в уничтожении примыкающих к лесным массивам населенных пунктов и предприятий, а также в задымлении значительных территорий, что приводит к нарушениям движения автотранспорта, ухудшению состояния здоровья людей.

Отрадовское сельское поселение располагается в пределах Азово-Егорлыкского ботанико-географического района. Для этого района характерно господство разнотравно-дерновиннозлаковых степей. Естественные леса в пределах поселения отсутствуют.

**Хутор Марков** Отрадовского сельского поселения непосредственно примыкает к лесному массиву, распложенному в Александровском сельском поселении, и **подвержен угрозе распространения лесного пожара.**

Количество жилых домов в хуторе Марков – 40 ед., количество жителей – 114 человек.

Характеристика поражающих факторов опасных природных явлений и процессов, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию, приведена в табл.52.

Таблица 52

| Источник природной ЧС | Наименование поражающего фактора природной ЧС | Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС |
| --- | --- | --- |
| Оползень | Динамический | Смещение (движение) пород |
| Обвал | Гравитационный | Сотрясение земной поверхности |
|  |  | Динамическое, механическое давление |
|  |  | смещенных масс, удар |
| Просадка в лессовых | Гравитационный | Деформация земной поверхности |
| грунтах |  | Деформация грунтов |
| Сильный ветер, | Аэродинамический | Ветровой поток, ветровая нагрузка, |
| шквал, ураган |  | аэродинамическое давление, вибрация |
| Пыльная буря | Аэродинамический | Выдувание и засыпание верхнего покрова почвы, посевов |
| Сильные осадки: |  |  |
| - продолжительный | Гидродинамический | Поток (течение) воды |
| дождь (ливень) |  | Затопление территории |
| - сильный снегопад | Гидродинамический | Снеговая нагрузка, снежные заносы |
| - сильная метель | Гидродинамический | Снеговая, ветровая нагрузка, снежные заносы |
| - гололед | Гравитационный | Гололедная нагрузка |
| - град | Динамический | Ударная нагрузка |
| Заморозок | Тепловой | Охлаждение почвы, воздуха |
| Засуха | Тепловой | Нагревание почвы, воздуха |
| Суховей | Аэродинамический | Иссушение почвы |
|  | Тепловой |  |
| Гроза | Электрофизический | Электрические разряды |
| Пожар ландшафтный, | Теплофизический | Пламя, нагрев тепловым потоком, |
| степной |  | тепловой удар, помутнение воздуха, |
|  |  | опасные дымы |
|  | Химический | Загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, |
|  |  | гидросферы |

Перечень опасных природных процессов на проектируемой территории, активизируемых геофизическими воздействиями, и категории их опасности согласно СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий», приведены в табл.53.

Таблица 53

| Наименование опасных природных  процессов | Категория опасности процессов\* |
| --- | --- |
| Оползни | Опасные |
| Просадочность лессовых пород | Опасные |
| Эрозия плоскостная и овражная | Опасные |
| Ураганы, смерчи | Умеренно опасные |

\* - приведена ориентировочная оценка опасности природных процессов.

По данным ГУ МЧС России по Ростовской области, на территории Азовского района возможны следующие опасные природные процессы: *просадочность пород, оползневые явления, гололед.*

**8.3. Перечень источников ЧС техногенного характера на территории Отрадовского сельского поселения, а также вблизи указанной территории.**

*Техногенная чрезвычайная ситуация; техногенная ЧС* –состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде (ГОСТ Р 22.0.05-94).

Различают техногенные чрезвычайные ситуации по месту их возникновения и по характеру основных поражающих факторов источника чрезвычайной ситуации.

*Источник техногенной чрезвычайной ситуации; источник техногенной ЧС* –опасное техногенное происшествие, в результате которого на объекте, определенной территории или акватории произошла техногенная чрезвычайная ситуация (ГОСТ Р 22.0.05-94).

К опасным техногенным происшествиям относят аварии на промышленных объектах или на транспорте, пожары, взрывы или высвобождение различных видов энергии.

Химически-, радиационно-, гидродинамически опасные объекты на территории Отрадовского сельского поселения отсутствуют. Объекты трубопроводного транспорта – отсутствуют.

**Пожаровзрывоопасные объекты – пожары и взрывы:**

*Пожаровзрывоопасный объект* – объект, на котором производят, используют, перерабатывают, хранят или транспортируют легковоспламеняющиеся и пожаровзрывоопасные вещества, создающие реальную угрозу возникновения техногенной чрезвычайной ситуации (ГОСТ Р 22.0.05-94).

В случае ЧС на пожаровзрывоопасных объектах возможно возникновение следующих поражающих факторов: воздушная ударная волна; обломки, осколки; экстремальный нагрев среды; тепловое излучение; токсическое действие.

Причинами возникновения аварийных ситуаций на пожаровзрывоопасных объектах могут служить:

- технические неполадки, в результате которых происходит отклонение технологических параметров от регламентных значений, вплоть до разрушения оборудования;

- неосторожное обращение с огнем при производстве ремонтных работ; события, связанные с человеческим фактором: неправильные действия персонала, неверные организационные или проектные решения, постороннее вмешательство (диверсии) и т.п.;

- внешнее воздействие техногенного или природного характера: аварии на соседних объектах, ураганы, пожары и др.

К пожаровзрывоопасным объектам, расположенным в границах Отрадовского сельского поселения, отнесены следующие существующие и проектируемые объекты:

*Автозаправочная станция (перспектива).*

На территории Отрадовского сельского поселения отсутствуют автозаправочные станции (АЗС).

Проектом предлагается в х.Сонино разместить автозаправочную станцию на одну заправочную колонку.

Возникновение поражающих факторов, представляющих опасность для людей, зданий, сооружений и техники, расположенных на территории АЗС, возможно:

- при пожарах, причинами которых может стать неисправность оборудования, несоблюдение норм пожарной безопасности;

- при неконтролируемом высвобождении запасенной на объекте энергии. На автозаправочной станции имеется: запасенная химическая энергия (горючие материалы), запасенная механическая энергия (кинетическая – движущиеся автомобили и др.).

Анализ опасностей, связанных с авариями на автозаправочных станциях показывает, что максимальный ущерб персоналу и имуществу объекта наносится при разгерметизации технологического оборудования станции и автоцистерн, доставляющих топливо на автозаправочную станцию.

Потенциально опасные вещества, обращающиеся на АЗС – *бензин, дизельное топливо*.

Воздействию поражающих факторов при авариях на автозаправочной станции может подвергнуться весь персонал автозаправочной станции и клиенты, находящиеся в момент аварии на территории объекта.

На АЗС возможно возникновение техногенных ЧС локального характера.

*Газовые теплогенераторы, газовые котельные, ГРП, ГРС, газораспределительные сети*

*(перспектива).*

На момент разработки генерального плана населенные пункты сельского поселения не газифицированы.

Газификацию населенных пунктов сельского поселения предлагается осуществить в соответствии с расчетной схемой газоснабжения Азовского района, выполненной в составе схемы газоснабжения Ростовской области (ОАО «Гипрониигаз» 2006 год).

Согласно схеме, подача газа в х.Марков и с.Орловка предусматривается от АГРС в районе с.Александровка по межпоселковому газопроводу высокого давления II категории, а в села Отрадовка, Советский Дар, хутора Григорьевка, Сонино, Платоновка – от ГРС в районе поселка Южный, также по межпоселковому газопроводу высокого давления II категории.

Потенциально опасное вещество, обращающееся на объектах – *природный газ*.

Возникновение ЧС на объектах газоснабжения и газопотребления может быть связано с износом производственных фондов, нарушением правил эксплуатации систем и оборудования, нарушением правил производства строительных работ, перебоями в электроснабжении, погодными явлениями.

В результате аварийна объектах газоснабжения и газопотребления возможно возникновение техногенных ЧС локального, муниципального характера.

**Гидродинамически опасные объекты – аварии, связанные с разрушением сооружений напорного фронта гидротехнических сооружений (плотин, дамб и др.), образованием волны прорыва и зоны катастрофического затопления:**

*Гидродинамическая авария –* авария на гидротехническом сооружении (ГТС), связанная с распространением с большой скоростью воды и создающая угрозу возникновения техногенной чрезвычайной ситуации (ГОСТ Р 22.0.05-94).

Гидродинамически опасные объекты на территории Отрадовского сельского поселения отсутствуют.

Согласно данным «Реестра ГТС водохозяйственных объектов Азовского района, включенных в инвентаризацию 2006-2007г.г.», в границах Отрадовского сельского поселения расположены 10 ГТС, информация по которым представлена в табл. 54.

Гидротехнические сооружения на водных объектах поселения могут представлять угрозу возникновения ЧС в случае их разрушения.

Необходимо проведение мероприятий по повышению уровня безопасности гидротехнических сооружений:

- обследование гидротехнических сооружений, разработка мероприятий по улучшению их технического состояния;

- ремонт и реконструкция гидротехнических сооружений на водных объектах;

- разработка и принятие декларации безопасности (для ГТС, подлежащих декларированию).

Аварийно-опасные гидротехнические сооружения необходимо ликвидировать.

ГТС водохозяйственных объектов, расположенных на территории Отрадовского сельского поселения

Таблица 54

| № ГТС в/х объекта | Наименование в/х объекта | Местоположение | | | | Административная принадлежность территории створа ГТС и водохранилища (пруда) | Эксплуатирующая организация | Функциональное назначение (использование) | Емкость водохранилища (пруда) | | | Характеристика уровня безопасности эксплуатационного состояния ГТС (нормальный, пониженный, неудовлетворительный, опасный) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| бассейн реки | река, балка | расстоя-ние от устья или истока водотока до створа ГТС | расстояние от ближайшего населенного пункта до створа ГТС | Объем при НПУ, млн. м3 | Площадь водного зеркала при НПУ, га | Макси-мальный напор, м |
|
| 0401015 | пруд русловый | Таганрогский залив -река Мокрая Чубурка | река Мокрая Чубурка | 52,5 км от устья | В окраина с.Орловка | Азовский район Отрадовское сельское поселение | СХА "Рассвет" (док-ты в стадии оформления) | рыборазведение, неорганизованный отдых | 0,21 (на терри-тории РО) | 10,7 (на терри-тории РО) | 3,5 | неудовлетворительный |
| 0401016 | пруд русловый | Таганрогский залив -река Мокрая Чубурка | река Мокрая Чубурка | 48,5 км от устья | центр. часть с.Орловка | Азовский район Отрадовское сельское поселение | док-ты в стадии оформления на администрацию с/п | переезд, водопой скота, неорганизованный отдых | 0,15 | 9 | 3 | пониженный |
| 0401017 | пруд русловый | Таганрогский залив -река Мокрая Чубурка | река Мокрая Чубурка | 45,5 км от устья | 1,5 км СВ х.Марков | Азовский район Отрадовское сельское поселение | док-ты в стадии оформления на администрацию с/п | переезд, водопой скота | 0,3 | 20 | 1,5 | неудовлетворительный |
| 0401018 | пруд русловый | Таганрогский залив -река Мокрая Чубурка | река Мокрая Чубурка | 43 км от устья | 0,5 км СЗ х.Марков | Азовский район Отрадовское сельское поселение | Ленинский участок Ростовского лесхоза | переезд, рекреация | 0,2 | 15 | 3 | пониженный |
| 0401033 | пруд балочный | Таганрогский залив - река Ея | балка Мечетка | 22 км от устья | 4 км В с.Отрадовка | Азовский район Отрадовское сельское поселение | СХА "Рассвет" | рыборазведение | 0,18 | 10 | 2 | опасный |
| 0401034 | пруд балочный | Таганрогский залив - река Ея | балка Мечетка | 18,5 км от устья | В окраина с.Отрадовка | Азовский район Отрадовское сельское поселение | док-ты в стадии оформления на администрацию с/п | переезд, неорганизованный отдых | 0,18 | 12 | 4 | опасный |
| 0401035 | пруд балочный | Таганрогский залив - река Ея | балка Мечетка | 17 км от устья | З часть с.Отрадовка | Азовский район Отрадовское сельское поселение | администрация с/п | переезд, водопой скота | 0,1 | 5 | 2 | пониженный |
| 0401036 | пруд балочный | Таганрогский залив - река Ея | балка Мечетка | 15,4 км от устья | 1,6 км З с.Отрадовка | Азовский район Отрадовское сельское поселение | администрация с/п | переезд, водопой скота | 0,12 | 6 | 3,5 | неудовлетворительный |
| 0401037 | пруд балочный | Таганрогский залив - река Ея | балка Мечетка | 14,2 км от устья | В окраина  х.Григорьевка | Азовский район Отрадовское сельское поселение | ПБОЮЛ Мулявко | рыборазведение, неорганизованный отдых | 0,3 | 12 | 3,7 | нормальный |
| 0401038 | водохранилище русловое | Таганрогский залив - река Ея | река Ея | 30 км от устья | ЮЗ окраина  с.Советский Дар | Азовский район Отрадовское сельское поселение | 1/2 часть ГТС - адм. Отрадовского с/п, 1/2 часть - адм.с/п Краснодарского края | переезд, неорганизованный отдых | 1,5 | 51 | 3 | неудовлетворительный |

**Опасные происшествия на транспорте при перевозке опасных грузов:**

*Опасный груз* – опасное вещество, материал, изделие и отходы производства, которые вследствие их специфических свойств при транспортировании или перегрузке могут создать угрозу жизни и здоровью людей, вызвать загрязнение окружающей природной среды, повреждение и уничтожение транспортных сооружений, средств и иного имущества (ГОСТ Р 22.0.05-94).

Предприятия, осуществляющие деятельность по перевозке опасных грузов, должны иметь сертифицированный подвижной состав, оборудованный для перевозок опасных грузов, обученных водителей, подготовленный управленческий персонал. Предприятия формируют безопасные маршруты и согласовывают их с соответствующими органами, в предусмотренных случаях, организуют сопровождение грузов вооруженной охраной.

К потенциально-опасным объектам, аварии на которых могут привести к образованию зон ЧСв результате опасных происшествий на транспорте при перевозке опасных грузов на территории Отрадовского сельского поселения, можно отнести ***существующие и проектируемые объекты транспортной инфраструктуры.***

Характеристика транспортной инфраструктуры поселения приведена в п. 4.10.

В случае ЧС в результатеопасных происшествий на транспорте при перевозке опасных грузов возможно возникновение следующих поражающих факторов: воздушная ударная волна; обломки, осколки; экстремальный нагрев среды; тепловое излучение; токсическое действие.

**Аварии на автомобильном транспорте при перевозке опасных грузов.**

Аварии на автомобильном транспорте при перевозке опасных грузов с выбросом (выливом) опасных химических веществ, взрывом горючих жидкостей и сжиженных газов возможны фактически на всей территории поселения, где проходят автомобильные дороги. Большая часть происшествий происходит из-за нарушения правил дорожного движения, превышения скоростного режима и неудовлетворительного качества дорожных покрытий.

По территории Отрадовского сельского поселения проходят:

***- участок автодороги регионального значения*** Р 61-57 г.Азов - с.Александровка - ст.Староминская (до границы Краснодарского края);

***- автодорога межмуниципального значения*** ММ 61-67 - подъезд от автомобильной дороги г.Азов - с.Александровка - ст.Староминская (до границы Краснодарского края) к с.Отрадовка (до границы населенного пункта);

***- автодороги местного значения***.

Хутора Кульбакин, Мечетка и Платоновка не имеют связи по автомобильным дорогам с твердым покрытием с автодорожной сетью поселения.

Искусственные транспортные сооружения на территории поселения представлены двумя железобетонными автодорожными мостами: через р.Ея, на автодороге Р 61-57 г.Азов - с.Александровка - ст.Староминская (до границы Краснодарского края), протяженностью 90м; через р.Мокрая Чумбурка, по ул.Победы, с.Орловка, протяженностью 30м.

Проектом сохраняются сложившиеся внешние транспортные связи.

Проектом предлагается ряд следующих мероприятий по модернизации дорожной сети поселения:

- реконструкция автомобильной дороги местного значения с.Отрадовка - с.Советский Дар с устройством асфальтобетонного покрытия;

- строительство автомобильной дороги местного значения с.Советский Дар - х.Платоновка, протяженностью около 2,5 км;

- строительство автомобильной дороги местного значения с.Отрадовка - х.Кульбакин - с.Орловка с заходом в х.Мечетка (протяженностью около 21,5 км), в целях прямого сообщения между крупными населенными пунктами поселения с.Отрадовка и с.Орловка.

В западной части с.Орловка предлагается строительство автодорожного моста через р.Мокрая Чумбурка для связи северной и южной частей населенного пункта.

Проектные предложения по развитию транспортной инфраструктуры поселения представлены в п. 4.10.

По автодорогам могут перевозиться: ГСМ в автоцистернах емкостью 16,3-38м3, СУГ в автоцистернах емкостью 8,10,11,20 м3, аварийно-химические опасные вещества (АХОВ) в автоцистернах грузоподъемностью 2-6 т и другие опасные грузы.

При разливе (выбросе, взрыве) опасных веществ в результате аварии транспортного средства возможно образование зон химического заражения, зон разрушения и пожаров в населенных пунктах Отрадовского сельского поселения.

В результате происшествий на автомобильном транспорте при перевозке опасных грузов по территории сельского поселения, возможно возникновение ЧС локального характера.

**Аварии на железнодорожном транспорте при перевозке опасных грузов.**

Основные причины возникновения чрезвычайных ситуаций на железнодорожном транспорте: некачественное проведение ремонтных работ; износ железнодорожных путей; нарушение правил железнодорожных перевозок; ошибки диспетчеров; умышленная порча железнодорожных путей; нарушение правил пересечения железнодорожных переездов; технологический терроризм и др.

По территории Отрадовского сельского поселения проходит участок железнодорожной линии маршрута «Север – Юг» с основными направлениями на Новороссийск, Адлер.

На территории поселения расположена остановочная площадка ост. п. 1418 км.

Железнодорожная линия проходит через населенный пункт – с.Орловка.

На пересечении железной дороги с внутрипоселковой дорогой расположен железнодорожный переезд, оборудованный светофорной сигнализацией и заградительными устройствами.

Грузоподъемность железнодорожных цистерн: для хлора – 47,6; 55,8; 57,0 т; для аммиака – 30,7 и 45,3 т; для соляной кислоты – 52,2 и 59,4 т; для фтора – 20 и 25 т; для СУГ – 40,8 т, для технической серной кислоты – 69 т.

При разливе (выбросе, взрыве) опасных веществ в результате аварий на железнодорожном транспорте возможно образование зон химического заражения, зон разрушения и пожаров в населенных пунктах поселения.

В результате происшествий на железнодорожном транспорте при перевозке опасных грузов по территории Отрадовского сельского поселения, возможно возникновение ЧС локального, муниципального характера.

**8.4. Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера на территории Отрадовского сельского поселения (при наличии данных источников ЧС).**

*Источник биолого-социальной чрезвычайной ситуации; источник биосоциальной ЧС* – особо опасная или широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, в результате которой на определенной территории произошла или может возникнуть биолого-социальная чрезвычайная ситуация.

По данным Управления ветеринарии Ростовской области «Ростовская областная станция по борьбе с болезнями животных с противоэпизоотическим отрядом», исх. №181 от 28.10.2011г., на территории Отрадовского сельского поселения, в 2-х км от с.Орловка находятся два скотомогильника: сибиреязвенный скотомогильник; биотермическая яма «Беккари».

Сведения по скотомогильникам отражены в нижеследующих таблицах.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ближайший населенный пункт к сибиреязвенному скотомогильнику | Сибиреязвенный скотомогильник | | | | |
| Удаленность от населенного пункта, км | Годы захоро-нений | Соответствие санитарно-ветеринарным нормам и правилам содержания (да/нет) | Принад-лежность  определена/  не определена | Угроза подтопления |
| с.Орловка | 2,0 | 1966 | да | определена | нет |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Населенный пункт | Наименование предприятия | Удаленность от населенного пункта, км | Дата откры-тия | Реестро-вый номер | Соответствие санитарным правилам | Дата обследо-вания |
| с.Орловка | СХА «Рассвет» | 2,0 | 1978 | 3 | да | 11.09 |

На территории поселения существует угроза заражения животных особо опасными болезнями: ящуром, бешенством, лептоспирозом, гриппом.

Азовский район является неблагоприятным в отношении эпизоотии гриппа птиц.

На всей территории области сохраняется вероятность возникновения вспышек африканской чумы свиней при заносе возбудителя с кормами, живыми свиньями и продукцией свиноводства, не прошедшей термическую обработку, а также в результате миграции больных особей дикого кабана с неблагополучных территорий.

Объекты животноводства и птицеводства, которые могут быть подвержены массовому заражению животных и птиц – частный сектор и сельскохозяйственные предприятия поселения.

При неблагоприятных условиях может произойти срыв иммунитета среди населения, что может привести к возникновению очагов массовых инфекционных заболеваний. Среди населения Ростовской области возможны единичные случаи заболеваемости острыми кишечными инфекциями, в том числе ботулизмом. Источник ЧС – недоброкачественная питьевая вода, нарушение санитарно-гигиенических норм и правил при хранении продуктов питания, несоблюдение правил личной гигиены, употребление недоброкачественных овощей и фруктов, закупленных на стихийных рынках, продукты, закупленные от частных лиц. В связи с весенней активацией клещей и массовым выходом населения на природу возможны случаи пострадавших от укусов клещей, возможны единичные случаи заболевания населения крымской геморрагической лихорадкой.

**8.5. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.**

**Состояние системы обеспечения пожарной безопасности на проектируемой территории.**

Из всех населенных пунктов Отрадовского сельского поселения централизованными системами водоснабжения оборудованы села Отрадовка, Орловка, Советский Дар, хутора Григорьевка, Платоновка, Сонино. Вода в системы водоснабжения населенных пунктов сельского поселения поступает из Ейского группового водопровода (ЕГВ). Источником водоснабжения ЕГВ является групповой водозабор подземных вод, расположенный в районе станицы Ленинградской Краснодарского края.

Водопроводные сети в населенных пунктах Отрадовка, Сонино в основном кольцевые, в населенных пунктах Орловка, Григорьевка – тупиковые, на водопроводных сетях установлены пожарные гидранты для наружного пожаротушения. Износ большинства водопроводных сетей на момент разработки генерального плана составляет 20-25%.

Централизованные системы водоснабжения хутора Платоновка и села Советский Дар не эксплуатируются ввиду их полного износа. Для регулирования расхода воды в течение суток на водопроводных сетях в населенных пунктах установлены водонапорные башни. В баках водонапорных башен хранится противопожарный запас воды в объеме 3 м3, из расчета тушения одного наружного пожара в течение 10 минут при расходе воды на 1 пожар 5 л/сек.

Обеспечение водой населения в остальных населенных пунктах осуществляется из индивидуальных колодцев и за счет подвоза воды автоцистернами.

**Сведения о расположении имеющихся и проектируемых пожарных депо.**

Тушение пожаров в Отрадовском сельском поселении обеспечивает 96 пожарная часть 2 ОФПС по Ростовской области, расположенная в с.Александровка Азовского района.

**Другие практические мероприятия, предусмотренные проектом по обеспечению пожарной безопасности на проектируемой территории.**

Проектом генерального плана предлагается строительство нового водовода для подачи воды из ЕГВ в населенные пункты Отрадовского сельского поселения и населенные пункты остальных сельских поселений, выполнение работ по капитальному ремонту и реконструкции существующих межпоселковых сетей водопровода. Строительство водовода предлагается выполнить вдоль трассы существующего водовода.

По трассе водовода, в районе х.Сонино, предлагается строительство повысительной насосной станции с регулирующим резервуаром воды.

Проектом также предлагается:

- выполнение в селах Отрадовка, Орловка, Советский Дар, хуторах Григорьевка, Платоновка, Сонино работ по капитальному ремонту и реконструкции существующих сетей водопровода, кольцевание сетей, выполнение работ по строительству новых разводящих сетей с устройством вводов в дома, установка новых водонапорных башен взамен существующих, имеющей большой процент износа, установка дополнительных водонапорных башен в каждом населенном пункте;

- строительство централизованной системы водоснабжения в хуторе Марков с подключением ее к системе водоснабжения ЕГВ.

На уличных водопроводных сетях следует установить пожарные гидранты в соответствии с требованиями нормативно-технических документов.

При строительстве и реконструкции рекомендуется применение полиэтиленовых труб, что позволит значительно сократить потери воды в системах водопровода и значительно увеличить срок эксплуатации трубопроводов.

В баках водонапорных башен, кроме аварийного, должен храниться противопожарный запас воды в объеме 3 м3, из расчета тушения одного наружного пожара в течение 10 минут при расходе воды на 1 пожар 5 л/сек.

Водонапорные башни должны быть приспособлены для отбора воды пожарной техникой в любое время года.

Для пожаротушения зданий общественного назначения в каждом из населенных пунктов сельского поселения предлагается предусмотреть пожарные водоемы объемом 30м3, обеспечивающие тушение пожара в течение трех часов.

Учитывая малочисленность населения, проживающего в хуторах Кульбакин и Мечетка, водоснабжение хуторов предлагается осуществлять по существующей схеме – из индивидуальных колодцев и за счет подвоза воды автоцистернами.

В соответствии со ст.14 п.9 Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ (ред. от 25.07.2011г.), к вопросам местного значения поселения относится обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения.

Согласно ст.63 Федерального закона от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», первичные меры пожарной безопасности включают в себя:

1) реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности муниципального образования;

2) разработку и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности муниципального образования и объектов муниципальной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;

3) разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;

4) разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории муниципального образования и контроль за его выполнением;

5) установление особого противопожарного режима на территории муниципального образования, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;

6) обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;

7) обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;

8) организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;

9) социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

Согласно ст.19 Федерального закона от 21.12.1994г. №69-ФЗ «О пожарной безопасности» (ред. от 18.07.2011г.), к полномочиям органов местного самоуправления поселений по обеспечению первичных мер пожарной безопасности в границах сельских населенных пунктов относятся:

- создание условий для организации добровольной пожарной охраны, а также для участия граждан в обеспечении первичных мер пожарной безопасности в иных формах;

- создание в целях пожаротушения условий для забора в любое время года воды из источников наружного водоснабжения, расположенных в сельских населенных пунктах и на прилегающих к ним территориях;

- оснащение территорий общего пользования первичными средствами тушения пожаров и противопожарным инвентарем;

- организация и принятие мер по оповещению населения и подразделений Государственной противопожарной службы о пожаре;

- принятие мер по локализации пожара и спасению людей и имущества до прибытия подразделений Государственной противопожарной службы;

- включение мероприятий по обеспечению пожарной безопасности в планы, схемы и программы развития территорий поселений;

- оказание содействия органам государственной власти субъектов Российской Федерации в информировании населения о мерах пожарной безопасности, в том числе посредством организации и проведения собраний населения;

- установление особого противопожарного режима в случае повышения пожарной опасности.

На дальнейших стадиях разработки планировочной и проектной документации на застройку территории Отрадовского сельского поселения необходимо предусмотреть следующие *планировочные мероприятия* по пожарной безопасности:

- при размещении проектируемых объектов необходимо соблюдать противопожарные разрывы от существующих пожаровзрывоопасных объектов;

- размещение проектируемых пожаровзрывоопасных объектов на территории поселения предусмотреть согласно требованиям ст.66 Федерального закона от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен:

- со всех сторон – к односекционным зданиям многоквартирных жилых домов, общеобразовательных учреждений, детских дошкольных образовательных учреждений, лечебных учреждений со стационаром, органов управления учреждений;

- по всей длине – к зданиям, сооружениям и строениям производственных объектов.

Планировочное решение малоэтажной жилой застройки (до 3 этажей включительно) должно обеспечивать подъезд пожарной техники к зданиям, сооружениям и строениям на расстояние не более 50 м. Ширина проездов для пожарной техники должна составлять не менее 6 м. Тупиковые проезды должны заканчиваться площадками для разворота пожарной техники размером не менее чем 15x15 м. Максимальная протяженность тупикового проезда не должна превышать 150 м.

К рекам и водоемам должна быть предусмотрена возможность подъезда для забора воды пожарной техникой в соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности.

Противопожарные расстояния от границ застройки сельских поселений с одно-, двухэтажной индивидуальной застройкой до лесных массивов – не менее 15 м.

Противопожарные расстояния между жилыми, общественными и административными зданиями, зданиями, сооружениями и строениями промышленных организаций принимаются в зависимости от степени огнестойкости и класса их конструктивной пожарной опасности в соответствии с #M12293 0 902111644 0 0 0 0 0 0 0 724272079таблицей 11 приложения#S к Федеральному закону от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

В части, касающейся *противопожарного водоснабжения* поселения, необходимо учитывать требования ст. 68 Федерального закона от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Установку пожарных гидрантов следует предусматривать вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5 м от края проезжей части, но не менее 5 м от стен зданий, пожарные гидранты допускается располагать на проезжей части. При этом установка пожарных гидрантов на ответвлении от линии водопровода не допускается.

Расстановка пожарных гидрантов на водопроводной сети должна обеспечивать пожаротушение любого обслуживаемого данной сетью здания, сооружения, строения или их части от 1 гидранта, учитывая, что расход воды на наружное пожаротушение в населенных пунктах составляет менее 15 литров в секунду.

**8.6. Мероприятия по защите территории от опасных природных процессов.**

В проекте предусмотрены мероприятия по инженерной защите территории Отрадовского сельского поселения, направленные на максимальное снижение негативных последствий особо опасных природных явлений. Приведенный состав инженерных мероприятий рекомендован в объеме, необходимом для обоснования планировочных решений и подлежит уточнению на последующих стадиях проектирования.

**Мероприятия по защите от опасных геологических процессов:**

***Противооползневые мероприятия:*** при наблюдающихся оползневых явлениях в овраге предусматриваются специальные противооползневые меры:

- необходимо предусматривать упорядочение поверхностного стока;

- перехват потоков грунтовых вод;

- предохранение естественного контрфорса оползневого массива от разрушения;

- повышение устойчивости откоса механическими и физико-химическими средствами;

- посадку зеленых насаждений.

***Мероприятия по борьбе с просадочностью*:** при проектировании зданий и сооружений, предназначенных для строительства на площадках с грунтовыми условиями I типа по просадочности, следует, как правило, предусматривать полное устранение просадочных свойств грунтов в пределах верхней зоны просадки или полную прорезку просадочной толщи свайными или другими фундаментами. При этом проектирование конструкций следует производить как на обычных непросадочных грунтах без дополнительных конструктивных и водозащитных мероприятий.

При проектировании зданий и сооружений, предназначенных для строительства на площадках с грунтовыми условиями II типа по просадочности, следует в целях уменьшения деформаций оснований применять, как правило, полное устранение просадочных свойств грунтов в пределах всей просадочной толщи, либо ее прорезку глубокими фундаментами.

***Противоэрозионные мероприятия*:** проектом предусматривается выполнение противоэрозионного регулирования территории путем максимального сохранения почвенного покрова и растительности, регулирования и укрепления русел водоемов. Выполнить укрепление склонов посевом трав, посадкой деревьев и кустарников для проветривания и быстрого осушения склонов.

**Мероприятия по защите от опасных метеорологических явлений и процессов:**

К проектным мероприятиям по защите территории от *сильных осадков* относится организация поверхностного стока путем проведения вертикальной планировки и устройства сети водостоков. Для каждого населенного пункта поселения выполнена схема вертикальной планировки.

Мероприятия по защите от опасных метеорологических явлений и процессов предусматриваются на последующих стадиях проектирования объектов Отрадовского сельского поселения в соответствии с действующими нормативными документами: СНиП 2.01.07-85 «Нагрузки и воздействия», РД 34.122-87 «Инструкция по устройству молниезащиты зданий и сооружений», СО-153-34.21.122-2003 «Инструкция по молниезащите зданий, сооружений и промышленных коммуникаций», СНиП 23-01-99\* «Строительная климатология».

**Мероприятия по защите от природных пожаров:**

С целью предупреждения природных пожаров необходимо совершенствование контрольно-профилактической работы с населением, надзорной деятельности, сил и средств предупреждения и тушения пожаров, технических мероприятий противопожарной защиты населенных пунктов, расположенных вблизи пожароопасных территорий.

Восстанавливаются и содержатся в исправном состоянии источники противопожарного водоснабжения. В зимнее время расчищаются дороги, подъезды к источникам водоснабжения. В летний период производится выкос травы перед домами, производится разборка ветхих и заброшенных строений.

В населенных пунктах, попадающих в зону высокой пожарной опасности, необходимо:

- обеспечить создание пунктов противопожарного инвентаря;

- обеспечить выполнение требований по организации минерализованных полос;

- оборудовать необходимое количество пирсов для целей пожаротушения, а также создать условия для забора в любое время года воды из источников наружного водоснабжения, расположенных вблизи лесных массивов и на прилегающих к ним территориях;

- предусмотреть систему экстренного оповещения и недопущения гибели людей, имущества при лесных пожарах.

**8.7. Мероприятия по предупреждению ЧС техногенного характера**

**(предусмотренные проектом генерального плана).**

**Производственные территории Отрадовского сельского поселения.**

На стадии разработки проекта генерального плана предупреждение чрезвычайных ситуаций (снижение риска их возникновения) и уменьшение в определенных пределах возможных потерь и ущерба от них (смягчение их последствий) достигается путем рационального размещения потенциально опасных и иных производств, транспортных и прочих техногенно опасных и жизненно важных объектов и коммуникаций.

На перспективу развития территории поселенияцелесообразно предусматривать:

- модернизацию или перепрофилирование существующих объектов экономики;

- постепенный вывод из населенных пунктов предприятий, баз и складов, перерабатывающих или хранящих значительные количества АХОВ, взрывоопасных, легковоспламеняющихся и других опасных веществ;

- размещение новых производств вне зон природной и техногенной опасности, вывод старых производств из этих мест.

Экономика Отрадовского сельского поселения имеет выраженный аграрный профиль. Доминирует выращивание зерновых культур – озимой пшеницы, ярового ячменя, проса; технических культур – подсолнечника. Развито также выращивание свиней и птицы.

Основные сельскохозяйственные предприятия поселения: СХА «Рассвет», СПК «Содружество», СХА «Заря», ООО «Курышко».

На данный момент в поселении насчитывается 90 КФХ, в совокупности обрабатывающих 5409 га земли (или около 32% сельхозугодий поселения).

Промышленный сектор экономики Отрадовского сельского поселения не развит.

Предложения по организации и развитию производственных территорий приведены в п.4.7 и отражены на следующих чертежах: «Генеральный план развития сельского поселения (основной чертеж)», «Схема градостроительной реорганизации производственных территорий», «Схема транспортной инфраструктуры».

На чертеже «Схема с отображением результатов анализа комплексного развития территории и размещения объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения» выделены зоны с особыми условиями использования территорий, в том числе санитарно-защитные зоны от промышленных и коммунальных предприятий, иных объектов, воздействующих на среду обитания человека.

**Мероприятия по предупреждению ЧС при авариях на пожаровзрывоопасных объектах:**

- соблюдение при размещении объектов капитального строительства застройки Отрадовского сельского поселения требуемых противопожарных разрывов от пожаровзрывоопасных объектов (согласноФедеральному закону от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»);

- предлагаются мероприятия по развитию и модернизации существующей системы водоснабжения поселения, по обеспечению пожарной безопасности на проектируемой территории; сделаны предложения по развитию систем связи.

**Мероприятия по предупреждению ЧС в результате происшествий на автотранспорте и ж/д транспорте (при перевозке опасных грузов):**

- соблюдение при размещении объектов капитального строительства застройки Отрадовского сельского поселения требуемых разрывов от существующих и проектируемых транспортных коммуникаций (согласно СНиП 2.07.01-89\*);

- сделаны предложения по реконструкции и развитию объектов транспортной инфраструктуры.

**8.8. Предупреждение и ликвидация чрезвычайных ситуаций.**

**Мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций.**

На территории Ростовской области функционирует территориальная система мониторинга и прогнозирования чрезвычайных ситуаций (ТСМП ЧС).

ТСМП ЧС Ростовской области действует на территориальном, местном и объектовом уровнях и состоит из следующих подсистем:

- мониторинг ЧС техногенного характера,

- мониторинг ЧС природного характера,

- мониторинг ЧС биолого-социального характера.

Интегрирование показателей и сводных данных по ЧС осуществляет  
департамент по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций Ростовской области.

Учреждения комитета по охране окружающей среды и природных ресурсов Ростовской области – осуществляют экологический мониторинг состояния окружающей природной среды, источников антропогенного воздействия на природную среду; осуществляют надзор за безопасной эксплуатацией гидротехнических сооружений водохранилищ.

Учреждения Министерства здравоохранения Ростовской области – осуществляют социально-гигиенический мониторинг и прогнозирование обстановки в области санитарно-эпидемиологического надзора, участвуют в проведении санитарно-гигиенических и противоэпидемических мероприятий по ликвидации антисанитарных ситуаций, формировании резервов санитарно-гигиенических и противоэпидемических средств.

Подразделения Ростовского центра по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды с региональными функциями – осуществляют мониторинг радиоактивного загрязнения окружающей среды, опасных метеорологических явлений, событий гидрометеорологического характера, состояния загрязнения атмосферы, воды и почвы.

Учреждения управления по технологическому и экологическому надзору Ростехнадзора по ЮФО – осуществляют мониторинг состояния опасных производственных объектов на территории области, прогнозирование возможности возникновения аварий и катастроф на объектах промышленности области.

Учреждения управления Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Ростовской области – осуществляют мониторинг инфекционной заболеваемости сельскохозяйственных животных и птицы.

Для постоянного контроля радиационной обстановки в России создается Единая государственная автоматизированная система контроля радиационной обстановки (ЕГАСКРО), которая состоит из сети постов контроля по всей стране. Эти посты, в том числе, устанавливаются в населенных пунктах. Координацией работ по созданию и развитию ЕГАСКРО занимается Росгидромет; формируются региональные системы мониторинга, в общую структуру вовлекаются ранее созданные территориальные и отраслевые системы радиационного контроля.

На местном уровне мониторинг чрезвычайных ситуаций осуществляется силами работников администрации, организаций путем визуальных наблюдений за состоянием окружающей среды, проведением проверок состояния потенциально опасных объектов, контроля проведения мероприятий устойчивости функционирования объектов, обеспечивающих жизнедеятельность населения. Прогнозирование ЧС осуществляется на основании мониторинга и информации о прогнозе ЧС, поступающей из органов управления РСЧС.

На объектовом уровне мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций на потенциально опасных объектах и объектах, обеспечивающих жизнедеятельность населения, организуется руководителями объектов.

**Система оповещения населения.**

В соответствии с «Положением о системах оповещения населения» (введено в действие совместным приказом МЧС России, Мининформсвязи России и Минкультуры России от 25.07.06г. №422/90/376), системы оповещения включают в себя *федеральную,* *межрегиональные, региональные, местные* (на территории муниципального образования) *и локальные* (в районе размещения потенциально опасного объекта) системы оповещения. Системы оповещения всех уровней должны технически и программно сопрягаться.

Создание, совершенствование (реконструкция) и поддержание в постоянной готовности к задействованию местной системы оповещения является составной частью мероприятий по гражданской обороне и чрезвычайным ситуациям, проводимых администрацией Отрадовского сельского поселения.

Для предупреждения населения на территории Отрадовского сельского поселения о ЧС целесообразно предусмотреть подключение местных систем оповещения к территориальной автоматизированной системе централизованного оповещения (ТАСЦО) Ростовской области для передачи сигналов и сообщений об угрозе ЧС.

ТАСЦО представляет собой организационно-техническое объединение сил, специальных технических средств связи и оповещения, сетей вещания, каналов сети связи общего пользования и ведомственных сетей связи, предназначенных для оповещения должностных лиц и передачи экстренной информации населению об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций, а также о порядке действий в условиях чрезвычайных ситуаций.

Доведение сигналов об угрозе ЧС до населения может осуществляться с использованием электросирен и уличных громкоговорителей, устанавливаемых на существующих и проектируемых зданиях, а также путем передачи речевых сообщений по каналам радиовещания, телевидения. Также оповещение осуществляется с помощью машин службы охраны общественного порядка, оборудованных звукоусилительными установками. Оповещение рабочего персонала существующих и проектируемых предприятий и организаций осуществляется по объектовой системе оповещения.

Основной способ оповещения – передача речевой информации. По сигналу ГО граждане обязаны немедленно включить радио- и телевизионные приемники для прослушивания экстренного сообщения Главного управления МЧС России по Ростовской области.

**Силы и средства ликвидации чрезвычайных ситуаций.**

Ликвидация чрезвычайных ситуаций осуществляется:

*локальной* – силами и средствами организации;

*муниципальной* – силами и средствами органов местного самоуправления;

*межмуниципальной и региональной* – силами и средствами органов местного самоуправления, органов исполнительной власти области;

*межрегиональной и федеральной* – силами и средствами органов исполнительной власти Ростовской области и других субъектов Российской Федерации, оказавшихся в зоне чрезвычайной ситуации.

При недостаточности указанных сил и средств привлекаются в установленном порядке силы и средства федеральных органов исполнительной власти.

Ликвидация последствий ЧС на территории Отрадовского сельского поселения может осуществляться с привлечением специально подготовленных сил и средств служб постоянной готовности:

- 96 пожарная часть 2 ОФПС по Ростовской области, с.Александровка;

- ГКУ Ростовской области «Ростовская областная поисково-спасательная служба во внутренних водах и территориальном море РФ», г.Азов;

- Аварийно-спасательная служба МУ «Управление ГОЧС г.Азова Ростовской области», г.Азов;

- сил и средств Азовского районного звена территориальной (областной) подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Первая медицинская помощь может быть оказана в существующих медицинских учреждениях поселения: 4-х фельдшерско-акушерских пунктах, расположенных в селах Отрадовка, Орловка, Советский Дар и хуторе Григорьевка.

**Обеспечение укрытия населения в защитных сооружениях.**

Основным способом защиты населения от современных средств поражения является укрытие его в защитных сооружениях. Защитные сооружения должны приводиться в готовность для приема укрываемых в сроки, не превышающие 12ч. Фонд защитных сооружений для рабочих и служащих (наибольшей работающей смены) предприятий создается на территории этих предприятий или вблизи них, а для остального населения – в районах жилой застройки.

По данным ГУ МЧС России по Ростовской области, территория Отрадовского сельского поселения Азовского района Ростовской области находится в ***зоне возможного сильного радиоактивного заражения.***

Население Отрадовского сельского поселения подлежит укрытию в противорадиационных укрытиях с **Кз=100** (дооборудованных в ПРУ подвальных помещений).

Проектирование и строительство жилых домов, административных зданий и зданий соцкультбыта необходимо вести с устройством подвальных помещений, используемых в особый период для укрытия населения.

**Эвакуационные мероприятия.**

В соответствии с требованиями Федерального закона «О гражданской обороне» от 12.02.98г. №28-ФЗ (ред. от 23.12.2010г.) на органы местного самоуправления возложены задачи по планированию, организации, обеспечению и проведению эвакуации населения, материальных и культурных ценностей в безопасные районы.

При возникновении чрезвычайных ситуаций мирного и военного времени, эвакуация населения, персонала (членов их семей) учреждений и предприятий Отрадовского сельского поселения, проводится на основании соответствующих разделов планов Ростовской области (план действий по предупреждению и ликвидации ЧС природного и техногенного характера на территории области и др.), и соответствующих планов эвакуации администраций муниципальных образований и организаций.

Для подготовки и проведения эвакуации привлекаются эвакуационные органы, штабы по делам ГО и ЧС, аварийно-спасательные службы, органы военного командования.

Численность населения Отрадовского сельского поселения по состоянию на 01.01.2011г. – 2330 человек. Прогнозная численность населения Отрадовского сельского поселения составляет: на 2015г. – 2302 человека, на 2030г. – 2221 человек.

**8.9. Вопросы местного значения поселения в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах** (в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ (ред. от 25.07.2011г.) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»):

- участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения;

- обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения;

- организация и осуществление мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения;

- осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;

- осуществление муниципального лесного контроля и надзора;

- создание условий для деятельности добровольных формирований населения по охране общественного порядка.

**8.10. Перечень мероприятий по снижению риска возникновения ЧС и уменьшению последствий их воздействия.**

1. Вновь строящиеся объекты размещать по отношению к существующим объектам и прилегающим территориям с соблюдением нормативных разрывов, противопожарных норм, санитарно-защитных и охранных зон.

2. Подъезды к зданиям и сооружениям планировать с учетом обеспечения возможности доступа аварийно-спасательных команд во все помещения зданий и во все сооружения на проектируемой территории.

3. Размещение проектируемых зданий предусмотреть с учетом зон возможного распространения завалов (СНиП 2.01.51-90, прил. 3) на прилегающие улицы местного значения для обеспечения беспрепятственного ввода сил и средств ликвидации ЧС и беспрепятственной эвакуации людей.

4. Систему зеленых насаждений и незастраиваемых территорий увязать с проектируемой улично-дорожной сетью с целью обеспечения свободного выхода населения из разрушенных частей населенных пунктов в случае воздействия современных средств поражения.

5. Для предупреждения населения на территории Отрадовского сельского поселения о ЧС целесообразно предусмотреть подключение местных систем оповещения к территориальной автоматизированной системе централизованного оповещения для передачи сигналов и сообщений об угрозе ЧС.

6. Проектирование и строительство жилых домов, административных зданий и зданий соцкультбыта необходимо вести с устройством подвальных помещений, используемых в особый период для укрытия населения.

7. Необходимо обеспечить резерв средств индивидуальной защиты (СИЗ) для населения Отрадовского сельского поселения (2330 человек). Организация обеспечения населения средствами индивидуальной защиты осуществляется в соответствии с Приказом МЧС России от 21.12.2005г. №993 «Об утверждении положения об организации обеспечения населения средствами индивидуальной защиты».

8. В соответствии с п.10 СНиП 2.01.51-90, бани, душевые предприятий, прачечные, фабрики химической чистки белья, а также посты мойки и уборки подвижного состава автотранспорта, станции технического обслуживания автомобилей, независимо от их ведомственной принадлежности, следует предусматривать для санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта в военное время, а также при авариях, катастрофах и стихийных бедствиях.

9.При проектировании новых, реконструкции существующих и при эксплуатации действующих СХПВ должны учитываться требования ВСН ВК4-90 «Инструкция по подготовке и работе систем хозяйственно-питьевого водоснабжения в чрезвычайных ситуациях».

**9. Основные технико-экономические показатели проекта**

**генерального плана Отрадовского сельского поселения.**

Таблица 55

| № п/п | Показатели | Единица измерения | Современное состояние на 01.01.2010 г | **1-я очередь** строительста  (2015г.) | **Расчетный срок**  (2030 г.) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
|
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| **1** | **Территория** | | | | |
| 1.1 | **Общая площадь** земель сель-ского поселения в установленных границах - **всего**, | **га/м2 на чел.** | **19429,45/**  83388 | **19429,45/**  84402 | **19429,45/**  87480 |
| в том числе, территории: |  |  |  |  |
| - **жилых** зон, | га | **472,61** | **478,78** | **484,41** |
| из них: |  |  |  |  |
| среднеэтажная застройка | -“- | - | - | - |
| малоэтажная застройка, |  | 472,61 | 478,78 | 484,41 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| малоэтажные жилые дома с  приквартирными зем. участками | га | - | - | - |
| индивидуальные жилые дома с  приусад. земельными участками | -“- | 472,61 | 478,78 | 484,41 |
| - **общественно-деловых** зон | -“- | **8,27** | **8,41** | **10,46** |
| - **производственных** зон | -“- | **96,01** | **95,60** | **96,74** |
| - зон **транспортной инфраструк-**  **туры**, в том числе магистр. про-  дуктопроводы | -“- | **277,26** | **283,18** | **285,02** |
| - **рекреационных** зон | -“- | **8,44** | **14,16** | **75,98** |
| - зон **сельскохозяйственного**  **использования** | -“- | **17575,97** | **17537,67** | **17528,32** |
|  | - зон **специалього назначения**  (кладбищ) | -“- | **5,36** | **5,36** | **5,36** |
| - **резервные** зоны | -“- | 5,82 | 24,60 | 22,02 |
| - **иных,** зон | -“- | **979,71** | **981,68** | **921,14** |
| 1.2 | Из общей площади земель сельского поселения **территории общего пользования,** | **га** | **322,46** | **372,08** | **505,02** |
| из них: |  |  |  |  |
| - зеленые насаждения общего  пользования | га | 45,20 | 88,90 | 220,02 |
| - улицы, дороги, проезды, площа-  ди | -“- | 277,26 | 283,18 | 285,02 |
| - прочие территории общего поль-  зования | -“- | - | - | - |
| 1.3 | Из общей площади земель сельского поселения **территории неиспользуемые,** требующие спе-циальных инженерных меро-приятий (овраги, нарушенные территории и т.п.) | га/% | - | - | - |
| 1.4 | Из общей площади земель сельского поселения территории резерва для развития поселения | га/% | - | - | - |
| 1.5 | Использование подземного прос-транства под транспортную ин-фраструктуру и иные цели | тыс. м2 | - | - | - |
| 1.6 | Из общего количества земель сельского поселения: | **га** | **-** | - | - |
| - земли федеральной собствен-  ности | -“- | - | - | - |
| - земли субъекта Российской Фе-  дерации | -“- | - | - | - |
| - земли муниципальной собствен-  ности | -“- | - | - | - |
| - земли частной собственности | -“- | - | - | - |
| **2** | **Население** | | | | |
| 2.1 | Численность населения с учетом подчин. административно-территориальных образований  - **всего**, | **тыс.чел.** | **2,330** | **2,302** | **2,221** |
| в том числе, собственно поселения | -“- | 2,330 | 2,302 | 2,221 |
| 2.2 | Показатели естественного движе-ния населения: |  | 0,007 | 0,028 | 0,109 |
| - прирост | -“- | 0,006 | 0,027 | 0,136 |
| - убыль | -“- | 0,013 | 0,055 | 0,245 |
| 2.3 | Показатели миграции населения: |  | 0,044 | 0,044 | 0,178 |
| - прирост | -“- | 0,056 | 0,102 | 0,312 |
| - убыль | -“- | 0,012 | 0,058 | 0,134 |
| 2.4 | Возрастная структура населения: | **тыс. чел./**% | **2,330/**100 | **2,303/**100 | **2,221/**100 |
| - дети до 15 лет | -“- | 0,414/17,8 | 0,373/16,2 | 0,304/13,7 |
|  | - население в трудоспособном воз-расте (мужчины 16-59, женщины 16-54 лет) | -“- | 1,367/58,7 | 1,294/56,2 | 1,186/53,4 |
| - население старше трудоспособ-  ного возраста | -“- | 0,549/23,5 | 0,635/27,6 | 0,731/32,9 |
| 2.5 | Численность занятого населения  - **всего** из них: | **тыс. чел./%** | **1,219**/100 | **1,017/**100 | **1,104**/100 |
| - в материальной сфере, | тыс. чел./% от числ.зан.насел. | **0,871**/71,5 | **0,700**/68,9 | **0,737**/66,8 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| промышленность | -“- | 0 | 0 | 0 |
| строительство | -“- | 0 | 0 | 0 |
| сельское хозяйство | -“- | 0,520/42,7 | 0,393/38,7 | 0,336/30,4 |
| наука | -“- | 0 | 0 | 0 |
| прочие | -“- | 0,351/28,8 | 0,307/30,2 | 0,402/36,4 |
| - в обслуживающей сфере | -“- | 0,347/28,5 | 0,317/31,1 | 0,366/33,2 |
| 2.6 | Число семей и одиноких жителей  - **всего** | единиц | 990 | - | - |
| 2.7 | Число вынужденных переселенцев и беженцев | тыс. чел. | - | - | - |
| **3** | **Жилищный фонд** | | | | |
| 3.1 | Жилищный фонд  - **всего,** | тыс.м2 общей площ.квартир | **45,30** | **46,51** | **49,52** |
| в том числе: |  |  |  |  |
| - государственной и муниципаль-  ной собственности | тыс.м2 общей площ. квартир /% к общему объему жил.  фонда | - | - | - |
| - частной собственности. | -“- | 45,30 | 46,51 | 49,52 |
| 3.2 | Из общего жилищного фонда: |  |  |  |  |
| - в домах средней этажности |  | - | - | - |
| - в малоэтажных домах, | -“- | 45,30 | 46,51 | 49,52 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| в малоэтажных жилых домах с приквартирными земельными участками | -“- | - | - | - |
| в индивидуальных жилых домах с приусадебными земельными участками | -“- | 45,30 | 46,51 | 49,52 |
| 3.3 | Жилищный фонд с износом более 70% | -“- | - | - | - |
| в том числе государственный и муниципальный фонд | -“- | - | - | - |
| 3.4 | Убыль жилищного фонда  - **всего**, | -“- | 0,85 | **-** | **-** |
| в том числе: |
| государственной и муниципаль-ной собственности | -“- | - | - | - |
| 3.5 | Из общего объема убыли жилищного фонда: |  |  |  |  |
| убыль по: |  |  |  |  |
| - техническому состоянию | тыс. м2 общей площ.квартир/  % к объему  убыли жилищ. фонда | - | - | - |
| - реконструкции | -“- | - | **-** | **-** |
| - другим причинам (организация  санитарно-защитных зон, пере-  оборудование и пр.) | -“- | 0,85 | **-** | **-** |
| 3.6 | Существующий сохраняемый жилищный фонд | тыс. м2 общей площ. квартир | 44,45 | 46,51 | 49,52 |
| 3.7 | Новое жилищное строительство  - **всего,** | -“- | - | 2,06 | 3,01 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| - за счет средств федерального бю-  джета, средств бюджета субъекта  Российской Федерации и местных  бюджетов | тыс.м2 общей площ. квартир/  % к общему  объему нового жилищ. стр-ва | - | 1,06 | - |
| - за счет средств населения | -“- | - | 1,00 | 3,01 |
| 3.8 | Структура нового жилищного строительства по этажности, |  |  |  |  |
| в том числе: |  |  |  |  |
| - малоэтажное, | -“- | - | 2,06 | 3,01 |
| из них: |  |  |  |  |
| - малоэтажные дома с приквар-  тирными земельными участками; | -“- | - | - | - |
| - индивидуальные жилые дома с  приусадебными зем. участками | -“- | - | 2,06 | 3,01 |
| 3.9 | Из общего объема нового жилищ-ного строительства размещается: |  | - | - | - |
| - на свободных территориях | -“- | - | 2,06 | 3,01 |
| - за счет реконструкции существу-  ющей застройки | -“- | - | - | - |
| 3.10 | Обеспеченность жилищного фонда: | % общего жил. фонда |  |  |  |
| - водопроводом | -“- |  |  |  |
| - канализацией | -“- |  |  |  |
| - электроплитами | -“- |  |  |  |
| - газовыми плитами | -“- |  |  |  |
|  | - теплом | -“- |  |  |  |
| - горячей водой | -“- |  |  |  |
| 3.11 | Средняя обеспеченность населе-ния общей площадью квартир | м2/чел. | **19,4** | **20,2** | **22,3** |
| **4** | **Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения** | | | | |
| 4.1 | Детские дошкольные учреждения  - **всего**/1000 чел. | мест | **73**/31 | **73**/32 | **73**/33 |
| 4.2 | Общеобразовательные школы  - **всего**/1000 чел. | -“- | **560**/240 | **560**/243 | **560**/252 |
| 4.3 | Учреждения начального и сред-него профессионального образова-ния | учащихся | - | - | - |
| 4.4 | Высшие учебные заведения | студентов | - | - | - |
| 4.5 | Больницы - **всего**/1000 чел. | коек | **-** | **-** | **-** |
| 4.6 | Поликлиники - **всего**/1000 чел. | посещ/см. | **-** | **-** | **-** |
| 4.7 | Предприятия розничной торговли, общественного питания и бытово-го обслуживания населения  - **всего**/1000 чел. | соответствую-щие единицы | **19/**8,2 | **19/**8,3 | **25/**11,3 |
| 4.8 | Учреждения культуры и искусства  - **всего**/1000 чел. | -“- | **7/**3 | **7/**3 | **7/**3,2 |
| 4.9 | Физкультурно-спортивные соору-жения - **всего**/1000 чел. | -“- | **1/**0,4 | **1/**0,4 | **2/**0,9 |
| 4.10 | Учреждения санаторно-курортные и оздоровительные, отдыха и ту-ризма - **всего**/1000 чел. | -“- | - | - | - |
| 4.11 | Учреждения социального обеспе-чения - **всего**/1000 чел. | -“- | **-** | **-** | **-** |
| 4.12 | Организации и учреждения управ-ления, кредитно-финансовые уч-реждения - **всего**/1000 чел. | -“- | **2/**0,9 | **2/**0,9 | **2/**0,9 |
| 4.13 | Прочие объекты социального и культурно-бытового обслужива-ния населения | -“- | - | - | - |
| **5** | **Транспортная инфраструктура** | | | | |
| 5.1 | Протяженность магистральных улиц и дорог - **всего,** | км | **77,35** | **103,2** | **109,0** |
| в том числе: |  |  |  |  |
| - федеральная автомобильная  дорога | -“- | - | - | - |
| - автомобильная дорога  регионального значения | -“- | 7,0 | 7,0 | 7,0 |
| - автомобильная дорога  межмуниципального значения | -“- | 6,4 | 6,4 | 6,4 |
| - автомобильная дорога  местного значения | -“- | 13,9 | 37,9 | 37,9 |
| - главная улица | -“- | 8,4 | 8,5 | 8,9 |
| - улица в жилой застройке  (основная) | -“- | 9,6 | 9,8 | 10,5 |
| - улица в жилой застройке  (второстепенная) | -“- | 32,05 | 33,6 | 38,3 |
| 5.2 | Протяженность линий обществен-ного пассажирского транспорта,  **- всего,** | км | **-** | **-** | **-** |
| в том числе: |  |  |  |  |
| - электрифицированная железная  дорога | км  двойного пути | - | - | - |
| - автобус | км | - | - | - |
| - микроавтобус | км | - | - | - |
| 5.3 | Общая протяженность улично-дорожной сети, (в нас. пунктах) | км | **50,05** | **51,9** | **57,6** |
| в том числе с усовершенствован-ным покрытием | км | 16,45 | 26,7 | 57,6 |
| 5.4 | Из общей протяженности улиц и дорог, улицы и дороги, не удовлетворяющие пропускной способности | % | нет данных | - | - |
| 5.5 | Плотность сети линий наземного пассажирского транспорта: | км/км2 | - | - | - |
| - в пределах застроенной террито-  рии | -“- | - | - | - |
| - в пределах центральных районов  сельского поселения | -“- | - | - | - |
| 5.6 | Количество транспортных развя-зок в разных уровнях | единиц | - | - | - |
| 5.7 | Средние затраты времени на трудовые передвижения в один конец | мин. | - | - | - |
| 5.8 | Обеспеченность населения индии-видуальными легковыми авто-мобилями (на 1000 жителей) | ед. | 212 | 247 | 350 |
| **6** | **Инженерная инфраструктура и благоустройство территории** | | | | |
| 6.1 | **Водоснабжение** |  |  |  |  |
| 6.1.1 | Водопотребление из централизо-ванной системы водоснабжения | тыс. м3/сут. | **0,060** | **0,577** | **0,577** |
| 6.1.2 | Среднесуточное потребление воды на 1 человека | л/сут. на чел. | 25 | 259 | 259 |
| в том числе, на хозяйственно-бытовые нужды | -“- | - | 160 | 160 |
| 6.2 | **Канализация** |  |  |  |  |
| 6.2.1 | Поступление сточных вод в централизованную систему канализации | тыс. м3/ сут. | - | 0,424 | 0,424 |
| 6.2.2 | Блочно-модульные локальные очистные сооружения (ЛОС) | ед. | - | - | 11 |
| 6.3 | **Электроснабжение** |  |  |  |  |
| 6.3.1 | Потребление электроэнергии | млн.кВт  час/год | **2,05** | **2,13** | **2,43** |
| 6.3.2 | Источники покрытия электро-нагрузок |  | ПС 35/10кВ А5«Григорьевская»  ПС 35/10кВ А15«Марковская» | | |
| 6.4 | **Газоснабжение** |  |  |  |  |
| 6.4.1 | Удельный вес газа в топливном балансе поселения | % | - | 40 | 100 |
| 6.4.2 | Прогнозируемое увеличение потребности в газе | млн. куб. м/год | **-** | **0,096** | **0,243** |
| 6.4.3 | Источники подачи газа |  | АГРС «с.Александровка»  ГРС «п.Южный» | | |
| 6.5 | **Связь** |  |  |  |  |
| 6.5.1 | Охват населения телевизионным вещанием | %  населения | **100** | **100** | **100** |
| 6.5.2 | Обеспеченность населения телефонной связью общего пользования | Всего  номеров | 208 | 300 | 300 |
| 6.5.3 | Количество отделений почтовой связи | Ед. | 2 | 2 | 2 |
| 6.6 | **Инженерная подготовка терри-тории** |  |  |  |  |
| 6.6.1 | Защита территории от затопления: |  |  |  |  |
|  | - площадь | га | - | - | - |
| - протяженность защитных соору-  жений | км | - | - | - |
| - намыв и подсыпка | млн.м3 | - | **-** | **-** |
| 6.6.2 | Отстойные очистные сооружения  открытой ливневой канализации | единицы | - | **20** | **20** |
| 6.7 | **Санитарная очистка территории** |  |  |  |  |
| 6.7.1 | Объем бытовых отходов - **всего**, | тыс. т/год | **1,05** | **1,20** | **1,80** |
| в том числе, дифференцирован-ного сбора отходов | % | - | - | - |
| 6.7.2 | Полигоны ТБО | единиц/га | - | **1**/2 | **1**/2 |
| 6.7.3 | Общая площадь свалок - **всего**, | га | 7,5 | 2,0 | 2,0 |
| в том числе, стихийных | ед. | 2 | - | - |
| 6.8 | **Иные виды инженерного обору-дования территории** | соответствую-  щие единицы | - | - | - |
| **7** | **Ритуальное обслуживание населения** | | | | |
| 7.1 | Общее количество кладбищ | **га** | 5,36 | 5,36 | 5,36 |
| 7.2 | Общее количество крематориев | единиц | - | - | - |
| **8** | **Охрана природы и рациональное природопользование** | | | | |
| 8.1 | Объем выбросов вредных веществ в атмосферный воздух | тыс. т/год | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| 8.2 | Общий объем сброса загрязнен-ных вод | млн. куб.м/год | - | - | - |
| 8.3 | Рекультивация нарушенных тер-риторий | га | - | - | - |
| 8.5 | Территории с уровнем шума свы-ше 65 Дб | **-“-** | 184 | 184 | 184 |
| 8.6 | Население, проживающее в сани-тарно-защитных зонах | тыс. чел. | 130 | - | - |
| 8.7 | Озеленение санитарно-защитных и водоохранных зон | га | 239,50 | 397,0 | 557,0 |
| 8.8 | Защита почв и недр | -“- | - | - | - |
| 8.9 | Иные мероприятия по охране природы и рациональному при-родопользованию | соответствую-  щие единицы | - | - | - |
| **9** | **Ориентировочный объем инвестиций по I этапу реализации проектных решений** | **млн.руб.** | **0,300** | **12,990** | **34,500** |

**10. Правовая база, используемая при разработке проектной**

**документации.**

Реализация генерального плана Отрадовского сельского поселения Азовского района Ростовской области обоснована следующими нормативно-правовыми актами и программами:

**Федеральные законы, указы Президента, постановления Правительства**

**Российской Федерации:**

* Конституция Российской Федерации от 12 декабря 1993 г.
* Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ
* Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ
* Жилищный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ
* Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 г. № 74-ФЗ
* Лесной кодекс Российской Федерации от 4 декабря 2006 г. № 200-ФЗ
* Воздушный кодекс Российской Федерации от 19 марта 1997 г. № 60-ФЗ
* Закон Российской Федерации «О недрах» от 21 февраля 1992 г. № 2395-1
* Федеральный закон «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 21 декабря 1994 г. № 68-ФЗ
* Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» от 15 февраля 1995 г. № 33-ФЗ
* Федеральный закон «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах» от 23 февраля 1995 г. № 26-ФЗ
* Федеральный закон РФ от 29.12.2006 г. № 244-ФЗ «О государственном регулировании деятельности по организации и проведению азартных игр и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;
* Федеральный закон «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации» от 17 ноября 1995 г. № 169-ФЗ
* Федеральный закон «Об экологической экспертизе» от 23 ноября 1995 г. № 174-ФЗ
* Федеральный закон «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» от 24 ноября 1995 г. № 181-ФЗ
* Федеральный закон «О безопасности дорожного движения» от 10 декабря 1995 г. № 196-ФЗ
* Федеральный закон «Об отходах производства и потребления» от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ
* Федеральный закон «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30 марта 1999 г. № 52-Ф3
* Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ
* Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ
* Федеральный закон «О техническом регулировании» от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ
* Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ
* Федеральный закон «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» от 21 декабря 2004 г. № 172-ФЗ
* Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Положения об определении размеров и установлении границ земельных участков в кондоминиумах» от 26 сентября 1997 г. № 1223
* Постановление Правительства Российской Федерации «Правила установления и использования придорожных полос федеральных автомобильных дорог общего пользования» от 1 декабря 1998 г. № 1420
* Постановление Коллегии Министерства культуры РСФСР от 19.02.90 г. № 12, коллегии Госстроя РСФСР от 28.02.90 г. № 3, президиума Центрального совета ВООПИК от 16.02.90 г. № 12(162) «Об утверждении нового Списка исторических населенных мест РСФСР»

**Законодательные акты Ростовской области**

* Областной закон «О некоторых вопросах регулирования градостроительной деятельности на территории Ростовской области» от 07 марта 2006 г. № 462-ЗС
* Областной закон «О местном самоуправлении в Ростовской области» от 28 декабря 2005 г. № 436-ЗС
* Областной закон «О регулировании земельных отношений в Ростовской области» от 22 июля 2003 г. № 19-ЗС
* Областной закон «Об административно-территориальном устройстве Ростовской области» от 25 июля 2005 г. № 340-ЗС
* Областной закон «Об учете граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма на территории Ростовской области» от 07 октября 2005 г. № 363-ЗС
* Областной закон «О специализированном жилищном фонде Ростовской области» от 19 мая 2006 г. № 496-ЗС
* Областной закон «Об особо охраняемых природных территориях Ростовской области» от 28 декабря 2005 г. № 426-ЗС
* Областной закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области» от 22 октября 2004 г. № 178-ЗС
* Постановление Главы Администрации (Губернатора) Ростовской области «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры  области и мерах по их охране» от 21.02.1997 г. № 51
* «Нормативы градостроительного проектирования городских округов и поселений Ростовской области», утвержденными Приказом министерства территориального развития, архитектуры и градостроительства области от 16.07.2007 г. № 2